

Avskrift

BESKRIVNING

tillhörande

Förslag till ändring och utökning av den 25 maj 1970 fastställd byggnadsplan för Björkudden-Granö i Blidö socken av Norrtälje kommun och Stockholms län.

Förslaget omfattar ett mindre område vid Granösundets norra strand. Den del av området, som ligger innanför nu gällande plangräns utgör enligt gällande byggnadsplan dels parkmark och dels område för småbåtshamn (Rh-område). Den del av området, som ligger utanför nu gällande plangräns, omfattar hela fastigheten (Oxhalsö 2:58, för vilken gäller utomplanbestämmelser.

Förslaget berör fastigheterna Oxhalsö 2:58, 8:1 och 2:223.

Förslaget har åskådliggjorts på karta, som upprättats genom kopiering av 1964 års grundkarta kompletterad efter nymätning år 1971.

Ändamålet med planändringen är att ge ägaren till Oxhalsö 2:58 möjlighet att utöka sin fastighet med ett område av Oxhalsö 8:1. Preliminärt avtal om marköverlåtelse har upprättats. Avtalet bilägges.

Avsikten med marköverlåtelsen är att bereda ägare av Oxhalsö 2:58 möjlighet till uppställning av bil på egen mark. Bostads-huset på Oxhalsö 2:58 är beläget så, att det för närvarande är svårt att ordna bilinfart på fastigheten. Det för marköverlåtelse avsedda området är sommartid stundtals blockerat genom olovlig biluppställning. Tillfarten till fastigheten Oxhalsö 2:58 kommer sålunda att förbättras genom den föreslagna planändringen. Oxhalsö 2:58 har även givits möjlighet att få uppföra garage på den för marköverlåtelse avsedda marken.

Ändring i gällande byggnadsplanebestämmelser har inte föreslagits.

Samråd har skett med byggnadsnämndens ordförande och stadsarkitekten i Norrtälje kommun.

Norrtälje den 20 oktober 1971.

På distriktslanmätarämbetets vägnar:

Runo Strind

lantmätare

År 1972 den 24 febr. 1981 blev detta förslag antaget av Byggnadsnämnden i Norrtälje, betygar å tjänstens vägnar: Bengt Strandberg, sekreterare

Rätt avskrivet betygar:

*Runo Strind*