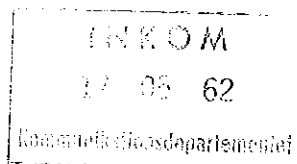


Avskrift.

III G2-106:61.

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 108 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Järfälla kommun vid sammanträde den 19 juni 1961 antaget förslag till byggnadsplan för Skälby 38¹ med flera fastigheter, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Börje Wehlin år 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor /Bil. A och B/ utvisa.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

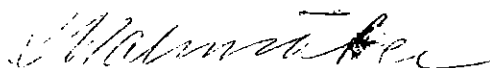
Stockholm å landskansliet den 24 mars 1962..

Å länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Avskrift.

Bil. A.

Beskrivning

av förslag till byggnadsplan för fastigheten Skälby 38¹ m.fl. uti Järfälla kommun, Stockholmslän.

Området är beläget strax norr om Skälby järnvägsstation och begränsas av Kometvägen, Stjärnvägen, Banvägen och Solvägen.

Området ingår i avstyckningsplan fastställd den 12 april 1927. Gällande utomplansbestämmelser är fastställda den 28 mars 1942. Fastigheten Skälby 38¹ har tidigare varit avsedd för skoländamål, men i samband med vissa fastighetsförvärv har Järfälla kommun förbundit sig medverka till att nämnda fastighet finge utnyttjas till tomtmark. Planförslaget är upprättat i enlighet härmed.

För att ge tillträde till byggnadstomter i områdets inre har en sekundär väg av återvändstyp upptagits i förslaget.

Vatten- och avloppsutredning för området är utarbetad av ingenjör Tage Högberg.

Stockholm mars 1961

Börje Wehlin

Tillhör byggnadsnämndens i Järfälla kommun beslut av den 15/6 1961 § 222

oläsligt namn

Tillhör kommunalfullmäktiges i Järfälla kommun beslut av den 19/6 1961

Göran Edström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

M. Almqvist

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheten Skälby 38¹ m.m.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Dock må i samband med biluppställning lättare skärmtak eller dylikt medgivas i den omfattning och på det sätt, som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

TOMTS STORLEK

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 700 m².

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderlig gårdsbyggnad såsom garage eller uthus uppföras.

Avskrift III-G93-45-62.

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

Dnr D 176

Till Landskansliet

Stockholm.

Sedan Arne Svensson anfört besvär hos Kungl. Maj:t över en av länsstyrelsen i Stockholms län den 24 mars 1962 meddelad resolution angående fastställelse av byggnadsplan för fastigheten Skälby 38¹ m. fl. fastigheter i Järfälla kommun, har länsstyrelsen med utlåtande den 9 maj 1962 överlämnat en från klaganden inkommen skrift, vari besvären återkallats.

Med anledning härav har målet avskrivits från vidare handläggning, vilket härmed meddelas. Prövade handlingar återställas härjämte. Stockholm i kommunikationsdepartementets stadsplanebyrå den 24 maj 1962.

Enligt uppdrag:

Nils Engdahl

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Malmsten