

Avskrift.

Bil. A.

BESKRIVNING över förslag till byggnadsplan för
fastigheten Vagnsunda 2:11
i Blidö socken och kommun, Stockholms län.

Tillhör kommunal-
fullmäktiges be-
slut den 31/10-62
Betygar:
Alf Södergren

Läge m.m.

Förslaget avser fritidsbebyggelse. Det är uppgjort på grund-
val av en grundkarta upprättad av lantmätare Lars Hamnquist, Enskilda
Lantmäteribyrån, Stockholm. Fastigheten består av två landskiften,
ett vid Klubben och ett vid Krokvikens samt öarna Bergholmen och
Björkholmen. (Hakholmarna).

Området är beläget vid Furusundsleden och i en trakt, som är
mycket eftersökt för fritidsbebyggelse. Avstånd till sommaraffär
i Vagnsunda är ca 1 km.

Gällande planer och bestämmelser.

För Hakholmarna råder byggnadsförbud enligt strandlagen.
För Blidö kommun finns utomplansbestämmelser meddelade. En över-
siktlig planläggning har utarbetats för kommunen. Det upprättade
planförslaget överensstämmer i huvudsak med denna plan.

Förslaget överensstämmer även med den fastställda regionplanen
för Stockholmstrakten.

Planförslaget.

Bebyggelsen utgöres av fyra fritidshus samtliga belägna på
Klubben. För tre av dessa föreslås stora strandtomter. Vidare före-
slås tre mindre innertomter.

Genom att hårt utnyttja skiftet å Klubben och där samla fastig-
hetens byggnadsrätt har skiftet vid Krokvikens samt Hakholmarna
kunnat utläggas till parkmark. Detta har varit angeläget då dessa
områden är av stort allmänt värde.

Samråd.

Projekteringen har skett i samråd med Byggnadsnämnden i

Blidö kommun samt bitr. länssarkitekten Folke Hjortzberg.

Stockholm i juli 1962.

Björn Cederström
arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Kallén