

Detaljplan för del av kvarteret
NEPTUN
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 18 maj 1989

PLANBESTÄMMELSER

1. ANVÄNDNING AV MARK
Endast angiven användning är tillåten.

Kvartersmark
Område betecknat med:

BH får användas för bostäder och handel.
2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
Mark betecknad med:

prickar och kors får bebyggas med uthus, garage och mindre tillbyggnader där så provas lämpligt.

gr får inte vidtas åtgärder som hindrar markens användning för gemensamma lek- och rekreationsytor, förbindelsevägar och soputrymmen.
3. MARKENS ANORDNANDE
Över gräns betecknad med:

ofyllda cirklar får utfart inte anordnas.
4. BYGGNADS PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE
Inom område betecknat med:

s skall huvudbyggnader placeras i fastighetsgräns

romersk siffra får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger

siffra i romb får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger

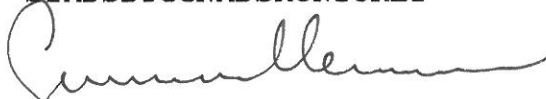
g får befintlig byggnad med särskilt värde ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt inte förvanskas enligt 3 kap, 12 § PBL.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

På tomt får nybyggnad inte företas så länge på tomten befintlig bebyggelse inte överensstämmer med detaljplan. Nybyggnad får dock företas om den befintliga bebyggelsen inte förhindrar ett ändamålsenligt bebyggande av kvarteret eller vållar olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Planens genomförandetid slutar den 31 december 1994.

STADSBYGGNADSKONTORET



Gunnar Hermansson
Stadsarkitekt



Håkan Henriksson
Byråingenjör