

i tjänsten:

Handskrift

*Planbestämmelserna
har ändrats genom beslut
som vunnit laga kraft
2010-11-26. Se akt A44K*

Förslag till ändring
av byggnadsplanebestämmelserna för
HOLMS SAMHÄLLE
Holm

Halmstad

uppgjort 1 juli 1978, reviderat i november 1978,
reviderat i mars 1979

BESKRIVNING

Förslaget redovisas på karta (byggnadsplane-
karta tillika grundkarta, som framställts
genom fotografisk sammanställning av gällande
byggnadsplaner för Holms samhälle) och i sär-
skild handling (byggnadsplanebestämmelser).
Grundkartan är ej kompletterad med avseende
på fastighetsgränser och byggnader. Aktuell
fastighetsindelning framgår av bilagda utdrag
ur lantmäteriets fastighetskarta.

Bilaga 1. Utdrag ur fastighetskarta skala 1:4000.

Bilaga 2. Översiktskarta skala 1:4000 redovisan-
de avgränsning av gällande detaljplaner.

Bilaga 3. Avstyckningsplan för del av fastigheten
Holms Prästgård 1:1.

Bilaga 4. Översiktskarta skala 1:4000 redovisan-
de gällande bestämmelser avseende
största tillåtna byggnadsyta.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planförslaget omfattar all tidigare planlagd
mark i Holms samhälle, som är beläget ca 7 km
norr om Halmstads centrum vid väg 612, omedel-
bart väster om E6.

Areal

Planområdet omfattar ca 39 hektar.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Detaljplaner

För området gäller byggnadsplaner fastställda
av länsstyrelsen den 27 oktober 1959, 13 juli
1962, 28 oktober 1966, 28 oktober 1966 och den
3 februari 1970. Omedelbart norr om planområdet
för del av fastigheten Holm 1:1 gäller del av
avstyckningsplan godkänd av länsstyrelsen den
25 juni 1945. Största delen av avstycknings-
planen har ersatts av byggnadsplan. Resterande
del gäller nu endast öppen plats och vägmark
och föreslås därför upphävd.

BERÄTNING FÖRHÅLLANDEN

Terrängförhållanden

Holms samhälle är beläget på en skogbevuxen (huvudsakligen ek) nord - sydlig höjdsträckning, som dominerar i ett öppet slättlandskap. Nyrebäckens djupa dalgång skär genom höjdsträckningens södra del. I sydöstra delen av samhället finns två stora grustag.

Fornlämningar

Följande kända fasta fornlämningar inom planområdet finns registrerade hos landsantikvarien (numrering enl Hallands Museums register):

1. Runristning i V gavelhällen av gravvård i Holms kyrka.
2. Älvkvarns förekomst på flyttblock; Holm 1:1 på allmän platsmark.
3. Älvkvarns förekomst på jordfast block; Holm 1:8 på allmän platsmark.
4. Älvkvarns förekomst på sten som bortforslats; Holm 1:8 på allmän platsmark.
5. Hög; belägen på skoltomten Holm 3:15.
6. Gravfält, 13 fornlämningar, därav 2 högar samt 11 stensättningar; beläget på skolområdet Holm 1:1.
7. Hög; Holm 1:9 på allmän platsmark.
9. Hög; Holm 15:1 på allmän platsmark.
10. Hög; Holm 15:1 på allmän platsmark.
27. Hög; Holm 3:22. Osäker fornlämning.
68. Hög; Holm 10:24, belägen vid Jm - område.
71. Älvkvarns förekomst på klumpsten, nedrasad i grustag; Holm 10:24 på Jm - område.
73. Hårdgropar; Holm 15:1.

Bebyggelse

Huvuddelen av bebyggelsen i Holm är belägen på den västra sidan av höjdsträckningen, längs väg 633. Vid väg 633 är också samhällets service förlagd. I Holm finns kyrka, post, LM-skola, förskola, pensionärslägenheter, livsmedelsaffär och bygdegård.

Holms tätort har idag ca 430 invånare.

I samhället, inom planområdet, finns för närvarande ca 110 tomter för friliggande enbostadshus. Av dessa är nästan alla bebyggda. Tomterna för den friliggande bebyggelsen är relativt stora. De flesta tomterna har en yta av ca 900 - 1000 kvadratmeter.

Vägar

Väg 612 är tillfartsväg till samhället. Till denna ansluter i norr och söder väg 633 som löper genom tätorten. Öster om samhället, på ett avstånd av ca 900 meter, passerar E6.

Ledningssystem

Kommunalt vatten- och avloppsnät med reningsverk och utsläpp i Nyrebäcken. Nyrebäckens otillräcklighet som recipient och svårigheter att bygga ut reningsverket medför att samhället i en framtid kommer att, via huvudledning till Kårarp, anslutas till stadens reningsverk.

Markägförhållanden

All byggnadsmark, med undantag av några tomter, är i privat ägo. Även större delen av den allmänna platsmarken är privatägd.

PLANFÖRSLAGBebyggelseområden

Bostäder

I de för Holms samhälle gällande byggnadsplanerna är största tillåtna byggnadsyta begränsad till 160 kvadratmeter eller en femtedel av tomtytan respektive en fjärdedel av tomtytan. Minsta tillåtna tomtyta är 800 kvadratmeter.

I en skrivelse till byggnadsnämnden från Holms byalag daterad den 29 december 1976 påpekas svårigheterna att med nuvarande byggnadsplanbestämmelser avseende största tillåtna byggnadsyta bygga till fastigheterna med garage, carport eller uteplats under tak. Man framhåller att ett stort antal av fastigheterna, som berörs av bestämmelsen om största tillåtna byggnadsyta på 160 kvadratmeter, är enplansfastigheter utan källare. Redan med hus av begränsad storlek kommer man i konflikt med bestämmelsen.

Det nu framlagda förslaget innebär att största tillåtna byggnadsyta ökas till 300 kvadratmeter.

Tillåten byggnadshöjd minskas i vissa fall något jämfört med gällande plan.

Skola, förskola, fritidslokaler, handel och övriga tjänster

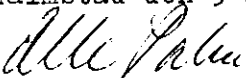
För område för allmänt ändamål slopas gällande bestämmelse avseende största tillåtna byggnadsyta och för område för handel och bostäder ökas största tillåtna byggnadsyta från en fjärdedel till en tredjedel av tomtytan.

SAMRÅD

Samråd om förslagets utformning har, förutom löpande kontakter med kommunala förvaltningar, ägt rum med länsstyrelsens planenhet och lant-

näteriet. Informationsmöte har hållits i
Holms bygdegård den 5 april 1978. Framförda
synpunkter har beaktats.

Halmstad den 9 augusti 1978


Olle Palm
planarkitekt


Anders Sennerdal
arkitekt

Beskrivningen avser även det den 1 november 1978 reviderade förslaget.

Halmstad den 1 november 1978


Olle Palm
planarkitekt


Anders Sennerdal
arkitekt

Beskrivningen avser även det den 28 mars 1979 reviderade förslaget.

Halmstad den 28 mars 1979


Olle Palm
planarkitekt


Anders Sennerdal
arkitekt

Förslag till ändring
av byggnadsplanebestämmelserna för
HOLMS SAMHÄLLE

Holm

Halmstad

uppgjort i juli 1978, reviderat i november 1978,
reviderat i mars 1979

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

*Planbestämmelserna har
ändrats genom beslut
som vunnit laga kraft
2010-11-26. Se akt-
A44K*

Beteckningarna hänför sig till en fotografiskt sammanställd karta
innefattande samtliga gällande byggnadsplaner inom området.

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Bj betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt även för småindustriändamål där så prövas kunna ske utan olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- d) Med HB betecknat område får användas endast för handels- och bostadsändamål.
- e) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- f) Med Lb betecknat område får användas endast för jordbruksändamål.

2 mom Specialområden

- a) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsändamål.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med Kp och punktprickning betecknat område får icke bebyggas, ej heller får där anordnas nya gravplatser.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med BF eller Bj betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

5 § BYGGNADS LÄGE

På med F betecknat område får fristående uthus eller med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel, ej innehållande bostadsrum, förläggas i gräns eller närmare gräns mot granntomt än 4,5 meter, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt.

6 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.

7 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom På tomt som omfattar med BF eller Bj betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthus eller andra gårdsbyggnader uppföras.
- 2 mom På tomt som omfattar med BF eller Bj betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 300 kvadratmeter.
- 3 mom Av tomt som omfattar med HB betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.
- 4 mom Av tomt som omfattar med Jm betecknat område får högst hälften bebyggas.
- 5 mom På med BF eller B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

8 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 3 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 4 mom På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.
- 5 mom På med A, Lb eller Jm betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.
- 6 mom På med n betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst 27 grader.

9 § UNDANTAGSBESTÄMMELSER

På tomt, som vid planens fastställande redan är bebyggd, får utan hinder av bestämmelserna i § 2 mom 1, § 8 mom 4 och mom 6 till nybyggnad hänförlig ändring av befintlig byggnad företas, om icke byggnadens volym eller våningsantal därigenom ökas.

Halmstad den 28 mars 1979



Olle Palm
planarkitekt



Anders Sennerdal
arkitekt



...

... Till Byggnadsnämnden

Angående förslag till ändring av byggnadsplanebestämmelserna för
Holms samhälle, Holm, Halmstad.

Byggnadsnämnden beslöt 1978-08-09 § 959 att låta utställa förslaget
till granskning samt översända det till ett antal myndigheter för
yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott på kommunstyrelsens vägnar, vägför-
valtningen, hälsovårdsnämnden, televerket, elverket, skolstyrelsen,
fritidsnämnden, sociala centralnämnden, polismyndigheten, brandmyn-
digheten, lokaltrafiken och Holms vägförening har inte haft något
att erinra mot förslaget.

Fastighetsbildningsmyndigheten har under hand meddelat att man ej
har något att erinra mot förslaget.

Förslaget har varit utställt under tiden 1978-08-17 -- 09-15.

Fyra anmärkningsskrivelser har inkommit.

Göte Bengtsén, ägare till Holm 15:1, Varegård, anmärker mot planut-
formningen vad avser fastigheten Holm 15:1.

-Förslaget gäller endast ändring av byggnadsplanens bestämmelser.
Någon ändring av planutformningen har ej företagits i detta för-
slag. De förhållanden Göte Bengtsén påpekar får tas upp till
prövning i särskilt ärende.

Holms Socialdemokratiska förening och Jan Jönsson anmärker mot för-
slagets 5 § Byggnads läge och 9 § Undantagsbestämmelser. De klagande
vill att nu gällande bestämmelser skall fortsätta att gälla resp. att
de skall utgå ur förslaget.

-De föreslagna bestämmelserna i 5 § Byggnads läge och 9 § Undantags-
bestämmelser har utformats för att underlätta vissa byggnadsåt-
gärder för byggnadslovssökanden.

-5 § Byggnads läge har givits en formulering som använts i fler-
talet stads- och byggnadsplaner under senare år. Till bestämmel-
sen har fogats ett villkor "där byggnadsnämnden så prövar lämp-
ligt". I denna lämplighetsprövning ingår givetvis bl.a. att hän-

syn tages till att grannar ej skall vålla beaktansvärda olägenheter av den föreslagna byggnadens placering.

-Den föreslagna bestämmelsen 5 § Byggnads läge är av väsentlig betydelse för att genom till- om- och nybyggnad bättre utnyttja tomterna och få en ändamålsenlig bebyggelse. Anmärkningarna bör ej föranleda någon ändring av utformningen av 5 § Byggnads läge.

-9 § Undantagsbestämmelser har givits en något oklar utformning. Förslaget bör revideras genom att 9 § Undantagsbestämmelser utgår ur förslaget. De åtgärder beträffande befintliga byggnader, som i vissa avseenden bryter mot byggnadsplanen, som undantagsbestämmelsen avsåg att underlätta kan istället, om byggnadsnämnden så prövar lämpligt, dispenseras från fall till fall.

Per G. Johansson har i en skrivelse påpekat att det på hans fastighet Holm 3:22 markerade osäkra fornminnet är kulle som anlades vid planeringen av tomten år 1962. Per G. Johansson yrkar att fornminnesmarkeringen utraderas från kartan.

-Fornminnesmarkeringen kan borttagas först efter godkännande från landsantikvarien. Kopia av Per G Johanssons skrivelse bör därför översändas till landsantikvarien för kännedom och ev. åtgärd.

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att med hänvisning till det ovan sagda revidera förslaget genom att låta 9 § Undantagsbestämmelserna utgå ur förslaget.

I tjänsten



Olle Palm
planarkitekt



...

Till Byggnadsnämnden

...

— Angående förslag till ändring av byggnadsplanebestämmelserna för
Holms samhälle, Holm, Halmstad.

Byggnadsnämnden beslöt 1979-03-28 § 284 att revidera förslaget med avseende på formuleringen av § 9 Undantagsbestämmelser samt under-
rätta av revideringen berörda markägare.

Förslaget har därefter hållits utställt till granskning under tiden
1979-04-09 -- 04-27.

Två anmärkningsskrivelser, från Holms Socialdemokratiska förening
och Jan Jönsson, har inkommit.

Holms Socialdemokratiska förening anmärker mot § 5 Byggnads läge
och § 9 Undantagsbestämmelser och vill istället ha nu gällande
bestämmelser.

- I gällande planer i Holm finns ej bestämmelse om byggnads läge
eller undantagsbestämmelse. Socialdemokratiska föreningens an-
märkning innebär således att man önskar att de föreslagna be-
stämmelserna §§ 5 och 9 skall utgå.

Jan Jönsson anholder att §§ 5 och 9 måtte strykas och att byggnads-
stadgans § 39 skall gälla istället för § 5.

- De båda anmärkningsskrivelserna har således samma innebörd -
att de föreslagna bestämmelserna § 5 Byggnads läge och § 9
Undantagsbestämmelser skall utgå ur förslaget.

Förslaget till bestämmelseändring har i sin helhet till syfte
att öka den tillåtna byggnadsytan i Holms samhälle. Bestämmelse-
ändringen har företagits p g a en hemställan i skrivelse
1976-12-29 från Holms Byalag.

8 De båda bestämmelser som de klagande anmärker mot har tillkom-
mit för att underlätta för byggnadslovssökande att på ändamåls-
enligt sätt bebygga sina fastigheter med nya garage eller car-
portar resp bygga till eller bygga om befintliga hus.

§ 5 Byggnads läge har givits den utformning som använts i det
övervägande flertalet av alla planbestämmelser under de senaste
åren. Bestämmelsen är av väsentlig betydelse för att på ändamåls-

enligt sätt kunna bebygga fastigheterna. Till bestämmelsen är fogat villkoret "där byggnadsnämnden så prövar lämpligt". Detta villkor innebär att samma faktorer som ligger till grund för en eventuell dispens från 39 § byggnadsstadgan upptas till prövning.

Beträffande § 9 Undantagsbestämmelser har formuleringen ändrats för att tillmötesgå Jan Jönssons anmärkning i skrivelse 1978-09-12 dvs vid det tillfälle bestämmelseändringen utställdes första gången.

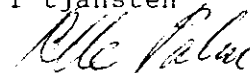
Varken Jan Jönsson eller Holms Socialdemokratiska förening har uppmärksammat den ändrade formuleringen av § 9.

§ 9 har inte den innebörd de båda klagande tycks tro nämligen att man vid ombyggnad har rätt att frånga bestämmelserna om byggnadshöjd och taklutning. § 9 har istället den innebörden att om en befintlig byggnad bryter mot någon av de i § 9 angivna planbestämmelserna får man trots detta inom den befintliga byggnadens volym utföra sådan ombyggnad som hänföres till nybyggnad. Avsaknad av undantagsbestämmelser skulle antingen innebära att ombyggnad i många fall blev ogenomförbar eller att en omfattande dispensgivning fick tillgripas.

De båda anmärkningsskrivelserna bör ej föranleda någon ändring av förslaget.

Med hänvisning till det ovan anförda föreslås byggnadsnämnden besluta att antaga förslaget samt att översända det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

I tjänsten



Olle Palm
planarkitekt

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län

Planeringsavdelningen
Planerheten

BESLUT

1979-09-19

11.082-555-79

Se sändlista

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Box 153
301 03 HALMSTAD

STADSARKITEKTKONTORET

INK. 1979-09-24

NR. P 13/78

Fastställelse av förslag till ändring av byggnadsplane-
bestämmelserna för Holms samhälle i Holms socken,
Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har den 9 maj 1979 antagit ett förslag till ändring av byggnadsplanebestämmelserna för Holms samhälle. Förslaget är upprättat av planarkitekt Olle Palm och arkitekt Anders Sennerdal i juli 1978 och senast reviderat den 28 mars 1979.

./. Till förslaget hör bestämmelser som lyder:
Byggnadsplanebestämmelser etc

./. Förslaget åtföljs av en beskrivning som lyder:
Beskrivning etc

Anmärkningar mot förslaget har kommit in från Göte Bengtsén (Holm 15:1), Jan Jönsson (Holm 1:23) och Holms socialdemokratiska förening. Stadsarkitektkontoret har avgivit utlåtande dels 1978-11-01 över anmärkningen från Bengtsén, dels 1979-05-09 över anmärkningarna från Jönsson och från Holms socialdemokratiska förening mot det senast reviderade förslaget. De som framställt anmärkningar har av länsstyrelsen beretts tillfälle yttra sig över respektive utlåtande. Jönsson har yttrat sig med anledning härav.

Utöver anmärkningarna har inkommit skrivelse från Per G Johansson angående en i riksantikvarieämbetets fornlämningsregister upptagen förmodad fornlämning inom fastigheten Holm 3:22. Med anledning härav har riksantikvarieämbetet, dokumentationsbyrån, avgivit yttrande den 4 september 1979.

Länsstyrelsen anser på de skäl som anförts i stadsarkitektkontorets utlåtanden att inkomna anmärkningar inte hindrar att förslaget fastställs. Ej heller utgör skrivelsen angående den förmodade fornlämningen hinder för fastställelse.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 103 § byggnadslagen.

Den som vill klaga över detta beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

1979-09-19

11.082-555-79

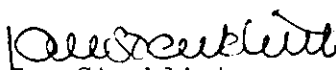
Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från dagen för beslutet.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vilken ändring som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, postadress och telefonnummer.

Skickas besvärshandlingen med posten skall försändelsen adresseras till: Regeringen, Bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande länsarkitekt Jan Stenklint, beslutande, biträdande länsarkitekt Per Sundstén, föredragande, förste länsassessor Åke Andrén, biträdande överlantmätare Carl Hansson och länsantikvarie Lennart Lundborg.


Jan Stenklint


Per GV Sundstén

SÄNDLISTA

Beslutsdagen

Statens planverk, Box 22027, 104 22 Stockholm

Halmstads lantmäteridistrikt

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Vägförvaltningen i Hallands län, Box 251, 301 04 Halmstad

Telekontoret, Tekn sekt, Ritkontoret 3 g 2,

403 35 Göteborg

Lantmäterienheten

Planenheten

Rek Göte Bengtssén, Varagärde, 310 33 Holm

" Holms socialdemokratiska förening, c/o Arne Bengtsson,
Box 102, 310 33 Holm

" Jan Jönsson, Box 115, 310 33 Holm

" Per G Johansson, Box 40, 310 33 Holm

1979-09-19

11.082-555-79

Bilagor: plankarta, -bestämmelser, -beskrivning

Statens planverk
Halmstads lantmäteridistrikt
Lantmäterienheten
Planenheten

Kopia av riksantikvarieämbetets yttrande till

Per G Johansson
Byggnadsnämnden

Kopia för lagakraftbevis

Anslaget 1979-09-18

1979-11-22

Pl 2175/79

Jan Jönsson
Box 115
310 33 HOLM

Besvär i fråga om byggnadsplan inom Halmstads kommun

Länsstyrelsen i Hallands län fastställde den 19 september 1979 förslag till ändring av byggnadsplansbestämmelserna för Holms samhälle i Holms socken, Halmstads kommun.

Över beslutet har Jan Jönsson anfört besvär.

Jönsson har motsatt sig fastställelse av planbestämmelser, som syftar till att möjliggöra för byggnadsnämnden dels att när så bedöms lämpligt ge byggnadslov för vissa byggnader som förläggs närmare tomtgräns än 4,5 meter, dels att medge vissa ombyggnadsåtgärder på fastigheter, som i befintligt skick strider mot de nya planbestämmelserna. Jönsson har anfört att de överklagade bestämmelserna skulle kunna medföra men för granne.

Regeringen finner inte att de ifrågakvarande bestämmelserna kan anses innebära någon fara för att grannes intressen otillbörligen skulle åsidosättas. Besvären skall därför lämnas utan bifall.

Regeringen lämnar besvären utan bifall.

På regeringens vägnar

Georg Danell

Thomas Adlercreutz

Bestyrkes i tjänsten

Karin Byström
Karin Byström

Avskrift till

statens planverk
länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.089-555-79)
byggnadsnämnden
fastighetsbildningsmyndigheten
fastighetsregistermyndigheten

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län

Planeringsavdelningen

Planenheten

BESLUT

1979-09-19

11.082-57-79

jfr 11.082-555-79

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1979-09-24

NR P 13/78

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun

Box 153

301 03 HALMSTAD

Upphävande av avstyckningsplan för del av fastigheten
Holms Prästgård 1:1 i Holms socken, Halmstads kommun

Genom beslut den 25 juni 1945 godkände länsstyrelsen förslag till avstyckningsplan för del av fastigheten Holms Prästgård 1:1. Större delen av avstyckningsplaneområdet har gått in i byggnadsplanen för Holms kyrkby, fastställd den 27 oktober 1959.

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har den 13 december 1978 beslutat att hos länsstyrelsen anhålla om upphävande av resterande del av avstyckningsplanen för del av Holms Prästgård 1:1. De aktuella området är beläget inom fastigheten Holm 1:1 och har åskådliggjorts på en kopia av avstyckningsplanekartan. Området utgöres av öppen plats och vägmark.

Länsstyrelsen upphäver den av länsstyrelsen den 25 juni 1945 godkända avstyckningsplanen för del av fastigheten Holms Prästgård 1:1.

Detta beslut får enligt 150 § byggnadslagen inte överklagas.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande länsarkitekt Jan Stenklint, beslutande, biträdande länsarkitekt Per Sundstén, föredragande, förste länsassessor Åke Andrén och biträdande överlantmätare Carl Hansson.

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Per GV Sundstén
Per GV Sundstén

SÄNDLISTABeslutsdagen

Statens planverk, Box 22027, 104 22 Stockholm (+kartkopia)
Halmstads lantmäteridistrikt { " }
Kommunfullmäktige i Halmstads kommun { " }
Vägförvaltningen i Hallands län, Box 251, 301 04 H-d, (+kartk)
Telekontoret, Tekn sekt, Ritkontoret 3 g 2,
403 35 Göteborg 2 (+ kartkopia)
Lantmäterienheten { + kartkopia }
Planenheten { " }

Anslaget 1979-09-18