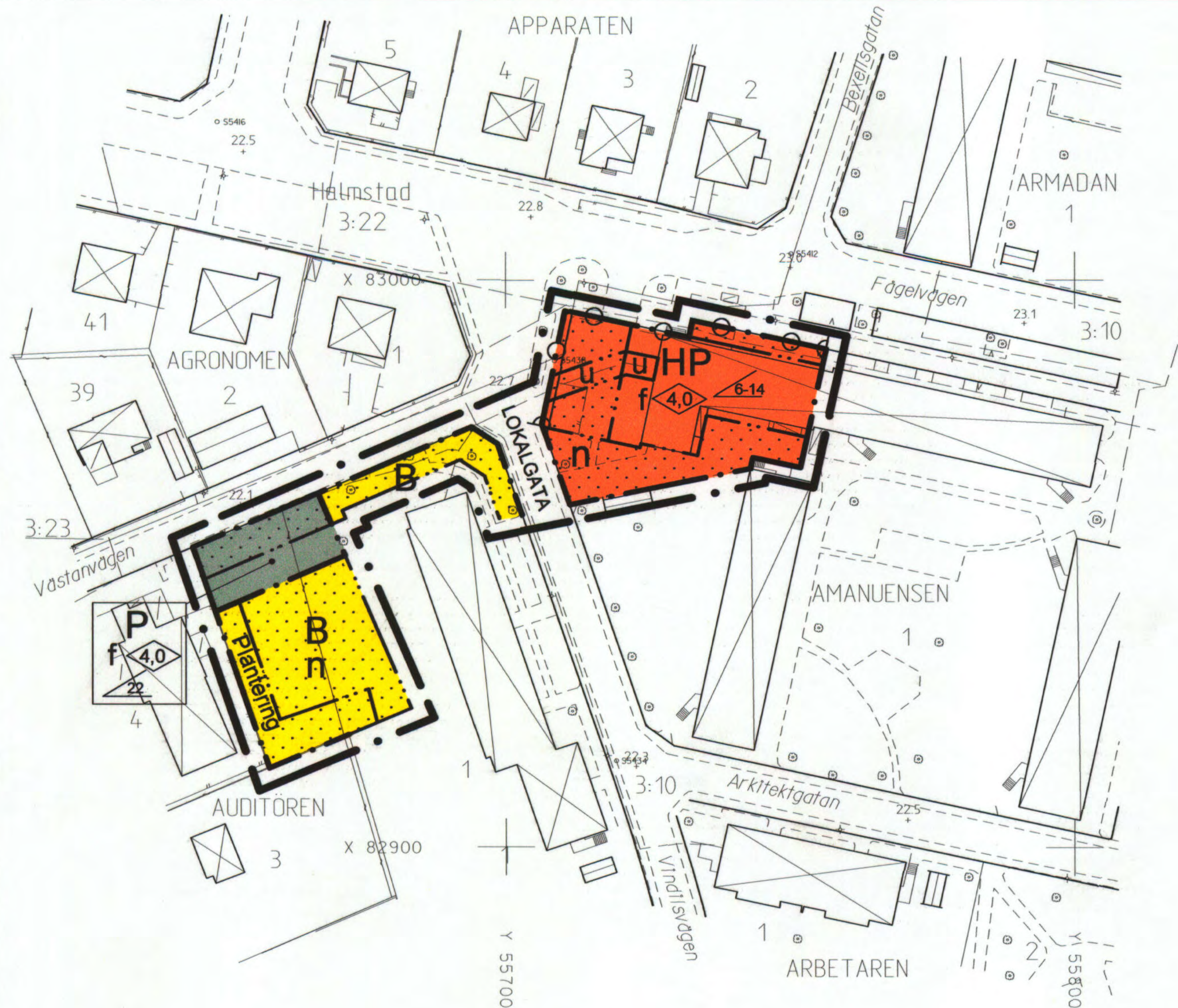
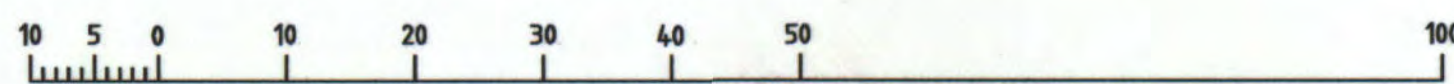




Utdrag ur primärkartan
kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsindelningen.
2002-03-26



Skala 1:1000

E 170 SNI K

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen har vunnit laga kraft

Upplysningar

Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning med illustration
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande

godkänd för samråd av BN 14 augusti 2002

antagen av BN

vunnit laga kraft

13 november 2002

12 december 2002

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Planområdesgräns redovisad 3 mm utanför området
- • — Användningsgräns
- • — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

B Bostäder

H Handel /Samlingslokaler

P Parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar. Området får i vissa fall överbyggas.

MARKENS ANORDNANDE

n Marklov krävs för trädfällning

plantering Plantering skall finnas

Körbar utfart får inte anordnas

Utformning

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. Vid beräkning av byggnadshöjd skall inte hänsyn tas till mindre byggnadsdelar.

00 Största taklutning i grader

00-00 Minsta resp största taklutning i grader

f Värdefull miljö. Nya byggnader skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens karaktär.

ANTAGANDEHANDLING (ENKELT PLANFÖRFARANDE)

DETALJPLAN FÖR DEL AV Kv AMANUENSEN och AUDITÖREN

S:T NIKOLAI, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 13 november 2002

Anders Sennerdal

Bo Magnusson