



Plats och tid

Kammarsalen, Habo kommunhus, torsdagen den 18 oktober 2018,
kl. 18.00–20.20

Beslutande

Gunnar Pettersson (S)	Ingvar Briland (M)
Susanne Wahlström (M)	Johanna Rundlöf (V)
Hans Jarstig (KD)	Mari Larsson (SD)
Olle Moln Teike (SD)	Morgan Malmberg (HD)
Ewa Wettebring (S)	Eva Damberg (S)
Niklas Fungbrandt (M)	Ann-Charlotte Kaljo (M)
Hanna Englund (C)	Jon Harald Jonsson (KD)
Liselotte Heinonen (L)	Kent Bjärkhed (S)
Nicklas Gustafsson (S)	Henrik Sporrang Esbjörnsson (M)
Marie Lindholm (KD)	Helena Persson (C)
Fredrik Wärnbring (M)	Margareta Fick (MP)
Joakim Lindblom (SD)	Emma Selldén (SD)
Jeanette Nyberg (S)	Berit Torstensson (S)
Lisbet Bärenholdt (M), ordf § 104-117	Jan Lenhammar (KD)
Maria Alfredsson (KD)	Maria Alsén (L)
Ulf Bertills (C)	Johanna Bergbom (M)
Thomas Gustavsson (S)	Mats Lindén (S)
Anders Rickman (L), ålderspresident, ordf § 103	

Ej tjänstgörande ersättare och
övriga närvarande

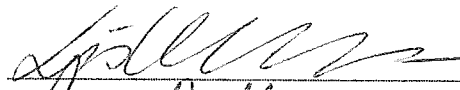
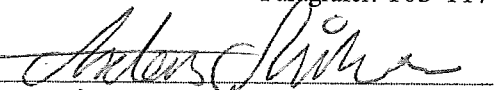
Frida Wahlund, sekreterare	Zaine Andersson, rev. ordf. § 104-106
Jan Sundman, kommunchef	Torbjörn Bengtsson, Deloitte, § 104-106
Johan Bokinge, ekonomichef § 106	Kerstin Klasson (MP)
Carina Bergman, socialchef § 107	Magnus Runnvall (V)
Svante Modén, teknisk chef § 108-109	Lennart Karlsson (HD) kl. 18.00-18.50
Annika Ekdahl, personalchef § 110-111	

Utses att justera

Gunnar Pettersson och Susanne Wahlström

Paragrafer: 103-117

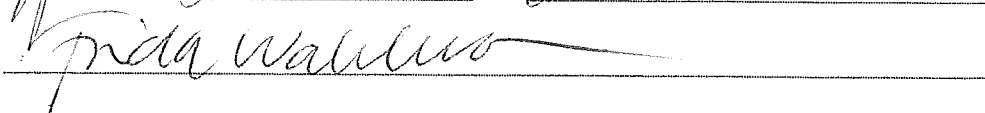
Ordförande

Justerande

Sekreterare



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2018-10-25

Datum då anslaget sätts upp

2018-11-02

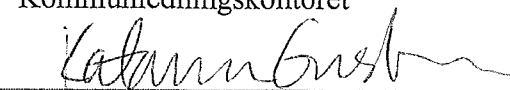
Datum då anslaget tas ned

2018-11-24

Protokollet förvaras på

Kommunledningskontoret

Underskrift





Dnr KS17/178

§ 109 Antagande av detaljplan för Bränninge 2:95 samt del av Stora Kärr 8:1**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bränninge 2:95 samt del av Stora Kärr 8:1.

Ärendebeskrivning

Malmabäcken AB (sökanden) inkom 2016-02-26 med ansökan om planbesked för fastigheten Bränninge 2:136 (fastigheten har varit föremål för en fastighetsreglering och har bytt namn till Bränninge 2:95). Sökanden önskar exploatera delar av fastigheten med flerbostadshus. Marken är detaljplanerad för industri men detta är inte längre aktuellt. Idag finns en kontorsbyggnad samt en lagerlokal på fastigheten. Resterande mark består av gles lövskog. Det är denna som sökanden önskar att exploatera.

Byggnadsnämnden beslutade 2016-04-07, § 30, att lämna positivt planbesked och gav planenheten i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för Bränninge 2:95.

Ett planförslag togs fram och var ute för samråd under sommaren 2017. Planförslaget utformades med möjlighet att bebygga marken med fem punkthus i åtta och tio våningar. Många synpunkter kom in under samrådet. I huvudsak är det höjden på bostadshusen som oroar. Det anses inte att tillräckligt hänsyn till angränsande bebyggelse har gjorts och att den planerade bebyggelsen kommer att ha insyn, speciellt till de närmsta villorna.

Byggnadsnämnden beslutade 2018-02-08, § 13 att totalhöjderna får vara 20,5 och 32,0 meter, det vill säga sex och tio våningar höga.

Detaljplanen låg ute för granskning under våren/sommaren 2018 och ett antal yttranden kom in under granskningstiden, vilka har sammanfattats i ett granskningsutlåtande. Sammanfattningsvis är det fortfarande höjderna som oroar.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplanen (KS 2018-10-10 § 132).

Kommunfullmäktiges behandling

Hans Jarstig (KD), Gunnar Pettersson (S) och Susanne Wahlström (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till: Byggnadsnämnden

2018-11-02 KG