

BESTÄMMELSER

TILLHÖRANDE

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÅN FÖR

HEMESTA TOMTOMRÅDE 1²³⁶

I VÄRMDÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

§ 1. BYGGNADSPÅNEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får endast användas för bostads-
ändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras
fristående.

§ 4. ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast
en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras med en samman-
lagd yta av högst en femtedel av tomtens areal.

§ 5. BYGGNADS LÄGE Å TOMTPLATS

Inom med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras
närmare gräns mot grannfastighet än 4,5 meter.

§ 6. VÅNINGSANTAL

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en
våning med inredbar vind.

§ 7. BYGGNADS HÖJD

Å med Iv betecknat område får byggnad ej uppföras till större
höjd än 5,6 meter.

§ 8. ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvartersgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller annan allmän plats.

Stockholm i februari 1970

ARKITEKTFIRMA S.B.JONSON AB

Sten Jonson.
Sten Jonson, arkitekt SAR