



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

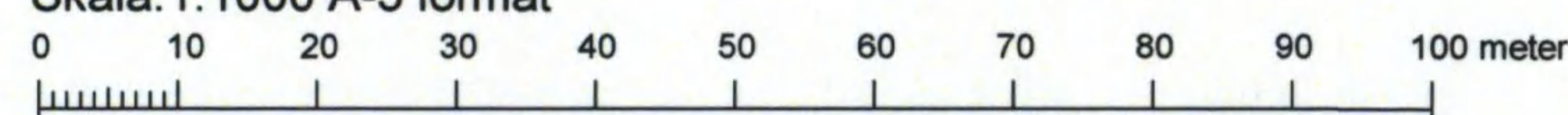
- o Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- - - - - Annan gräns för område för ledningsrätt
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktamn
- lr Ledningsrätt
- Staket
- Dike
- Slänt
- Gata, väg
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- + 0,0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor (med 0,5 meters ekvidistans)

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: RH2000
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2013-08-13
Yvonne Bengtsson
Kartingenjör

Bygglov krävs för parkering och angöring
enligt Plan och Byggförordning
(2010:900) 6 kap 1§ 8 st

Planen hanteras enligt PBL 2010:900

Skala: 1:1000 A-3 format



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- - - - - Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J Industri

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- + + + + + Endast utomhusparkering och angöring får anordnas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₁ Markens höjd får inte ändras
- n₂ Marklov krävs för fällning av träd med ett omfång över 0,5 meter på 1,5 meters höjd
- n₃ Dagvattenanläggning får anläggas
- Slänter Slänter och stödmur får anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnadsteknik

Oljeavskiljare ska finnas på parkeringsyta

Utfart, stängsel

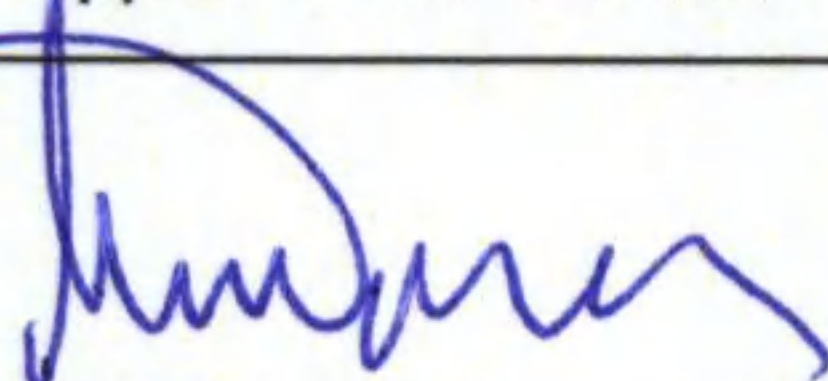
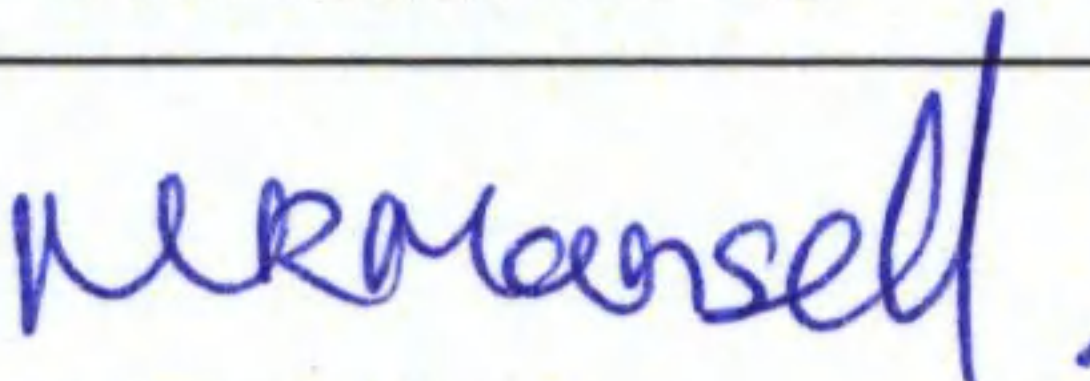
- ⌘ — o — o ⌘ Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:		☐ Miljökonsekvensbeskrivning		☐ Utåtande efter utställning	
☐ Planprogram		☐ Fastighetsförteckning		☐	
☐ Planbeskrivning		☐ Samrådsredogörelse		☐	
☐ Genomförandebeskrivning		☐ Illustrationskarta		☐	

Detaljplan för del av fastigheten OXELGRENSHAGEN 1:1 m fl (vid fastigheten Väghyveln 6 m fl)			
Södertälje kommun	Stockholms län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Samhällsbyggnadskontoret		Antagande	
		2014-08-26 §153	SBN
Upprättad 2013-09-12		Laga kraft	
		2014-09-19	
 Urban Dahlberg Plan- och Bygglövschef		 Martin Mansell Planarkitekt	
		0181K-P1664 A	