

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN HELA ANVÄNDNINGOMRÅDET
OM INGET ANNAT ANGES. ENDAST ANGVEN ANVÄNDNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET PÅ KARTAN BELÄGEN 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET.
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

1. MARKANVÄNDNING

ALLMÄNNA PLATSER

- LOKALGATA LOKALTRAFIK
GC-VÄG GÅNG- OCH CYKELVÄG.

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER
K KONTOR

2. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

3. UTNYTTJANDEGRAD

- e1 HÖGST EN FJÄRDEDEL AV FASTIGHETEN FÄR BEBYGGAS
e2 HÖGSTA ANTAL LÄGENHETER

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARK SOM INTE FÄR BEBYGGAS

5. MARKENS ANORDNANDE

MARK OCH UTFART

- lek LEKPLATS SKALL FINNAS
UTFART FÄR INTE ANORDNAS
parkering PARKERING SKALL ANORDNAS

6. PLACERING, UTFORMNING

PLACERING

- P1 HUVUDBYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4,0 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET.
GARAGE/CARPORT SKALL PLACERAS MINST 6,0 M FRÅN GRÄNS MOT GATA.
UTHUS OCH GARAGE/CARPORT FÄR PLACERAS EN METER FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET.

- P2 BYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 6,0 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET.

UTFORMNING

- 0,0 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
0,00° MAXIMAL TAKLUTNING I GRADER
II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
fril ENDAST FRILIGGANDE HUS
flerbostadshus ENDAST FLERBOSTADSHUS
V2 SUTERRÄNGVÅNING FÄR ANORDNAS

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDEFRISTEN ÄR 10 ÅR FRÅN DEN DAG SOM PLANEN VINNEN LAGA KRAFT
GÄLLANDE TOMTINDELNING FÖR KVARTERET UPPHÄVS

8. ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONSLINJE

DETALJPLANEN BESTÅR AV:

- PLANKARTA I SKALA 1:500 MED BESTÄMMELSER

TILL DETALJPLANEN FÖGAS:

- PLANBESKRIVNING - GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TILL USTÄLLNINGSKEDET FÖGAS:

- SAMRÄDSREDOGÖRELSE

TILL ANTAGANDESKEDET FÖGAS:

- USTÄLLNINGSLÅTANDE

TILL DETALJPLANEN HÖR BILAGORNA A-D

DETALJPLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL).

Godkänd för samråd BN 1989-11-09 Godkänd för utställning BN 1990-02-22
Antagen BN 1990-08-16 Laga kraft LST 1990-09-18

DETALJPLAN FÖR

Kv TULPANEN M M

SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET, SKÖVDE KOMMUN 1990-05-09

PLANFÖRFATTARE

RIKARD HÄGERBERG
STADSBYGGNADSCHEF
CHRISTER JOHNSON
PLANINGENJÖR

Skala 1:500

10 5 0 10 20 30 40 50

Grundkartan är upprättad av
Stadsingenjörskontoret

Grundkartebeteckningar:

- Befintlig ändamåtsgräns
Fastighetsgräns
Höjdhöjningar
Väg
Fastighetsbeteckning
Belysningsstolpe
Lövskog
Staket, häck
Byggnader