

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— • — Planområdesgräns redovisad 3 mm utanför området

— • — Användningsgräns

— .. — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 150 Högsta byggnadsarea per fastighet

e₂ Minsta tomtstorlek är 700 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

0,0

Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad. Vid beräkning av byggnadshöjd eller våningsantal skall hänsyn inte tas till mindre takkupor eller delar av suterrängvåning. För förråd, garage och carport är högsta byggnadshöjd 3,0 meter.

0,0

Högsta nockhöjd i meter

I

Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

b

Endast källarlösa hus

ANTAGANDEHANDLING

(ENKELT PLANFÖRFARANDE)

DETALJPLAN FÖR HULABÄCK 3:98 och 3:119

STENINGE, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 14 augusti 2002

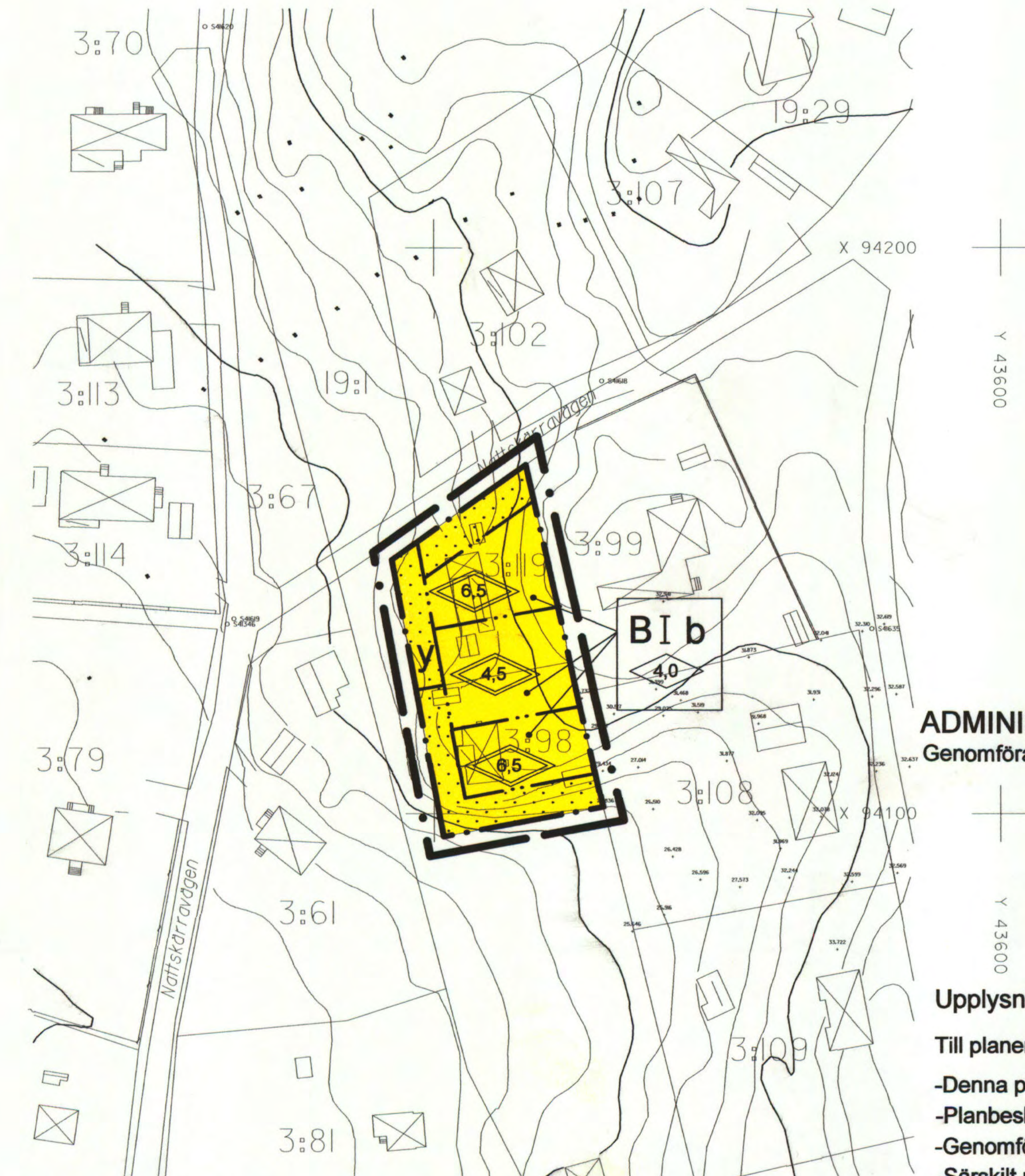
Stefan Nylén

godkänd för samråd av BN 12 juni 2002

antagen av BN 14 augusti 2002

vunnit laga kraft

18 juni 2003



SKALA 0 10 20 30 40 50m
1:1000

E 168 STE

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft

Upplysningar

Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande