

Diarienummer 2024/166

§ 93

Detaljplan för Sjöbo 3:32 m fl, Fritidsbacken

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheterna Sjöbo 3:32 m fl, "Fritidsbacken", i Sjöbo tätort enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat förslag till detaljplan för Sjöbo 3:32 m.fl, "Fritidsbacken".

Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget.

Underlag för beslutet

Kommunstyrelsens beslut den 4 juni 2025, § 105

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 27 maj 2025 § 92

Tjänsteskrivelse, kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut den 20 maj 2025 §

Planbeskrivning antagandehandling

Plankarta antagandehandling

Granskningsutlåtande Antagandehandling

Grundkarta

Fastighetsförteckning

Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse

Bilaga 1 Undersökning av betydande miljöpåverkan Granskningshandling

Bilaga 2 Kompletterande miljöteknisk markundersökning vid Sjöbo f.d

Vägstation

Bilaga 3 Resultat Miljöteknisk undersökning inom fastigheterna Sjöbo 3:32 och Sjöbo 3:60

Bilaga 4 Sjöbo vägstation Kompletterande miljöteknisk undersökning av
vägstation i Sjöbo fastigheterna Sjöbo 3:32 och Sjöbo 3:60

Bilaga 5 Kontrollprogram Sjöbo 3:60

Bilaga 6 Geoteknisk undersökning MUR Projekteringsanvisningar

Bilaga 7 Resultat av markradonmätning med spårfilm i kanister

Bilaga 8 Trafikutredning Fritidsbacken

Bilaga 9 Dagvattenutredning Fritidsbacken Sjöbo 3:32

Bilaga 10 Bullerutredning Fritidsbacken, Sjöbo nybyggnation bostäder

Bilaga 11 Anmälan om avhjälpande åtgärder fastighet Sjöbo 3:32

Bilaga 12 Utredning - Anmälan om avhjälpande åtgärder fastighet Fredrik 1

Bilaga 13 Utredning - Föreläggande med anledning av anmälan om
avhjälpandeåtgärd Fredrik 1

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden