

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Plats och tid	KLF Kungsängslilja, Linbanegatan 12, tisdagen den 5 september 2023, klockan 08.30–16.30
Beslutande	Peter Book, Ordförande (M) Anders Wikman, Förste vice ordförande (NE) Jesper Englundh, 2:e vice ordförande (S) Bitte Myrsell (M) Agneta von Schoting (NE) Ulrika Ornbrant (C) Per Elfving (KD) Kenneth Hällbom (MP) Svante Forslund (L) Johan Enfeldt (S) Linda Johansson (S) Solweig Sundblad (S) Sverker Scheutz (V) Anders Lindén (-) Kristjan Valdimarsson (SD) § 179-196 Krister Larsson (M), tjänstgörande ersättare § 175-178
Justerings plats och tid	Linbanegatan 12, fredagen den 8 september
Avser paragrafer	175 - 196
Sekreterare	Helena Edin
Ordförande	Peter Book
Justerande	Jesper Englundh

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2023-09-05
Anslaget sätts upp	2023-09-08
Anslaget tas ned	2023-09-27

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Paragraf 179

Ärendenummer KS2022/243

Ändring av detaljplan för del av Nynäs 3:1, Svartkärrets koloniområde

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. ändring av detaljplan antas.

Sammanfattning

Verksamheten för mark och exploatering lämnade under 2022 in en begäran om en ändring av detaljplan som gäller för koloniområdet Svartkärret till detaljplaneenheten. Koloniområdet med tillhörande småbåtshamn ligger inom fastigheten Nynäs 3:1 som ägs av kommunen. Svartkärrets koloniförening arrenderar idag koloniområdet.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-09-15 § 77 att ge positivt planbesked och sända rubricerad ändring av detaljplan på remiss samt att ändringen av detaljplan inte bedöms medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitel 11 paragrafen miljöbalken.

Planprocessen har hanterats med ett standardförfarande. Kommunens plan-, mark- och exploateringsutskott (Plex) beslutade den 15 september 2022 § 77 om planuppdrag och att sända ut rubricerad ändring av detaljplan för samråd.

Ändring av detaljplan har varit utsänd för samråd under tiden 16 december 2022 – 13 januari 2023 (4 veckor). Under samrådstiden har 3 yttranden inkommit varav 2 utan erinran. De inkomna synpunkterna handlade främst om otydlighet i planbeskrivningen. Inkomna synpunkter från samrådsskedet finns sammanfattade och kommenterade i samrådsredogörelsen.

Efter att samrådstiden hade gått ut reviderades planhandlingarna inför granskning under tiden 13 mars 2023 – 3 april 2023 (3 veckor). Under granskningstiden har 3 yttranden inkommit till kommunen varav två utan erinran. De inkomna synpunkterna handlade främst om att föreslagen utnyttjandegrad blir planstridig för en stor del av den befintliga bebyggelsen. Efter granskningstiden har förslaget reviderats ytterligare.



Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt detta och finner så.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-07-21

Plankarta, daterad 2023-05-10

Planbeskrivning, daterad 2023-05-01

Utlåtande, daterad 2023-05-01

Samrådsredogörelse, daterad 2023-01-30

Beslutet skickas till:

Sökande

detaljplan@enkoping.se