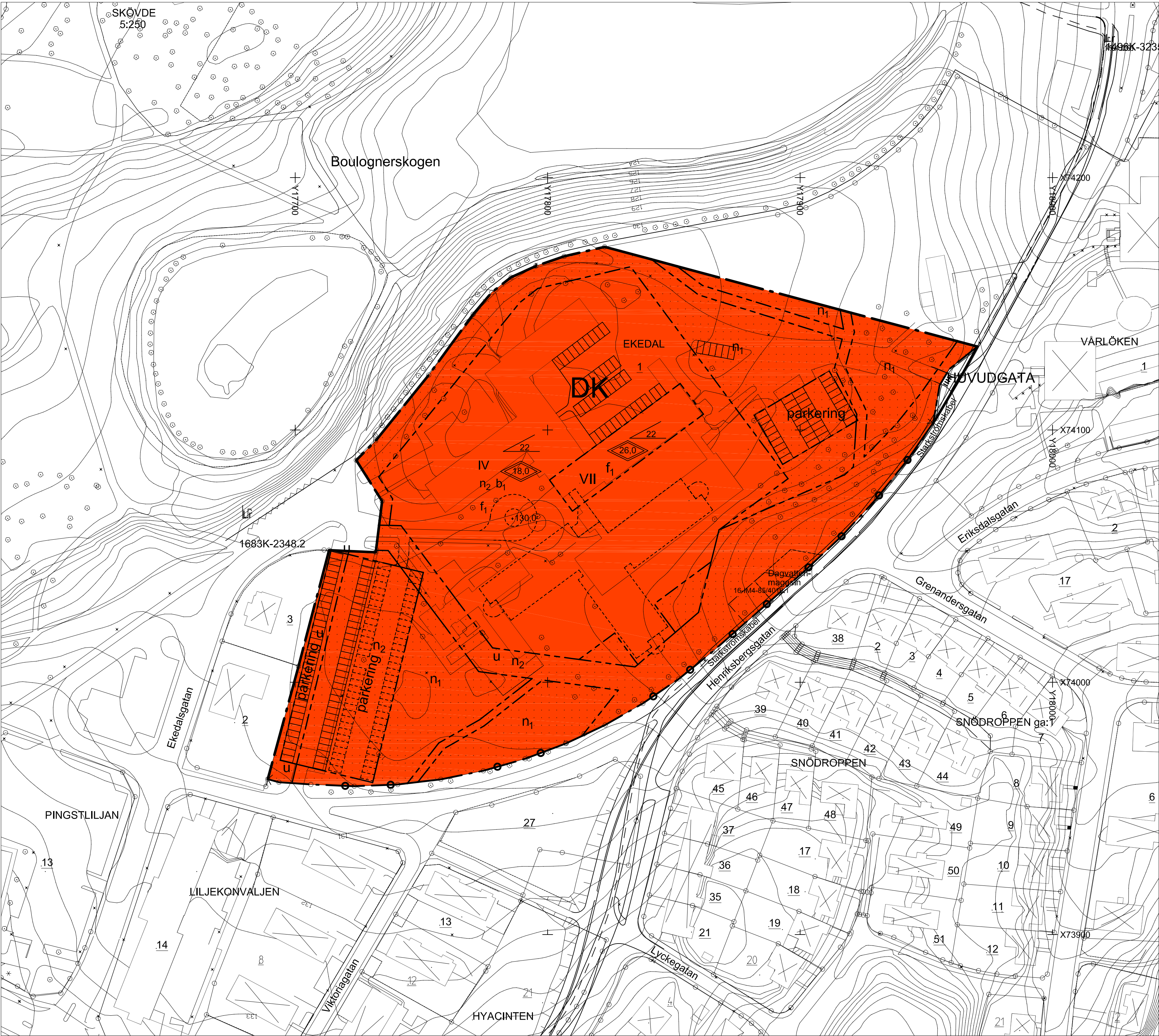


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- DK Vård och kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Körbar utfart får inte anordnas

MARKENS ANORDNANDE

- n1 Befintliga träd skall bevaras, nedtagning av träd kräver marklov
- n2 Befintliga träd skall i möjligaste mån bevaras
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- .130,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta totalhöjd i meter
- 22 Största taklutning i grader
- f1 Särskilda krav på utformning, färgsättning och yttre miljö.
- IV Högsta antal våningar
- VII Högsta antal våningar
- b1 Planerade byggnader skall utrustas med gassensor och anordningar så att tilluften kan stängas av. Utrymning vid gasutsläpp skall kunna ske mot norr genom att det skall vara möjligt att passera genom de gamla byggnaderna.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Upphävd tomtindelning
Tomtindelningen för fastigheten Ekedal 1 (Ti 6:18) upphör att gälla

ILLUSTRATION

- Illustrationslinje

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Servitut och ledningsrätt
- Starkströmskabel
- Fastighetsbeteckning.
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Gata
- Lövträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 00 Koordinatsystem 5 gon V, standard 2

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Peter Nyström
Stadsbyggnadschef



SKÖVDE KOMMUN
Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen

- Beskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse

- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utsättningsutlåtande

Detaljplan för
EKEDAL 1
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen 2010-02-04

Beslutsdatum
En godkännande
2009-12-10 BN § 166

Antagande
2010-02-04 BN § 3

Lagakraftvinnande
2010-03-01

Claes Waxberg
Planchef

Inger Holm
Fysisk planerare

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150

PLAN 2009/04