



Kf § 76

Dnr 00125/2023

214

Detaljplan för Larstorp
industriområde

Ett förslag till detaljplan för Larstorps industriområde har tagits fram. Planområdet är beläget i den östra delen av Arvidsjauras samhälle och utgör 11 hektar. Planområdet gränsar i sydost till naturmark och i norr- till Arvidsjauras golfbana. Väster om industriområdet passerar riksväg 95.

Planförslaget syftar till att utöka kvartersmarken för industriändamål till att även omfatta den kil av parkmark som i dagsläget löper tvärs genom området samt ett mindre område i planområdet norra del. Planförslaget syftar även till att säkerställa befintlig markanvändning och att skapa förutsättningar för verksamheter, handel och industri inom området.

Planen strider inte mot gällande översikts- och tillväxtplan. Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen. Kommunen och länsstyrelsen delar uppfattningen om att planen inte kan antas leda till betydande miljöpåverkan.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden har 2022-09-27 ställt sig positiv till att ny detaljplan tas fram för Larstorps industriområde.

Detaljplanearbetet sker med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Detaljplanen har varit föremål för samråd under perioden 2022-12-14 till 2023-01-13. Granskningshandlingar upprättades 2023-02-14. Planförslaget har funnits tillgängligt för granskning under tiden 23 mars till 14 april 2023. Antagandehandlingar upprättades 2023-04-17.

Myndighetsnämnden har 2023-04-26 § 32 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för Larstorp industriområde.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Detaljplan för Larstorp industriområde antas.

Beslutet skickas till:

- . Samhällsbyggnadskontoret
- . Berörda

Justerandes sign

Beslutsunderlag

Ks 2023-05-31 § 188
Mn § 32 2023-04-27
Detaljplanehandlingar

Utdragsbestyrkande