

B.1.B

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för kv. TRASTEN m.fl.
i Norrtälje stad.

Stadsplan- och byggnadsnämnden
Planeringssektionen

den 14 JUN 1963

III-51-76:63

§ 1. Stadsplaneområdets användning

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
Mom. 3. Å med u betecknad del av område får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 2. Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3. Våningsantal och hushöjd

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst en, respektive två våningar, och icke till större höjd än 4,4, respektive 7,5 meter.

§ 4. Antal lägenheter och byggnads yta

- Mom. 1. Å med F betecknat område får byggnad inrymma högst två bostadslägenheter.
Mom. 2. Å med F betecknat område får byggnads bottenyta ej överstiga en areal av 125 kvadratmeter.

§ 5. Del av tomt som får bebyggas

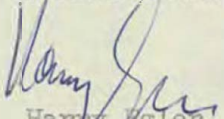
Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

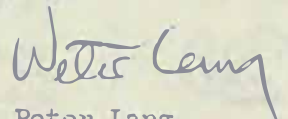
§ 6. Förbud mot utfart

Där områdesgräns försetts med tvärstreck må utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

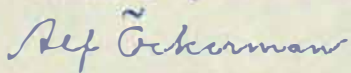
Stockholm den 22 februari 1963

EGLERS STADSPLANEBYRÅ AB


Harry Egler
Arkitekt SAR


Peter Lang
Arkitekt SIA

År 1963 den 31 maj, § 81
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Stadsingenjören
Norrtälje