

Akt nr:
07 - ÅSS - 246

AU\$07-\$ASS-246

Åseda köping

Arkivakt nr 246...

Kartan i akten...

D.-Nr _____

HANDLINGAR

angående ändring av stadsplanen för kv. Rexholm och
Norden mm.

i Åseda köping -socken, _____ kommun,
Kronobergs län;

upprättade år 1965

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 4 skrivna sidor jämte
1 karta

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KV. KEXHOLM OCH NORDEN M.M. I ÅSEDA KÖPING, KRONBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å LÄNSARKITEKTKONTORET I VÄXJÖ DEN 5 DECEMBER 1963

HANS LINDÉN

Tore Davidsson

LÄNSARKITEKT

BTM. LÄNSARKITEKT

REVIDERAT DEN 20 DECEMBER 1965

BETECKNINGAR

GRUNDKARTÄ



FASTIGHETSGRÄNS

BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGMAD

HÄCK

STAKET

STÖDMUR

NIVÅKURVA

SÄLLANDE GATUNÖJD

PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANENKARTÄ

A. GRÄNSBETECKNINGAR

— + —

— — —

— — —

— — —

— — —

LINJE BEGRÄNSAR TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER

SÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS

SÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS ÅSÄND ATT UTGÅ

GATU- KVARTER- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS

BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

BYGGMADSKVARTER

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE HUS

OMRÅDE FÖR SMÅINDUSTRIÄNDAMÅL

PARKMARK

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

— — —

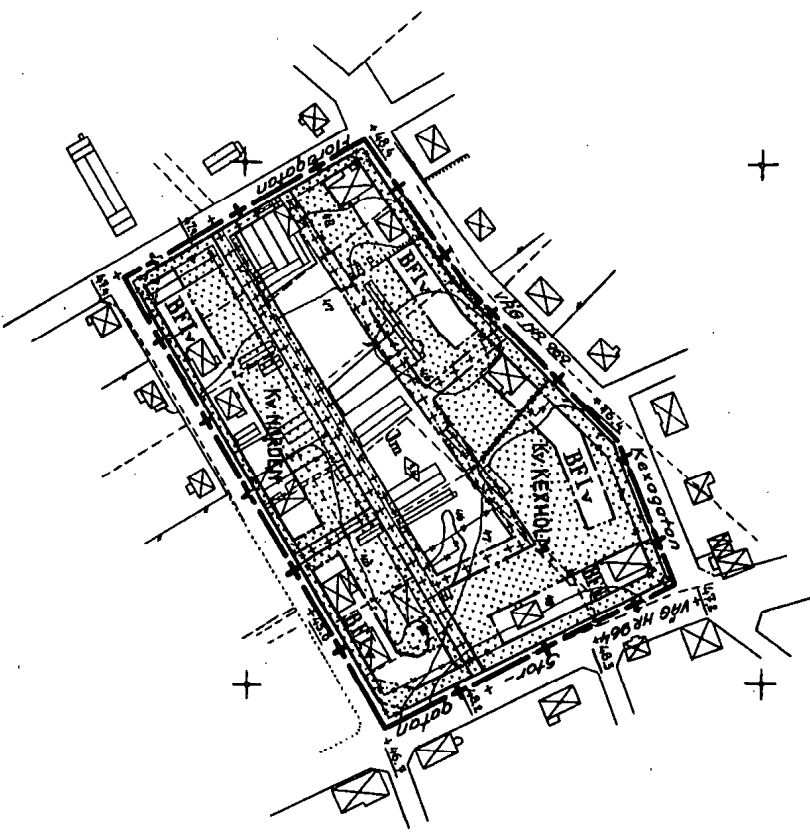
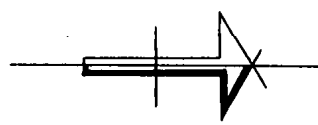
MARK SOM IKKE FÅR BEBYGGAS

MARK SOM IKKE FÅR BEBYGGAS ELLER ANVÄNDAS FÖR UPPLAG

ANTAL VÅNINGAR

VINDSINREDNING

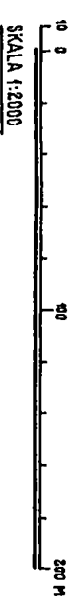
BYGGMADSHÖJD



ANTTAGET AV BYGGMADSNÄMNDEN VID SAMMANTRÄDE
DEN 11 MARS 1964 BETYGAS (PARAGRAF 48) 1964.

Tore Davidsson
Ingenjör (Ingenjör)

ORDF.



År 1965 den 26 jan. har läns-
styrelsen i Kronobergs län
fastställt å denna karta upp-
taget förslag till stadsplan;
och har fastställelsebeslutet
på grund av stadsgandet i 150 §
byggnadslagen vunnit laga kraft,
betygar.

Värjö i landskapsliet som ovan.
På tjänstens vägnar
S. Mårtenson

Kopiera till med original betyg.
Stockholm den 14/2 1965
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

G. Lundberg

UD 12/1963:6

SVENSKA REPRODUKTIONS AB

Åseda köping
1841 246

Kronobergs läns lantmäterikontor

Åseda köping

Arkivakt nr 246...

Kartan i aktens...

Skil 246
Åseda köping

Avskrift.

LD D.Nr *9:14/65*
Inkom *29/1-65* till
Länslantmäterikontoret
i Kronobergs län

RESOLUTION

26.1 1965

IIIOI 29 64

Angående ändring av stadsplanen för kvarteren Kexholm och Norden
m.m. i Åseda köping.

Länstyrelsen i Kronobergs län finner - efter framställning av byggnadsnämnden i Åseda köping, i anledning varav överlantmätaren och biträdande länssarkitekten samt vägförvaltningen i länet avgivit yttranden - med stöd av 26 § byggnadslagen skäligen fastställa att av byggnadsnämnden vid sammanträde den 11 mars 1964 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Kexholm och Norden m.m. i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en å länssarkitektkontoret i Växjö den 5 december 1963 upprättad och den 20 december samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Då icke någon sakkämare framställt erinringar mot förslaget, må klagan över detta beslut icke föras.

På länstyrelsens vägnar

Tage Kilander

Olof Lönegren

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Tage Kilander

246

r länsstyrelsens i Kronobergs

solution den 6/12 1963

91-53-64, betygar.

På tjänstens vägnar

D.Nr 9:14/64
Inkom 15/10-65

Länslantmäterikontoret

UD 12/1963:6

i Kronobergs län

B e s k r i v n i n gtillhörandeförslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Kexholm
och Norden m.m. i Åseda köping, Kronobergs län./Tillhör karta UD 12/1963:6/

S. Martenson

För det område planförslaget omfattar gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 7 oktober 1927 samt en ändring av densamma fastställd av länsstyrelsen den 14 december 1946.

De inom planförslaget belägna kvarteren uppvisar en ur trevnadssynpunkt mycket olämplig sammanblandning av industri- och bostadsbebyggelse. Då framställning gjorts om en relativt stor tillbyggnad av en inom kvarteret Kexholm belägen gummiverkstad, har det ansetts lämpligt att genom ändring av stadsplanen söka särskilja områden för industri och bostäder.

Som första åtgärd har ansetts lämpligt att slopa den mellan kvarteren Kexholm och Norden belägna Verkstadsgatan och sammanföra kvarteren till ett större område. Befintliga industrier äro huvudsakligen belägna inom detta områdes inre delar medan bostadsbebyggelsen omgiver desamma genom sin belägenhet utefter de omkringliggande gatorna. Planförfattaren har tagit fasta på detta förhållande och utformat planförslaget så att områdets inre delar reserverats för mindre industri och omgivande delar avses för bostadsändamål. Med tanke på befintlig industri avses dock industriområdet utsträckt åt väster fram till Floragatan. Industritomterna avses erhålla in- och utfarter genom att desamma vid tomtindelning utformas som s.k. skafthtomter.

För erhållande av skyddszoner har i görligaste mån marken mellan industri och bostäder undanhållits för bebyggelse och delvis får upplag heller icke förekomma.

Samråd vid förslagets upprättande har ägt rum med köpingen och lantmäteriet.

Till förslaget höra särskilda bestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Växjö i länssarkitektkontoret den 20 december 1963.

*Bifogen av länssarkitektkontoret
vid utskriften till den 11.3.64
bifogen (Dokument 40:1964)
Hans Lindén*

Hans Lindén
länssarkitekt

UD 12/1963:7

BESTÄMMELSERtillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Kexholm
och Norden m.m. i Åseda köping, Kronobergs län.

/Tillhör karta UD 12/1963:6/

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning, som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

- Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom.2. Med punkt- och korsprickning betecknad del av industriområde får icke bebyggas eller användas som upplag av något slag.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

- Mom.1. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.
- Mom.2. Av tomt, som omfattar med Jm betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas. Total bebyggd yta å tomt må dock icke överstiga 400 m².
- Mom.3. Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en

4

2.

huvudbyggnad och, där hinder i stadsplanen icke föreligger, ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5.

VÄNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar. Inredning av vind utöver angivet våningsantal får ske endast inom med v betecknat område.
- Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med IV eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,6 och 7,6 meter.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Växjö i länsarkitektkontoret den 20 december 1963.

Hans Lindén
länsarkitekt

*Antagna av byggsamfundet
vid kommunfullmäktige den 11. 3. 64, (§ 48)
Ordförande Ragnar Ahlström*

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs

län resolution den 26/1 1964

M. G. 1-29-64, betyg.

På tjänstens vägnar

Sten Stenroos

Kronans riksfotografiska
Stockholm den 12/10 1965
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
H. O. Orell