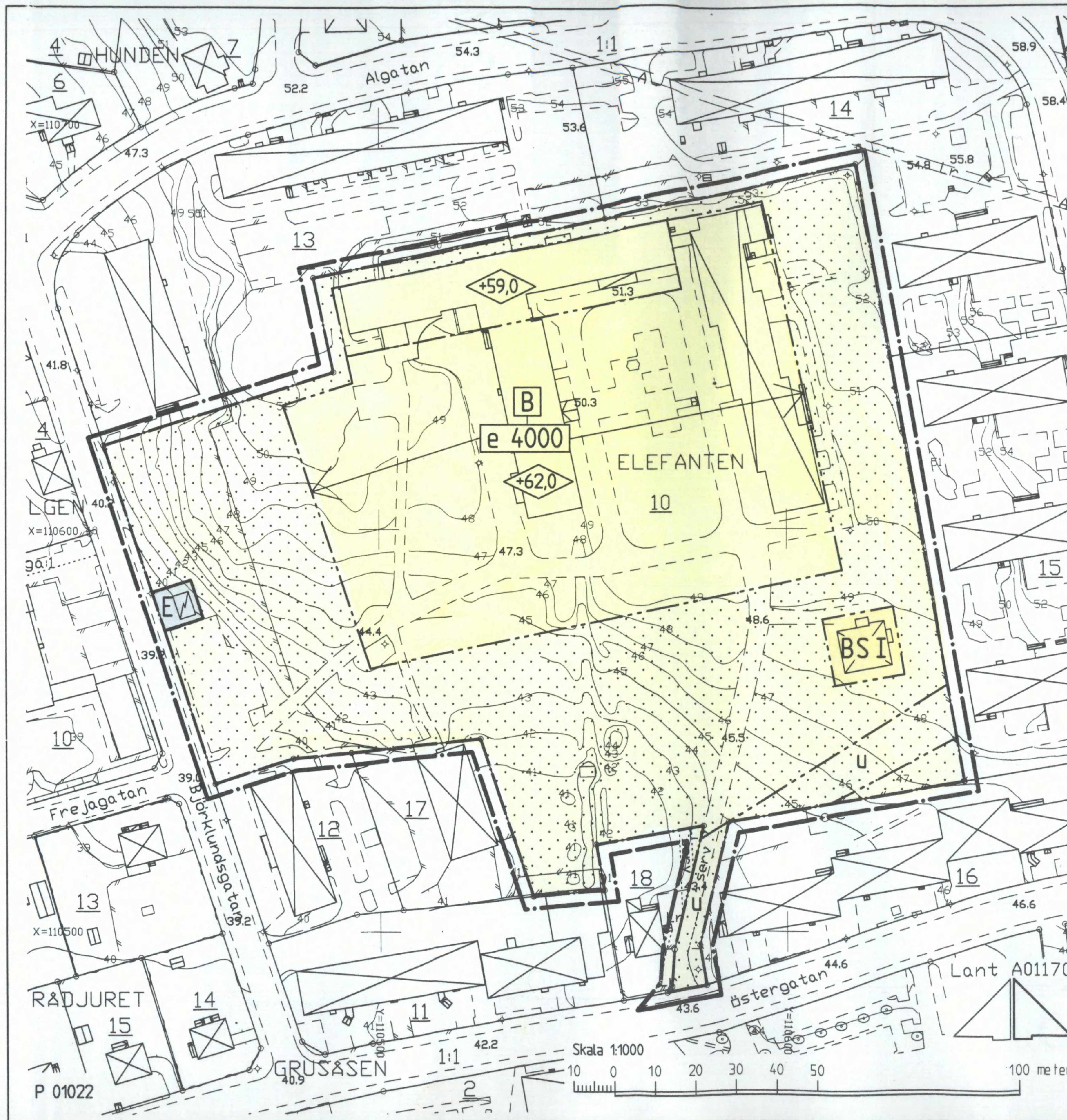




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- Registernr för fastighet med kvartersnamn
- Registernr för fastighet med traktnamn
- Registernr för gemensamhetsanläggning
- serv, sv, lr Servitut, ledningsrätt
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp hustiv
- Uthus med takkontur resp hustiv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa

- Färskvattenbrunn
- Staket, häck
- Stödmur, stödmur
- Slätt
- Väg
- ⊙ Enstaka träd
- ⋄ Belysningsstolpe
- A Avloppsledning i mark
- 0,0 Avvägd höjd
- Höjddkurvor (1 m ekvidistans)
- Osäker höjddkurva
- Koordinatsystem: Södertälje lokala
- Höjdsystem: Södertälje lokala
- Grundkarta med fastighetsredovisning
- upprättad 2001-11-09
- Ebba Löndahl Åkerman*
- Ebba Löndahl Åkerman
- lantmätare

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på plankartan gäller inom hela planområdet

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B** Bostäder
- E** Teknisk anläggning, transformatorstation
Högsta tillåtna byggnadshöjd 3,0 meter
- S** Förskola

UTNYTTJANDEGRAD

e 0000 Största tillåtna sammanlagda byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- UTFORMNING
- ⬡ +00,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och med dagen efterdet att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för del av kvarteret

ELEFANTEN

inom Grusåsen i
SÖDERTÄLJE

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret i Södertälje 2001-11-06
Plan- och byggenheten

Lotta Lindstam
Lotta Lindstam
stadsarkitekt

ANTAGEN AV STADSBYGGNADSNÄMNDEN 2001-12-18 § 314
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
2002-01-10
På tjänstens vägnar
Lotta Lindstam
Lotta Lindstam

Ingrid Nörlén
Ingrid Nörlén
plantekniker
1355 A