



Nämnd

Kommunstyrelsen

Datum	2022-12-06
Tid	Kl. 08:30 – 14:30
Plats	A-salen
Beslutande	Enligt närvaro- och tjänstgöringslista
Övriga Närvarande	Anna-Maria Andersson, sekreterare, §§ 192 – 208 Lars-Olof Wengelin, förhandlingschef, §§ 192 – 208 Mikael Näsström, vd Energidalen § 192 Örjan Abrahamsson, skolchef § 192, 197 Anders Åkerman, verksamhetschef gymnasiet, § 197 Magnus Nilsson, rektor gymnasiet, § 197

Underskrifter	Sekreterare Anna-Maria Andersson §§ 192-208
	Ordförande Johan Andersson (C) §§ 192-208
	Justerare Åsa Sjödén (S) §§ 192-208

Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Sollefteå kommuns digitala anslagstavla, www.solleftea.se



Nämnd

Kommunstyrelsen

Närvaro- och tjänstgöringslista

Namn	När-Varo	Tjg.ers.	Jäv		Reservation							Anteckning
			§ 193	§	§	§	§					
Ledamöter												
Johan Andersson (C)	X											Ordförande
Maria Wennberg (C)	X											
Therese Kårén (C)	X											
Birgitta Häggkvist (VI)	---											
Ulrika Bergman (VI)	X											
Roger Johansson (VI)	X											
Kjell-Åke Sjöström (V)	X											
Ulf Breitholtz (V)	X											
John Åberg (S)	X											
Åsa Sjödén (S)	X											Justerare
Tommy Svensson (S)	X											
Mikael Sjölund (S)	X											
Lillemor Edholm (S)	X											
Vakant (S)	---											
Roger Westerlund (-)	X											
Ersättare												
Joel Ölund (C)	X		X									Jäv § 193
Monica Tirri (C)	X											
Jerry Mähler (C)	X											
Jörgen Åslund (VI)	X	X										Ersätter Birgitta Häggkvist
Maria Eriksson (VI)	X											Ej närvarande vid information av Mikael Näsström
Inger Fängström (V)	---											
Marie Hansson (V)	X											Ej närvarande vid information av Mikael Näsström
Åsa Nilsson (S)	X	X										Ersätter vakans (S)
Susanne Lindahl (S)	X											
Morgan Nordin (S)	X											
Ilkka Laamanen (S)	X											
Jack Åkerlund (S)	---											
Lena Asplund (M)	X											
Sven-Erik Ragnarsson(-)	X											Endast närvarande vid informationspunkterna
Linus Källgren (-)	---											



Nämnd

Kommunstyrelsen

§ 194

Dnr KS/311/2020

Antagande detaljplan del av Hågesta 3:11

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att anta detaljplanen för del av Hågesta 3:115 - Verksamhetsområde: besöksanläggning och sällanköpshandel

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för verksamheter, sällanköpshandel och besöksanläggningar och därmed utveckla det befintliga handels- och verksamhetsområdet på Hågesta. Planen innebär att ett obebyggt område kan tas i anspråk för verksamheter, besöksanläggningar och handel, utom handel med livsmedel.

Planförslaget har varit på samråd under tiden 19 maj till 10 juni 2022. Planförslaget skickades till samtliga enligt fastighetsförteckning och sändlista. Planhandlingar fanns även att ta del av på kommunens hemsida samt på miljö- och byggenheten i Sollefteå kommunhus.

Under samrådstiden kom det in åtta skriftliga yttranden. Framföda synpunkter vid samrådet finns redovisade i en samrådsredogörelse. Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 8 augusti till 22 augusti 2022. Planförslaget skickades till samtliga enligt fastighetsförteckning och sändlista.

Under granskningstiden har handlingarna även funnits tillgängliga på kommunens hemsida samt på miljö- och byggenheten i Sollefteå kommunhus. Underrättelse om granskningen har funnits på kommunens anslagstavla och meddelande om underrättelsen har skickats till samtliga enligt fastighetsförteckning.

Sju skriftliga yttranden kom in under granskningstiden. Framförda synpunkter från granskningen finns redovisade i ett separat granskningsutlåtande.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning är att marken är lämplig för bebyggelsen som föreslås och anser att upprättandet av ny detaljplan för rubricerat område är utfört i enlighet med uppdraget. Med detta är förvaltningens bedömning att kommunstyrelsen kan godkänna förslag till beslut om antagande av detaljplanen.

Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Kostnaden för detaljplanens framtagande kommer att debiteras sökanden enligt upprättat planavtal.



**Sollefteå
kommun**

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2022-12-06

Nämnd

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Förvaltningsyttrande med antagandehandling, planbeskrivning, samrådsredogörelse, granskningsutlåtelse samt plankarta, Fanny Sundelin – KS/311/2020-17
Protokoll Samhällsutvecklingsutskottet 2022-11-14 § 55 – KS/311/2020-18

Skicka till

Hågesta Fastighets AB
Hågesta 7
881 41 Sollefteå

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Johan Andersson

Datum: 2022-12-09 14:26

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

E5873B49733BC93895D3CDCD46B3D6DE127A11C81D06683057C240712BA4FC56

Namn: Åsa Sjöden

Datum: 2022-12-08 13:56

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

E5873B49733BC93895D3CDCD46B3D6DE127A11C81D06683057C240712BA4FC56

Namn: Anna-Maria Andersson

Datum: 2022-12-08 08:16

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

E5873B49733BC93895D3CDCD46B3D6DE127A11C81D06683057C240712BA4FC56