

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv
Galejan i Lidköpings stad, upprättat i juni 1970 av stadsarki-
tekt Patrick Darling.

Kvarteret Galejan är beläget i sydvästra delen av Lidköpings central-
ort i ett småhusområde, som benämnes Ågårdssområdet.

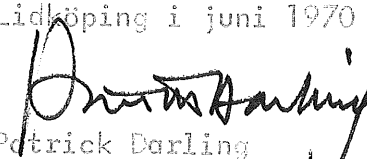
För området gäller av Kungl. Maj:t den 25.7.1958 fastställd stadsplan
för Ågårdssområdet m.m. i Lidköpings stad. Planändringsområdet, som ägs
av staden, får i gällande stadsplan nyttjas för barnstugeverksamhet.
För angränsande områden gäller samma stadsplan som för planändringsom-
rådet utom kvarteret Korvetten, som regleras av stadsplan för kvarteret
Gondolen m.m. Denna stadsplan är fastställd av länsstyrelsen den 4.7.
1962.

Ågårdssområdet är bebyggt med småhus sedan ca 10 år. I kvarteret Galejan,
nuvarande tomt nr 1, är mark reserverad för en barnstuga. Med anledning
av att en barnstuga placerats på angränsande område, kvarteret Spettet,
är inte tomten längre aktuell för detta ändamål.

Området föreslås i planändringen utgöra mark för bostadsbebyggelse,
friliggande småhus. Tomtens storlek är ca 1400 m², varför en delning
i två tomter kan vara lämplig. Kvarteret skulle sedan vara fullbyggt
och utgöra en enhet.

Vid planarbetet har samråd skett med socialnämnden genom dess ord-
förande, vilken förklarat, att tomten inte längre är aktuell för
barnstugeverksamhet. Stadens styrelse har gjort framställning till
byggnadsnämnden om, att tomt nr 1 i kvarteret Galejan bör utnyttjas
för bostadsändamål.

Lidköping i juni 1970


Patrick Darling
Stadsarkitekt

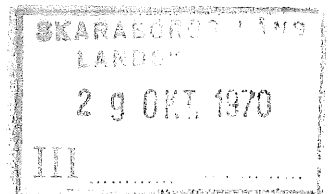
Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 14 oktober 1970, § 421.
På byggnadsnämndens vägnar:


Sven Andersson
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 30.10.1970; betygat

På tjänstens vägnar:


RUNE FRIDELL



STADSPLANERBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv
Galejan i Lidköpings stad, upprättat i juni 1970 av stadsarki-
tekt Patrick Darling.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fristående.

§ 4

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Mom. 1. Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast
en huvudbyggnad jämte erforderliga garage- och förräds-
byggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får huvud-
byggnad icke upptaga större areal än 150 m².

§ 5

VÅNINGANTAL

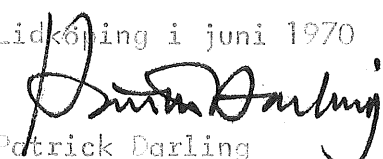
Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst
en våning.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till
större höjd än 4,2 m.

Lidköping i juni 1970


Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 14 oktober 1970, § 421.
På byggnadsnämndens vägnar:


Sven Andersson
Sekreterare

Antal jämsstycken i Skaraborgs län
beslut den 30.3.1971; betyg

På tjänstens vägnar:


Rune Frid