

14¹², 14¹⁹ och 20⁴, Heberg 1², 1³, 2⁵, Buera 3², 16⁴.

Tillämpning av 113 § byggnadslagen.

Förordnande enligt 113 § byggnadslagen föreslås utfärdat för all mark av fastigheten Vallda 14¹⁹, som i planförslaget utlagts till allmän plats (parkmark, vägmark)."

Till förslaget hör följande byggnadsplanebestämmelser:

"§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktpridning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Antal byggnader å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får endast en huvudbyggnad uppföras. Uthus eller annan gårdsbyggnad får i allmänhet icke uppföras, utan böra de utrymmen, som äro avsedda att där inredas, anordnas inom eller i anslutning huvudbyggnad. Byggnadsnämnden äger dock för särskilt fall medgiva uppförande av mindre uthus eller garage, där så prövas utan olägenhet kunna ske.

§ 5.

Tomtplats storlek.

Inom med B betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 1200 kvadratmeter. Då särskilda skäl föreligga må undantag härifrån medgivas.

§ 6.

Byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får be-

byggelsen icke upptaga större areal än 100 kvm, varav i huvudbyggnad högst 60 kvm.

§ 7.

Byggnads höjd.

Å med B betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter. Vindsinredning är icke tillåten."