

Detaljplan för Svarven 1, del av Sävsjö 12:2 och del av Sävsjö 12:17

Kommunfullmäktige beslutar
att anta detaljplanen.

Sammanfattning

Utvecklingsavdelningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Svarven 1, Hantverkaregatan 4, Sävsjö tätort, Sävsjö kommun. Planens syfte är att möjliggöra för en verksamhetsetablering genom att tillskapa mer utrymme för industri och tillhörande anläggningar. Planförslaget har varit på samråd under tidsperioden 2022-10-01 – 2022-10-31, och granskning 2023-02-30 – 2023-04-11. Planen har hanterats med utökat förfarande då tätortsnära natur tas i anspråk.

Inkomna synpunkter från granskningsskedet redovisas i ett bifogat granskningsutlåtande. Av totalt fem avsändare, medger fyra att de inte har något att invända mot planförslaget. Myndighetsnämnden har framfört frågor om en eventuell dagvattenutredning och trafikflöden i anslutning till planområdet. Svaren ges i granskningsutlåtandet, som en kommentar till synpunkten.

Planbeskrivningen har sedan granskningsskedet redigerats i mindre utsträckning. Det har då uteslutande rört sig om stilmässiga och språkliga finjusteringar, samt förtydligande av befintligt innehåll. I checklistan för betydande miljöpåverkan, har två meningar strukits. Listan togs fram förra året under uppstartsmötet, och meningarna har sedan dess visat sig vara ovidkommande för detaljplanen i sin helhet.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-10-10
2. Tjänsteskrivelse daterad 2023-08-31
3. Plankarta
4. Planbeskrivning
5. Fastighetsförteckning
6. Samrådsredogörelse
7. Granskningsutlåtande
8. Checklista för undersökning av betydande miljöpåverkan

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret utvecklingsavdelningen