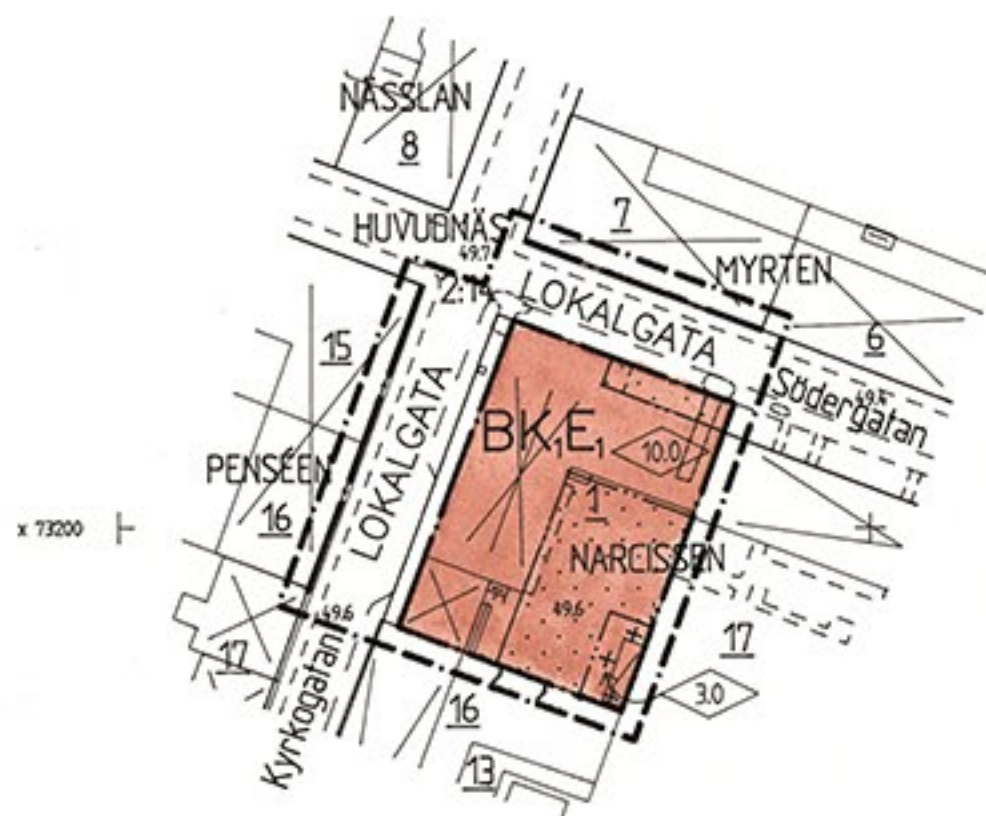




x 73300



x 73200

Grundkartan upprättad som utdrag ur
Vänersborgs kommuns primärkartverk

Koordinatsystem Lokalt VBG-83.
Höjdsystem RH00
Standardklass III

Vänersborg 1994-09-01 Reviderad 1995-03-27

Svante Lindstedt
Stadsingenjör

x 73100



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA** Gata som ingår i lokalnätet

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BKE1** Bostäder, kontor samt lokaler för rekreativ- och kulturverksamhet, anläggning för telekommunikation med sammanhängande butik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.
- Marken får endast bebyggas med uthus/garage

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter

Högsta taklutning är 30 grader

Fasad skall utformas så att den ekvivalenta ljudnivån inomhus inte överstiger 30 dBA

Friskluftsintag får inte finnas i fasad mot gata

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 31 december 2005

ORIGINAL

Detaljplan för NARCISSEN 1 MM

Vänersborgs kommun
Planeringsenheten i mars 1995

Jan-Irvis Scheynius

Bengt Gustafsson
Rossing Arkitekter

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

Byggnaden är kulturhistoriskt värdefull och skyddas av 3 kap 12§ PBL.
Se planbeskrivningen.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- + Rutnätspunkt
- NARCISSEN** Kvarternamn
- 1** Registreringsnummer för fastighet med kvarternamn
- HUVUDNÄS** Traktnamn
- 2:14** Registreringsnummer för fastighet med traktnamn
- Boningshus resp. byggnad i allmänhet karterade efter takkonturen
- Uthus karterade efter huslivet resp. takkonturen
- Skärmtak
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Väg
- Telebrunn under mark
- Avvägd höjd
- Koordinatvärden

ANTAGANDEHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande

Antagen av SBN 1995-06-06 § 95
Laga kraft 1995-07-06