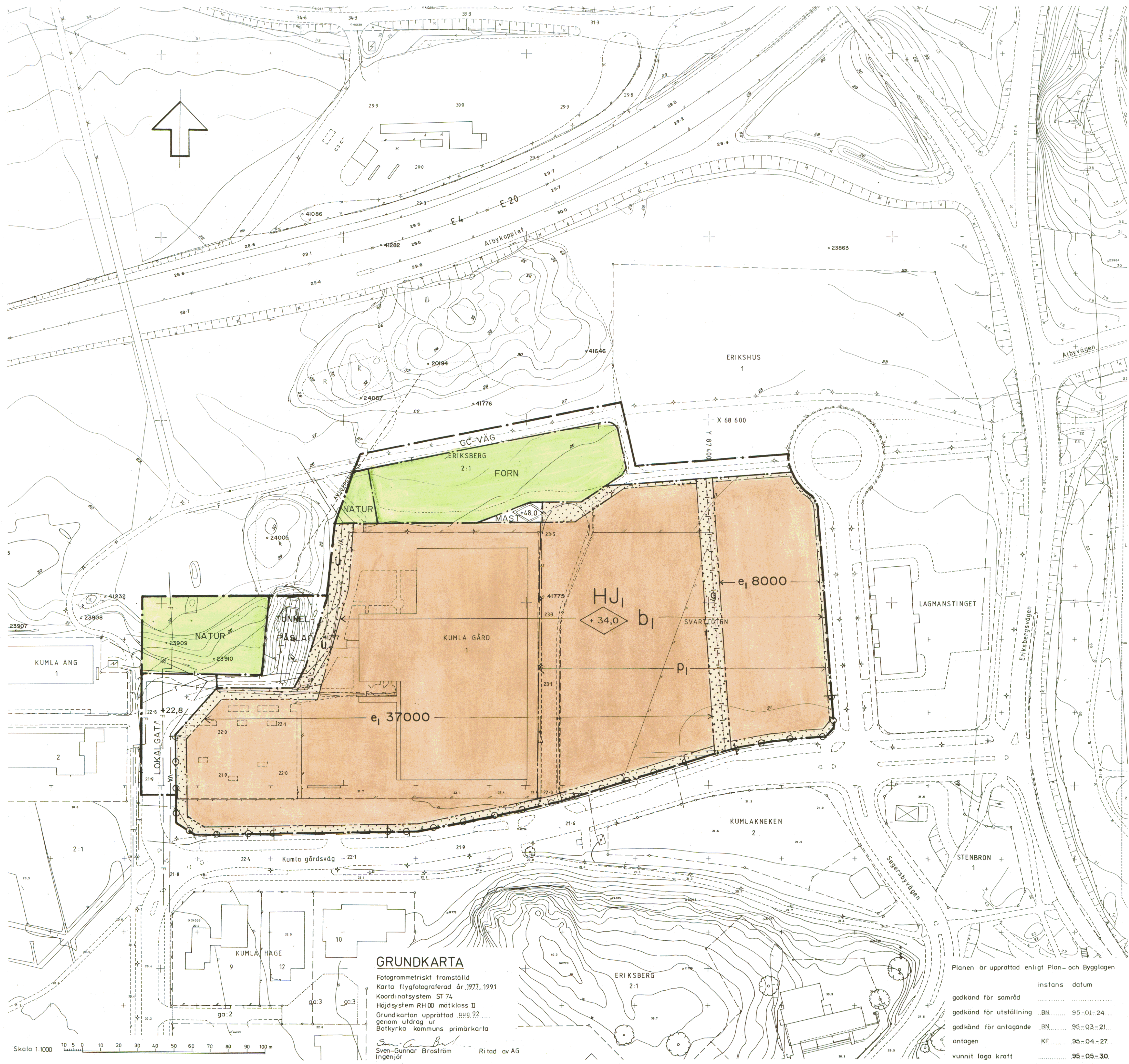




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- - - användningsgräns
- - - egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokal trafik
- TUNNELPÅSLAG Nerfart till VA-tunnel
- NATUR Naturområde
- FORN Område för fornlämnning
- MAST Plats för annonsmast

Kvartersmark

- H Handel
- J1 Småindustri och hantverk

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- +0,0 Högsta masthöjd i meter över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 000 Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- Uttart får inte anordnas

UTFORMNING, PLACERING, UTFÖRANDE

- +0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- p1 Byggnadens placering och utförande samt markplaneringen skall ansluta till intentioner i särskilt gestaltungsprogram
- b1 Dagvatten skall infiltreras i största möjliga utsträckning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2003-12-31

ILLUSTRATIONER

- - - Föreslagen fasthetsgräns

DETALJPLAN FÖR KUMLA GÅRD I och SVARTLÖTEN I I ERIKSBERG, BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN 1995-01-11
REVIDERAD 1995-03-01

Kjell Bagstevold
Stadsarkitekt

Inge Almqvist
Planarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun beslut
1995-04-27 § 48 betyg
Gertraud Manlin
Kommunfullm. sekr.