



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns
- Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- Park
- Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Skola, Bostäder, Kontor, Daglig verksamhet, Café, samlingslokal
- Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad.

Höjd på byggnadsverk

- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

INNEHÅLL BAKGRUNDSKARTA

- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Gränspunkt
- Höjd
- Träd
- Väglinjer
- Gång- och cykelväg
- Rekreatiionsstråk
- Ökbäcken

GRUNDKARTA

Detaljplanens grundkarta utgörs av ett urval från registerkartan och primärkartan. Inmätningssläge för byggnad: Takfot Grundkartan aktualiserad: 2025-01-17

Koordinatsystem SWEREF99 20 15
Höjdsystem RH 2000



ÖVERSIKTSKARTA

- | | | |
|------------------|-----------------------|---|
| Till planen hör: | Fastighetsförteckning | Undersökning om betydande miljöpåverkan |
| Planprogram | Samrådsredogörelse | Geoteknisk utlåtande |
| Planbeskrivning | Granskningsutlåtande | Dagvattenutredning |
| Grundkarta | | |

Detaljplan för

Solhaga

Vindelns kommun	Västerbottens län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Samråd 2025-02-04	MBN
Diarienummer: M-2024-424		Granskning 2025-04-07	MBN
Upprättad: 2025-01-27	Reviderad: 2025-05-14	Antagande 2025-06-16 §69	KF
Jenny Glas Samhällsplanerare		Laga kraft 2025-07-10	
Jamal Mouneimne Vik.Miljö- och byggchef		V127	