

Ta 137 313

Sökande

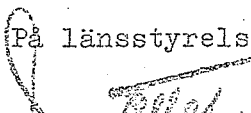
Östersunds stad

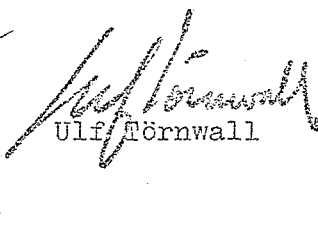
Fastställelse av ändring av stadsplanen för del av stadsdelen
Staden i Östersund

Länsstyrelsen fastställer härigenom, med stöd av 26 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Östersunds stad den 24.3.1970 efter stadsfullmäktiges bemyndigande antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden i Östersund (del av kvarteren Auktionisten och Skinnhandlaren m.m.), vilket förslag uppgjorts av stadsarkitekten Bo Larsson i februari 1970. Planen omfattar karta och stadsplanebestämmelser med tillhörande beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan ej föras över detta beslut och skall bevis, att beslutet på grund därav vunnit laga kraft, tecknas på kartan.

På länsstyrelsens vägnar


Lars Calleberg


Ulf Törnwall

STADSINGENJÖRSKONTORET
ÖSTERSUND
ARKIVAKT NR. 24/1970

AW/ES.



ÖSTERSUNDS STAD
STADSARKITEKTEN

Tillhör byggnadsnämndens i Östersund
beslut den 24/3 1970, § 158,
betygar på nämndens vägnar

Per Berglund
ÖSTERSUNDS BYGGNADSNÄMND

Till länsstyrelsens i Jämtlands län beslut
denna dag i ärendet III Gl-7-70; betygar.
Östersund i landskansliet den 30.4.1970.
På tjänstens vägnar

Erik Berglund
Erik Berglund

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
STADEN i
ÖSTERSUND

(del av kv:n Auktionisten och Skinnhandlaren m.m.)
uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i februari 1970

Stadsplanebestämmelser

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med BH betecknat område får endast användas för bostads- och handels-
ändamål

Med PH betecknat område får endast användas för parkeringshus och där-
med samhörigt ändamål, dock får bottenvåningen användas för handelsän-
damål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt
där sådan gräns förekommer inom området.

§ 3.

VÅNINGSENTAL

Mom. 1. Å med IV betecknat område får byggnad uppföras med högst fyra våningar. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

Mom. 2. Där våningsantalet ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 13,6 meter.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

Östersund den 19 februari 1970



Bo Larsson

Stadsarkitekt



ÖSTERSUNDS STAD
STADSARKITEKTEN

Tillhör byggnadsnämndens i Östersund
beslut den 24/3 1970, §154, betygar
på nämndens vägnar

Erik Berglund
.....

Beskrivning till
förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
STADEN i
ÖSTERSUND

(del av kv:n Auktionisten och Skinnhandlaren m.m.)
uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i februari 1970

Tillhör länsstyrelsens i Jämtlands län
beslut denna dag i ärendet III G1-7-70
betygar.

Östersund i landskansliet den 30.4.1970
På tjänstens vägnar

Erik Berglund
Erik Berglund

Förslaget är avfattat på karta i ett blad (stadsplanekarta) och i
särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 1 mars 1968.

Förslaget omfattar del av tomt nr 3+6 och nr 4 i kv Auktionisten
samt tomt nr 5 i kv Skinnhandlaren.

Förslaget upprättas för att möjliggöra tillskapandet av från trafik-
synpunkt tillräckligt stora kurvradier och goda siktförhållanden.

Planen har upprättats i samråd med berörda kommunala myndigheter och
vägförvaltningen. Länsarkitekten har beretts tillfälle taga del av
förslaget.

I och med fastställelse av stadsplanen skall tidigare fastställd
stadsplan i berörda delar upphöra att gälla.

Östersund den 19 februari 1970.

Bo Larsson

Bo Larsson
Stadsarkitekt