

Detaljplan för del av kvarteret
EJDERN
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 10 oktober 1990

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * plan- och genomförandebeskrivning
- * planbestämmelser

PLANDATA

Planområdet ligger i östra delen av Landskrona och omfattar endast tomt 2 i kvarteret Ejdern.

Då fastigheten är i enskild ägo och det allmänna inte avsevärt berörs sker planläggningen genom s k enkelt planförfarande.

GÄLLANDE PLANER

För området gäller detaljplan nr 355 fastställd den 10 april 1980. Enligt gällande plan är området avsett för bostadsändamål (radhus) i två våningar.

PLANFÖRSLAG

Matöppet i Landskrona AB äger fastigheten Ejdern 36 och har där dagligvaruhandel med jouröppet (8-22). Avsikten är att förvärva fastigheten Ejdern 2 och där inreda kontors- och personallokaler. Fastighetens exteriör skall inte ändras och endast smärre ändringar kommer att ske inom huset.

Byggrätten har sänkts från två våningar till en för att överensstämma med befintlig byggnad på tomten och angränsande byggnader.

ÖVRIGT

Planens genomförandetid slutar 1995-12-31.

STADSBYGGNADSKONTORET



Gunnar Hermansson
Stadsarkitekt



Doris Drivmo
Kartingenjör