

DP-10

DP-10

Godkänd av BN 1987-12-07.
Antagen av 1988-06-27.
Laga kraft 1988-10-25.

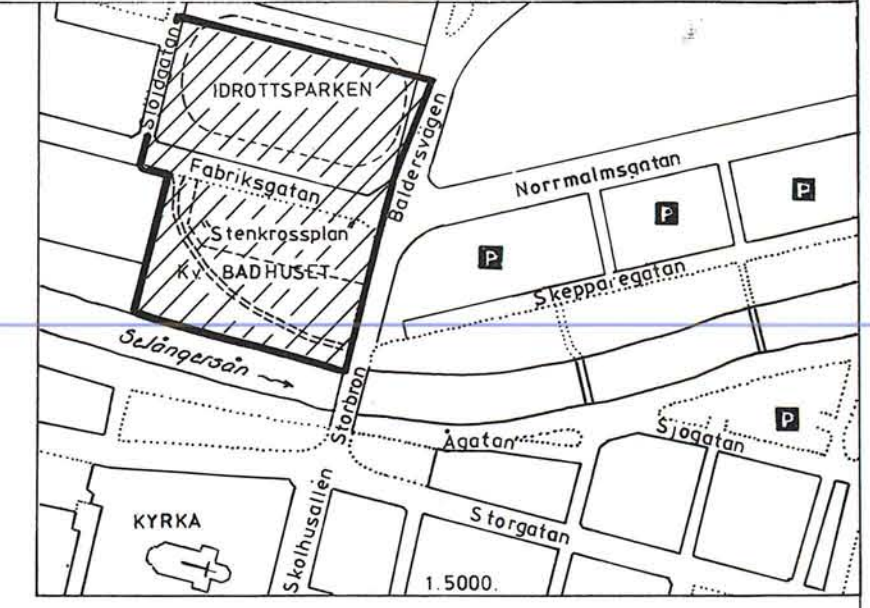
1374/86

Selångersån

1355

1355BR

- Grundkartan
- Fastighetsgräns
 - Byggnader
 - Staket
 - Städmur
 - Väg
 - Trottoarkant
 - Avvägd höjd
 - Nivåkurvor
 - Slänt
 - Träd
 - Fläggstäng
 - Belysningsstolpe
 - Polygonpunkt
 - Triangelpunkt
 - Rutnätspunkt
 - Stadsögonnummer



Planbestämmelser
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

1. Markanvändning.

Endast angiven användning är tillåten.

Allmän plats.

LOKALGATA

HUVUDGATA

PARK

Kvartermark för enskilt ändamål.

K

Y

YP

2. Begränsning av markens bebyggelse.

Mark som ej får bebyggas

3. Markens anordnande.

Befintliga träd får ej fällas.

Trädplantering skall utföras

4. Byggnads utformning.

Högsta takfotshöjd i meter över nollplanet

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Högsta taklutning i grader

Högsta antal våningar

Mindre byggnadsdel utgörande arkitektonisk utformningsdetalj skall ej anses strida mot bestämmelserna avseende takfotshöjd.

Bullerdämpande fönster skall installeras

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Gällande ändamålsgräns avsedd att behållas
- Gällande ändamålsgräns avsedd att utgå
- Ändamålsgräns
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Bestämmelsegräns

Illustrationer

Illustrationslinjer

Grundkartan är upprättad på stadsingenjörskontoret år 1971 och 1972 genom fotogrammetrisk mätning. Mätclass: II. Höjdsystem: lokalt Sundsvall. Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon. inom kommunalt fastighetsregisterområde. Sundsvall 1987-06-03.

Mats Westling
Mats Westling
stadsingenjör

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR
kv. BADHUSET (Stenkrossplan) m.m.

NORRMALM, SUNDSVALLS KOMMUN.
UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET.
Datum: 1987-06-03.

LARS RIMFORS
stadsbyggnadschef

AXEL OHLSSON
i.e. planingenjör

10 5 0 10 20 30 40 m
Skala 1:400.