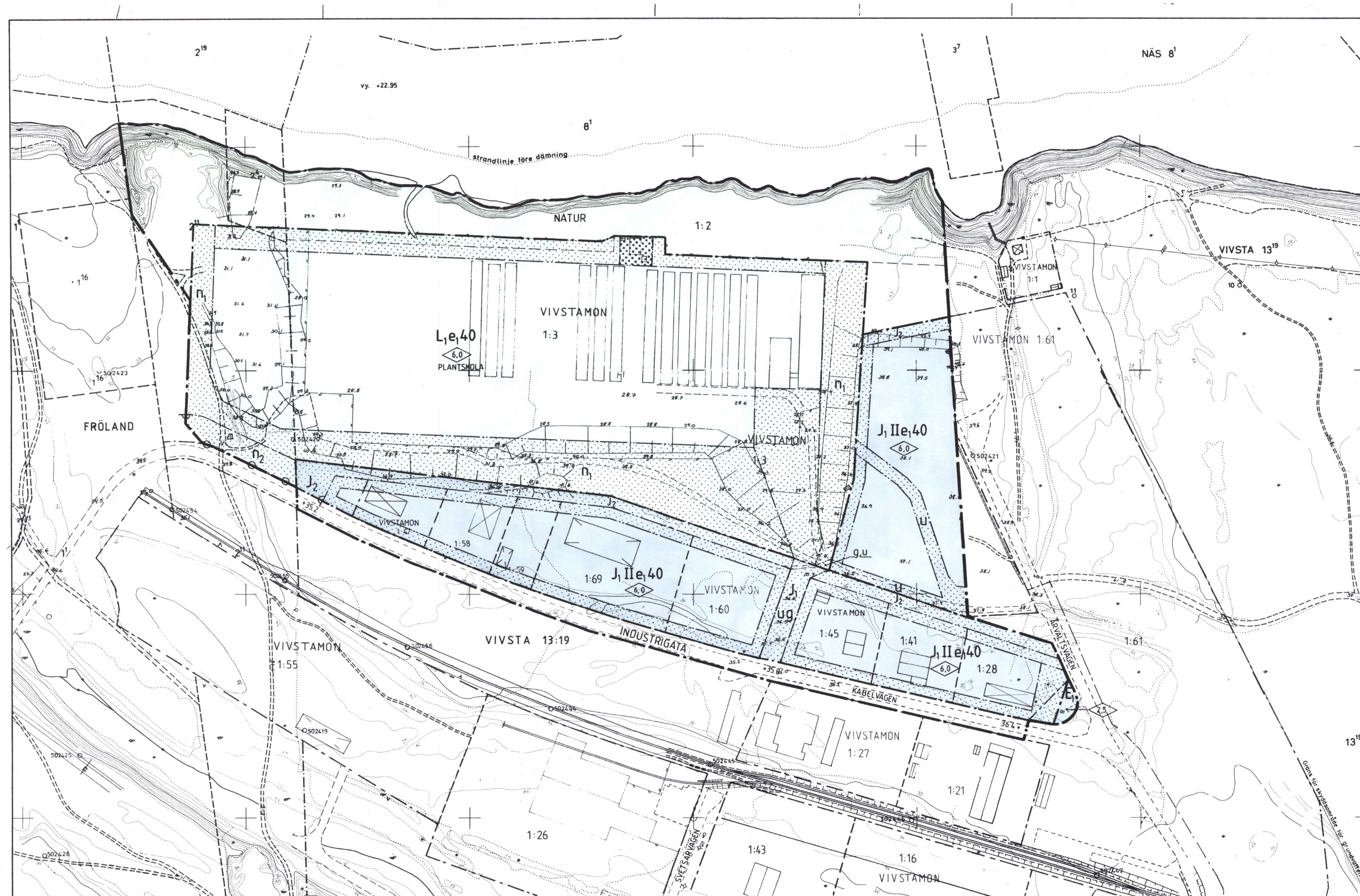




PLANKARTA

Gränsbeteckningar

---	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
---	ANVÄNDNINGSGRÄNS
---	EGENSKAPSGRÄNS

Planbestämmelser

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

INDUSTRIGATA	INDUSTRI TRAFIK
NATUR	NATUROMRÅDE

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

E ₁	TRANSFORMATORSTATION
J ₁	INDUSTRI
J ₂	INDUSTRI PARK
L ₁	PLANTSKOLA

3. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+00.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET.
-------	-----------------------------------

4. UTNYTTJANDEGRAD

e ₁₀₀	STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETSAREAN.
------------------	--

5. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS.
	MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE.
g	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETS-ANLÄGGNING.
u	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR.

6. MARKENS ANORDNANDE

n ₁	MARKEN UTGÖR SLÄNT MED MAXIMAL LUTNING 1:5. SLÄNTEN SKALL PLANTERAS OCH HA PARKKARAKTÄR.
n ₂	MARKEN SKALL PLANTERAS OCH HA PARKKARAKTÄR.
IN- OCH UTPART	FÅR INTE ANORDNAS

7. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0.0	HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
II	HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 2002-12-31

Sundsvalls lantmäteridistrikt
Dnr Y2 92349GRUNDKARTA över
VIVSTAMON 1:3 m fl
i Timrå socken och kommun
Västernorrlands län

Upprättad 1992-10

Bengt Nilsson
ingenjör

Skala 1:2000

Detaljplanen är:

Antagen av byggnadsnämnden 1993-03-29

Laga kraftvunnen 1993-04-26

DETALJPLAN FÖR
VIVSTA INDUSTRIOMRÅDE OCH PLANTSKOLANVivstamon 1:2, 1:3 m fl
TIMRÅ KOMMUN, VÄSTERNORRLANDS LÄN

Upprättad 1992-10-26, reviderad 1993-03-29

Hans-Erik Åslin
HANS-ERIK ÅSLIN
stadsarkitekt