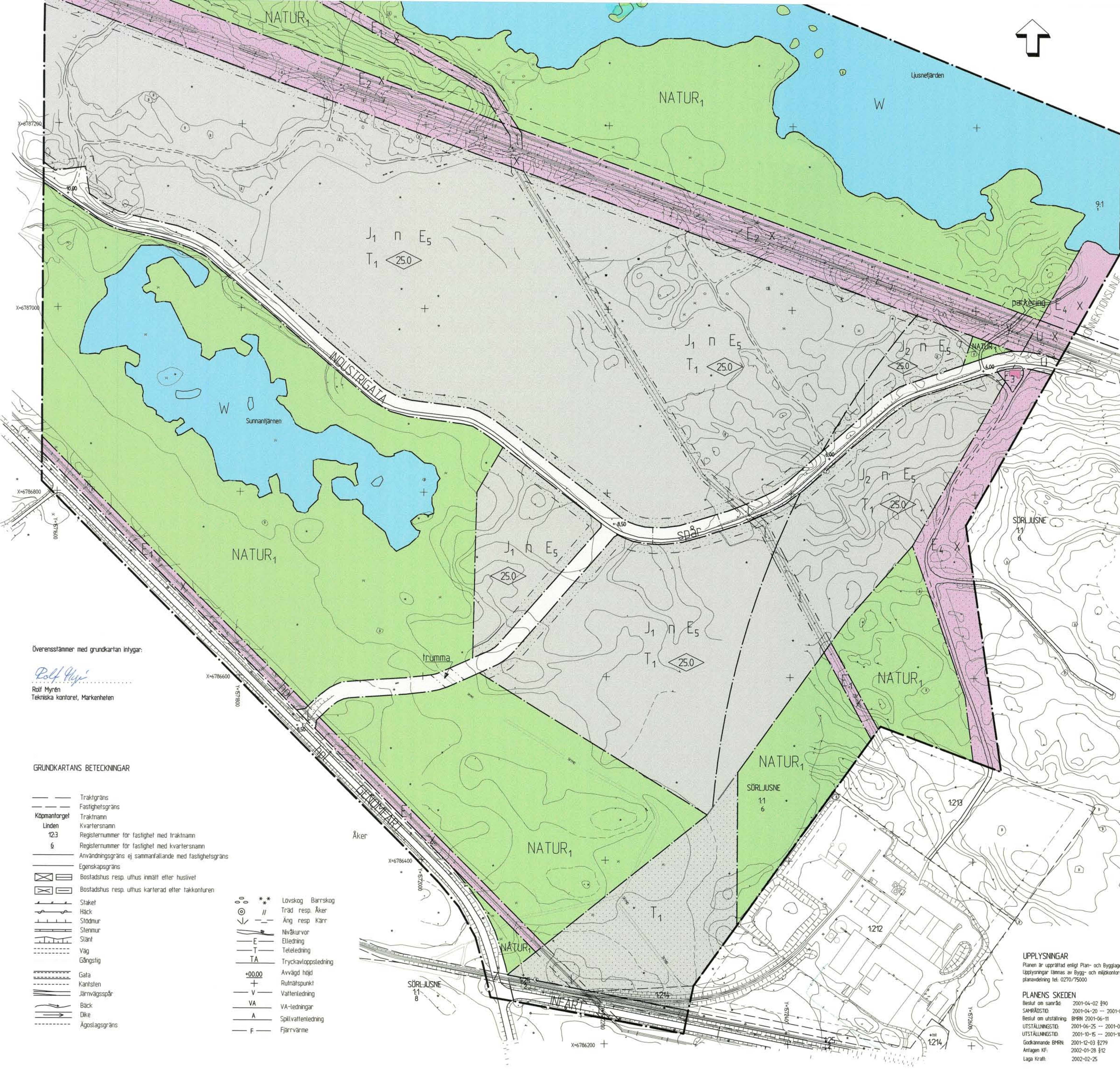




Del 1

Detaljplan för Industriområde inom Sörslusne 1:1 m.fl.

Söderhamns kommun, Gävleborgs län

- PLANBESTÄMMELSER**
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
Gräns för planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Illustrationslinje
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
NATUR₁ Natur som bevaras
GENOMFART Genomfartstrafik
INFART Infartstrafik
INDUSTRIGATA Industritrafik
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
J₁ Industri-, lager högst 1000 m.
J₂ Industri-, lager högst 900 m.
E₁ Kraftledning
E₂ Kraftledning och vattenledning
E₃ Pumpstation
E₄ Avloppslinje
E₅ Transformatorstation
T₁ Järnvägsspår
- UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS**
hpl Busshållplats
spår Industrispår
trumma Vägtrumma
parkering Parkeringsplats
0,00 Föreskriven höjd över nollplanet
Ledning och tub Kraftledning och vattenledning
- VATTENOMRÅDEN**
W Öppet vattenområde
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
Marken får inte bebyggas
l Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik
y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet
- MARKENS ANORDNANDE**
n Minst 20% av fastighetens yta skall vara anordnad så den är lämplig för infiltration av dagvatten.
- UTFORMNING**
0,00 Högsta byggnadshöjd i meter

Överensstämmer med grundkartan intygar:
Rolf Myrén
Tekniska kontoret, Markenheden

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Traktnamn
 - Köpmantorget
 - Linden
 - 12,3
 - 6
 - Registernummer för fastighet med traktnamn
 - Registernummer för fastighet med kvartersnamn
 - Användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Bostadshus resp. uthus inmätt efter huslivet
 - Bostadshus resp. uthus karterad efter takkonturen
 - Staket
 - Häck
 - Stodmur
 - Stenmur
 - Slätt
 - Väg
 - Gångstig
 - Gata
 - Kantsten
 - Järnvägsspår
 - Bäck
 - Dike
 - Ägodelsgräns
 - Lovskog
 - Barrskog
 - Träd resp. Åker
 - Äng resp. Kärr
 - Nivåkurvor
 - Elledning
 - Teleledning
 - TA Tryckavloppsledning
 - +00,00
 - Avvägd höjd
 - Rutningspunkt
 - V Vattenledning
 - VA VA-ledningar
 - A Spillvattenledning
 - F Fjärrvärme

UPPLYSNINGAR
Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)
Upplysningar lämnas av Bygg- och miljökontoret
planavdelning tel. 0270/75000

PLANENS SKEDEN
Beslut om samråd: 2001-04-02 §90
Särskild utredning: 2001-04-20 -- 2001-05-18
Beslut om utställning: BMRN 2001-06-11
UTSTÄLLNINGSTID: 2001-06-25 -- 2001-08-17
UTSTÄLLNINGSTID: 2001-10-15 -- 2001-10-29
Godkännande BMRN: 2001-12-03 §279
Anlagen KF: 2002-01-28 §12
Laga Kraft: 2002-02-25

Del 1

Detaljplan för

☒ Beskrivning

☒ Genomförande-
beskrivning

☒ Samrådsredogörelse

☐ Illustrationskarta

☒ Fastighetsförteckning

☒ Utvärdering efter
utställning

Bestuvsdatum

Sign

Industriområde, inom Sörslusne 1:1 m.fl.

Söderhamns kommun, Gävleborgs län

Upprättad den 5 juni 2001 av Bygg- och miljökontoret

Reviderad 5 sept., 12 nov. 2001

Dick Nilsson

Dick Nilsson, Planingenjör

Plantekniker: Birgitta Lindqvist

1999-860

Skala: 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 300

Sa: 95