

Edward B. Hall



F 305.

Ex officio:

Ex officio:
Nils Kuvshin

		Byggnads
		Gällande områdesgräns
		Gällande bestämmelsegräns
		Gräns för park och plantering
		Gällande gräns, avsedd att utgå
		Föreslagen bestämmelsegräns
		Linje, begränsande det område varå fastställelse sökes.
		Ägogräns
0		Stadsägonummer
0		Tomtnummer
+ 0,0		Gällande gatuhöjd
(+ 0,0)		Gällande gatuhöjd, avsedd att utgå
+ 0,0		Föreslagen gatuhöjd
II		Antal våningar
2,4		Antal lägenheter
√		Vindsinvredning
		Mark för bostadsändamål i öppet byggnadssätt
		Mark, tillgänglig för underjordiska ledningar
		Mark, som ej får bebyggas
		Allmän plats (park och plantering)
		Allmän plats (gata)

Edvin Hellström
Stadsingenjör

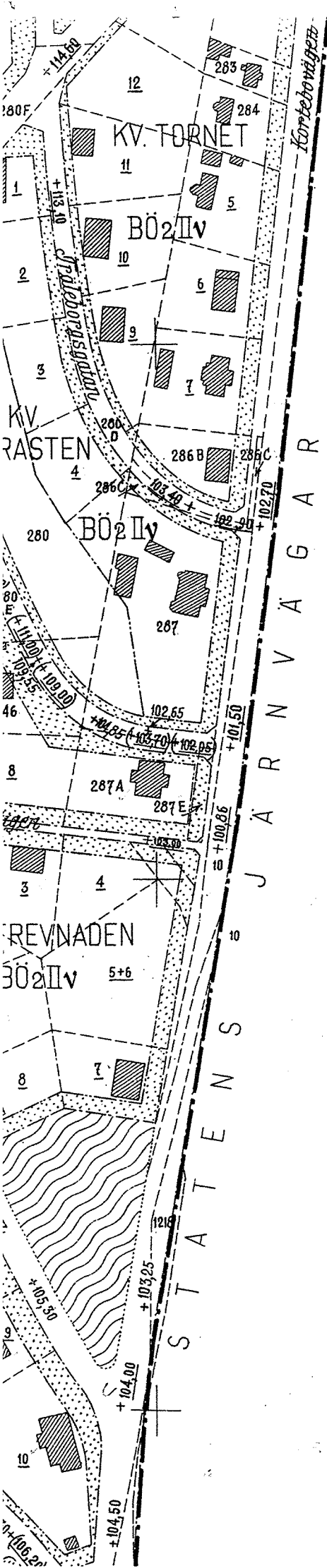
1. 100.00 100.00 100.00 100.00

Ex cpl 1010

SKALA 1:2000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 150 200 Meter

F# 305.



Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 14 maj 1948
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

M. Lewné

Beteckningar:

		Bestämda byggnader
		Gällande områdesgräns
		Gällande bestämmelsegräns
		Gräns för park och plantering
		Gällande gräns, avsedd att utgå
		Föreslagen bestämmelsegräns
		Linje, begränsande det område varå fastställelse sökes.
		Ägogräns
0		Stadsägonummer
0		Tomtrumnummer
+0,0		Gällande gathöjd
(+0,0)		Gällande gathöjd, avsedd att utgå
+0,0		Föreslagen gathöjd
II		Antal våningar
2,4		Antal lägenheter
∇		Vindsinredning
		Mark för bostadsändamål i öppet byggnadssätt
		Mark, tillgänglig för underjordiska ledningar
		Mark, som ej får bebyggas
		Allmän plats (park och plantering)
		Allmän plats (gata)

protokoll den 25/19 47 107

7:3 J.3

Byggnadsnämnden

13/11 47 116

Beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Tokio, Tor m.fl. å Vätterslunds- och Berghemsområdena i Jönköping. Tillhör Stadsfullmäktiges

i Jönköping protokoll för den 23 januari 1948, #20.

Ex officio: d. 23 APR. 1948

Mr. Johansson

För ifrågavarande ändringsområde gäller dels av Kungl.

Maj:t den 29 november 1929, 19 december 1941 och 10 januari 1947 fastställda stadsplaner, dels av Konungens Befallningshavande den 9 april 1937, 19 april 1939, 10 juni 1939, 10 augusti 1940, 2 november 1943 och den 14 juni 1946 fastställda stadsplaner.

Förslaget är uppgjort enligt beslut av byggnadsnämnden sedan i stadsfullmäktige väckts motion om sådan ändring av för villaområdena i staden gällande bestämmelser, att vindsrum skall få inredas utöver två våningar. Någon annan ändring av stadsplanen föreslås ej.

Jönköping i september 1947.

Gösta Planch
Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 14 maj 1948
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:
Nils Larin

Av Kungl. Maj:t den 14 maj 1948 fastställda stadsplanebestämmelser för kvarteren Tokio, Tor m.fl.^{x)} å Vätterslunds- och Berghemsområdena i Jönköping.

x) Torkan, Tiden, Tornet, Trasten, Trappan, Tranan, Tjädern, Trevnaden, Svärdfisken, Syrenen, Sabeln, Sadeln, Safiren, Syrsan, Sagan, Sala.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlingssalar och garage samt lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 3.

Hushöjd.

Å med IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 m.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område må byggnadsnämnden kunna medgiva att utöver stadgat våningsantal vind inredes.

§ 5.

Områden, som icke få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område, skola minst $\frac{4}{5}$ lämnas obebyggda.

§ 6.

Lägenhetsantal.

Inom med arabisk siffra efter BÖ betecknat område får på varje tomt inredas högst det antal bostadslägenheter som siffran angiver.

§ 7.

Takfall.

Tak över oinredd vind får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

§ 8.

Område, som skall hållas tillgängligt för särskilt allmänt ändamål.

Å med u betecknat område få anordningar icke vidtagas, som hindra underjordiska, allmänna ledningars framdragande och underhåll.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 14 maj 1948.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Torsten Nilsson

/Nils Aurén

207/48

206

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET
Aveskrift.

Överlämnas till
bygggradsnämnden, Jönköping
till kännedom.

Till länsstyrelsen i Jönköpings län.

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Jönköping, i anledning varav utlåtanden avgivits den 21 april 1948 av länsstyrelsen i Jönköpings län och den 4 maj 1948 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 23 januari 1948 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteret Tokio n.m., vilket förslag, innehållande jämsval stadsplanbestämmelser, angivits å en av stadsingenjören Rinar Adell och stadsarkitekten Gösta Flanck i september 1947 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

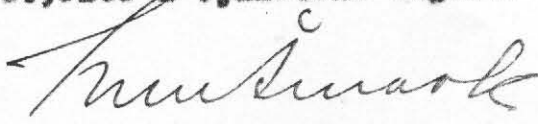
Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, föredöda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjante för att tillställas vederbörande. Stockholm den 14 maj 1948.

Kungl. Maj:ts

Torsten Nilsson

/Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Tokio n.m. i Jönköping.