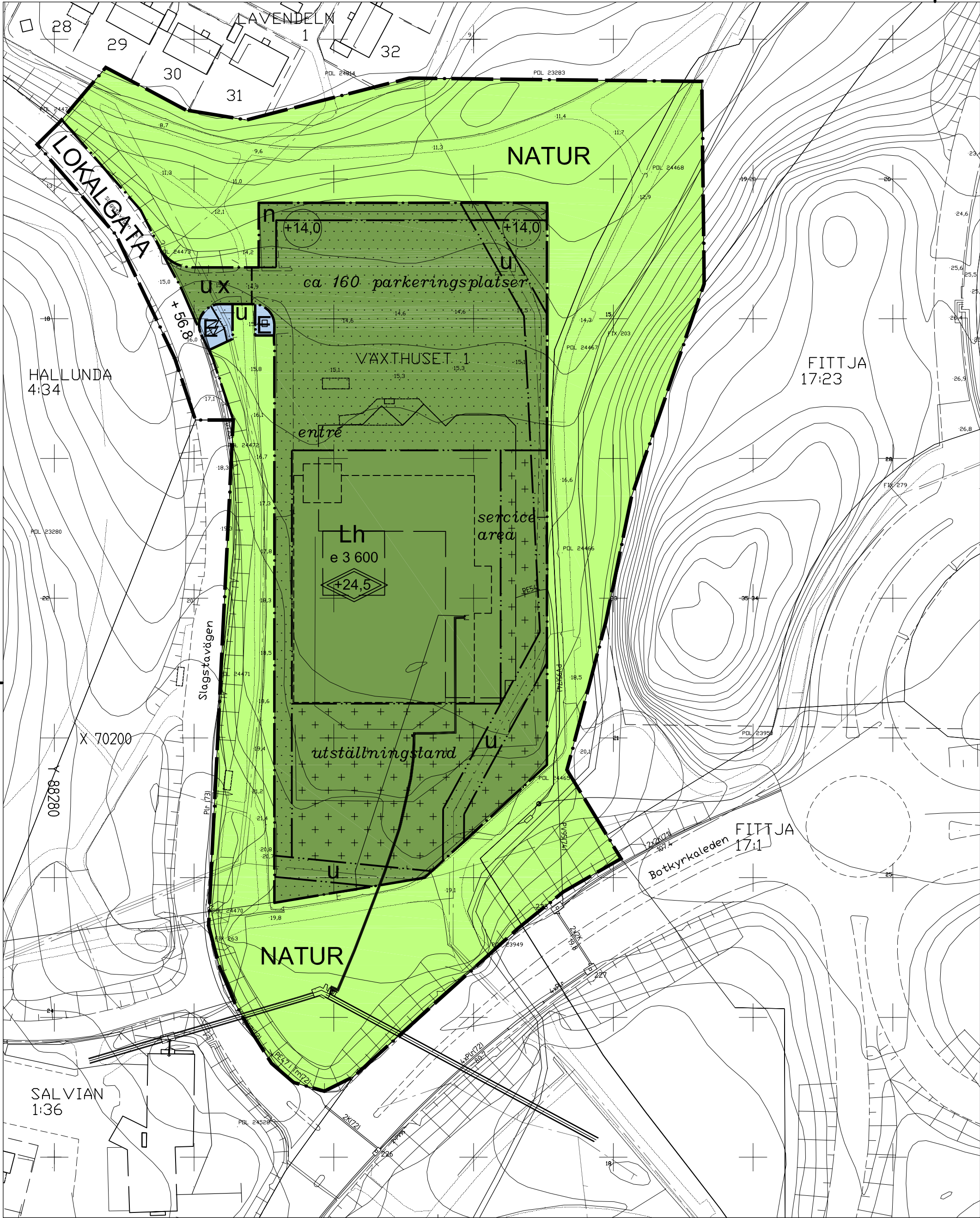
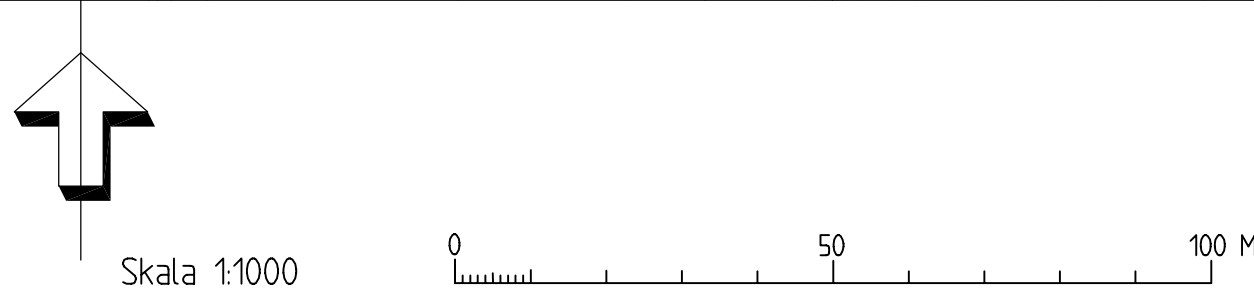




GRUNDKARTA
Fotogrammetriskt framställt
Grundkartan är upprättad i december 2006 genom
utdrag ur Botkyrka kommuns digitala kartabas.
Koordinatsystem i plan ST 784, i höjd RH 00, mätclass II

Sven-Gunnar Broström
Kartingenjör



PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER	
Planområdesgräns	
Användningsgräns	
Egenskapsgräns	

ANVÄNDNING AV MARK	
Allmänna platsmark	
LOKALGATA	Lokaltrafik
NATUR	Naturmark
Kvartersmark	
Lh	Handelsträdgård
E	Teknisk anläggning

UTFORMNING AV ALLMÄNA PLATSER
+ 00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD
e 0 000 Största byggnadsarea i m2

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE	
Marken får ej bebyggas.	
Marken får endast bebyggas med pergola och mindre uthus med en högsta höjd på 3,0 meter	
u	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x	Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE (Utformning av kvartersmark)	
+00,0	Högsta höjd över nollplanet
n	Skyddsplantering skall finnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE	
+00,0	Högsta totalhöjd i meter över nollplanet Mindre del, högst 5% av tillåten byggnadsarea, får vara 4 meter högre

På fastigheten får uppföras högst en fristående skylt som är högst 12m2 stor och högst +30,0 meter över nollplanet
Dagvatten skall i största möjliga utsträckning omhändertas lokalt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är 7 år från den dagen planen vinner laga kraft.

ILLUSTRATIONER	
Illustrationslinje	
Entré	Illustrationstext

DETALJPLAN FÖR
VÄXTHUSET 1 mm
I SLAGSTA BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD I JANUARI 2007. Reviderad i maj 2007
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN PG CARLSSON ARKITEKT AB

Ulf Ekberg tf plan- och bygglovchef	Eva Kamph planarkitekt	PG Carlsson arkitekt SAR/MSA
--	---------------------------	---------------------------------

ANTAGANDEHANDLING

E 54-48X