

Aveskrift.

8873

R E S O L U T I O N .

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERBOTTENLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § byggnads-
lagen, skäligen härigenom fastställa ett av stadsfullmäktige i Sundsvall
den 27 juni 1966 antaget förslag till utvidgning och ändring av stads-
planen för Sundsvall beträffande industriområde vid Birsta, vilket för-
slag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskädliggjorts å en
av stadsplanearkitekten Bo Wideqvist-Kull och stadsplaneingenjören Carl
Erik Wallrudh i februari 1966 upprättad karta med därtill hörande be-
skrivning.

Kartan skall försees med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnäsand i landskansliet den 16 februari 1967.

På Länsstyrelsens vägnar:

Harald Ljungh

T. Ljungeren

61
Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Sven Håkansson

Utan avgift.

III G1-34-66.

Byggnadsnämnden.



Förslag till utvidgning och ändring av
stadsplanen för Sundsvall beträffande
industriområde vid BIRSTA.

BESKRIVNING

Planområdet är beläget nordväst om Sköns kyrka omedelbart norr om Birsta industriområde och gränsar i öster mot planerad ny sträckning av riksväg E4. För sydligaste delen av planområdet gäller ett av Länsstyrelsen i Västernorrlands län den 30 december 1964 fastställt förslag till stadsplan för industriområdet vid Birsta och för området i övrigt utomplansbestämmelser enligt 29§ byggnadsstadgan fastställda av Länsstyrelsen i Västernorrlands län den 22 augusti 1962.

Området utgöres av åkermark. Inom området finnes en större transformatoranläggning. Vatten och avloppsledningar finnes i omedelbar anslutning till området. Staden är ägare till all mark inom planområdet.

Förslaget åsyftar att tillgodose efterfrågan på byggnadsmark för småindustriändamål.

Sundsvall den 10 februari 1966

Bo Wideqvist-Kull
Bo Wideqvist-Kull

(Stadsplanearkitekt)

Carl-Eskil Wallrudh
Carl-Eskil Wallrudh
(Stadsplaneingenjör)

Antaget av stadsfullmäktige i Sundsvall den
27 juni 1966 § 193 betygar, å tjänstens vägnar:

Sten Zackari
(Sten Zackari)
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G1-34-66
I lärnösend i landskansliet den 16/2 1967
På tjänstens vägnar
Gerda Nånberg



Förslag till utvidgning och ändring av
stadsplanen för Sundsvall beträffande
industriområde vid BIRSTA.

BESTÄMMELSER

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fodras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2. Specialområden.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med Jp och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas som upplag. Dock må biluppställningsplatser (parkeringsplatser) anordnas i den omfattning byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövar lämpligt.

§ 3.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver, dock må för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämpligt.

Sundsvall den 10 februari 1966

Bo Wideqvist-Kull
Bo Wideqvist-Kull

(Stadsplanearkitekt)

Carl-Eskil Wallrudh
Carl-Eskil Wallrudh

(Stadsplaneingenjör)

Antaget av stadsfullmäktige i Sundsvall den
27 juni 1966 § 193, betygar & tjänstens vägnar:

Sten Zackari
(Sten Zackari)

Billhör ~~länstyrelsens~~ resolution denna
dag ärende III G1-34-66

Härnösand i landskansliet den 16/2 1968

På tjänstens vägnar

Sundsvall