

Paragraf 114

Ärendenummer KS2020/414

Detaljplan för Örsundsbro 32:1

Kommunstyrelsens beslut

Detaljplanen antas.

Sammanfattning

En ansökan om planbesked som syftar till att upprätta en ny detaljplan för fastigheten Örsundsbro 32:1 inkom till samhällsbyggnadsförvaltningen under 2020. Byggnaden är ett tidigare bönhus där second hand och café bedrivits sedan 2013. Verksamheten beviljades tidsbegränsat bygglov i fem år som 2018 förlängdes med ytterligare fem år.

Kommunstyrelsen beslutade under sammanträde 2020-09-10 § 71 att ge positivt planbesked, sända rubricerad detaljplan på remiss samt att detaljplanen inte bedöms medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitel 11 paragrafen miljöbalken. Syftet med planen är att upprätta en ny detaljplan för Örsundsbro 32:1 med utgångspunkt att caféverksamhet fortsatt ska kunna bedrivas enligt inkommen ansökan. Syftet med planen är även att bevara det gamla bönhuset som bedöms fylla ett kulturhistoriskt värde för Örsundsbro, genom att sätta varsamhetsbestämmelse för fönstersättning och takutformning.

Efter genomförd granskning och revidering finns inga sakägare med kvarstående synpunkter. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget är redo att antas.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med förslag och finner så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-04-25

Plankarta, daterad 2023-04-27

Planbeskrivning, daterad 2023-04-27

Utlåtande, daterad 2023-03-31

Samrådsredogörelse, daterad 2023-02-13



Beslutet skickas till:

Sökande

detaljplan@enkoping.se