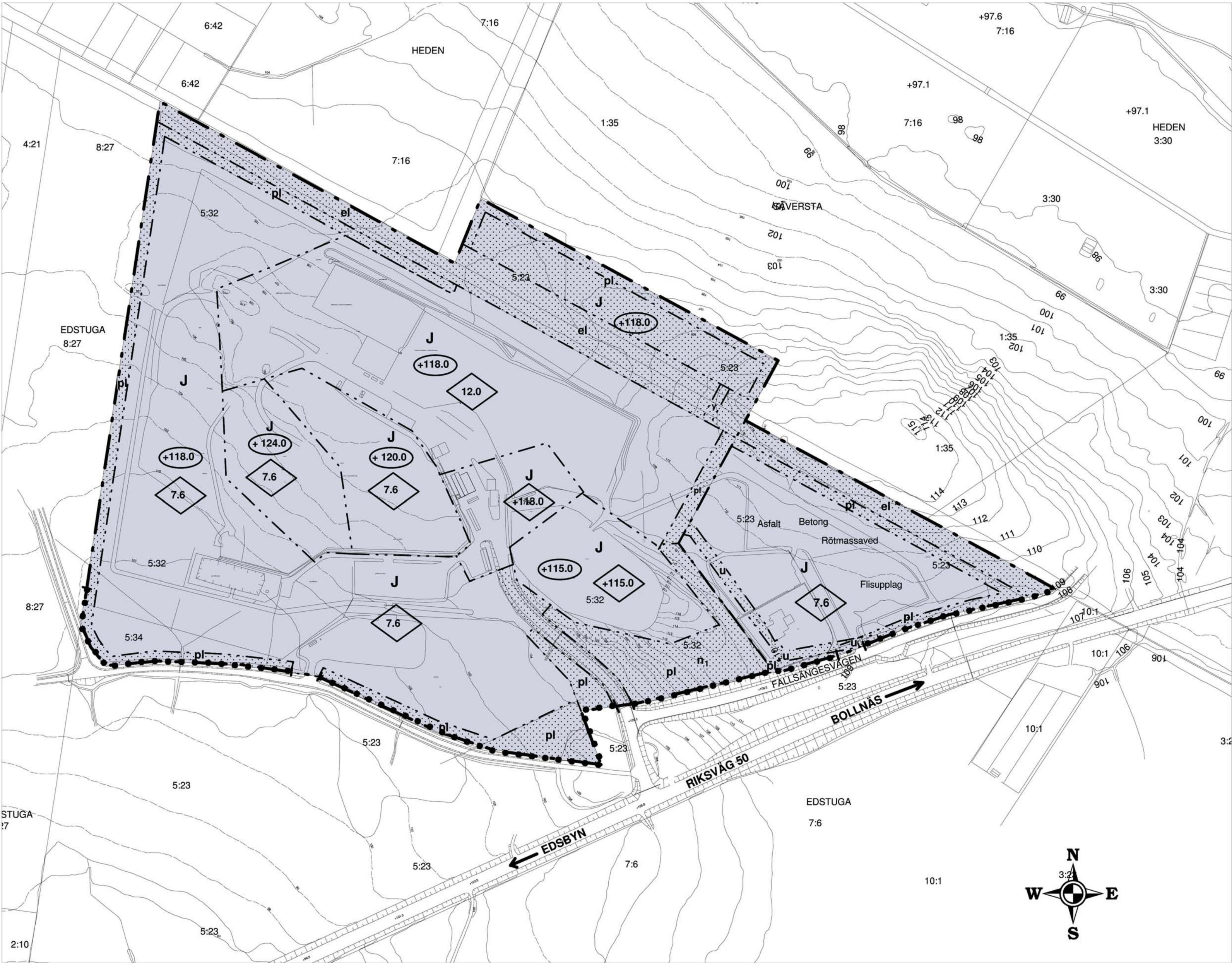




Kartunderlag utgöres av kommunen uppdaterad primärkarta

Skala 1:3000

Detaljplan för Säversta 5:32 mfl SÄVSTAÅS ARBETSOMRÅDE, VÄSTRA DELEN

Bollnäs tätort och kommun Gävleborgs län

Upprättad av ArcArt Bollnäs i mars 2009

Mats Ökvist

Mats Ökvist
arkitekt SAR/MSA

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

---	Planområdesgräns
- - -	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J	Industri
---	----------

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

...	Marken får inte bebyggas
el	Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
y	Marken skall vara tillgänglig för överfart från angränsande verksamhetsområde

UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

0,0	Högsta byggnadshöjd i meter
+0,0	Högsta byggnadshöjd över grundkartans nollplan
+0,0	Högsta upplagshöjd över grundkartans nollplan

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n ₁	Markens höjd får inte ändras
pl	Skyddsbälte. Befintlig vegetation skall behållas

Utfart

—●—	Stängsel skall finnas
-----	-----------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

Nedanstående åtgärder, om de är förenliga med planen kräver ej bygglov:

- Tillbyggnader, mindre än halva befintliga byggnaden samt
- Upplag och materialgårdar
- Murar och plank
- Parkeringsplatser utomhus
- Väsentligt ändra anläggningar enligt ovan

Detaljplanen

- antogs av Miljö- och byggnämnden 2009-05-19 §88
- beslutet vann laga kraft 2009-06-18
- genomförandetid t o m 2024-06-18