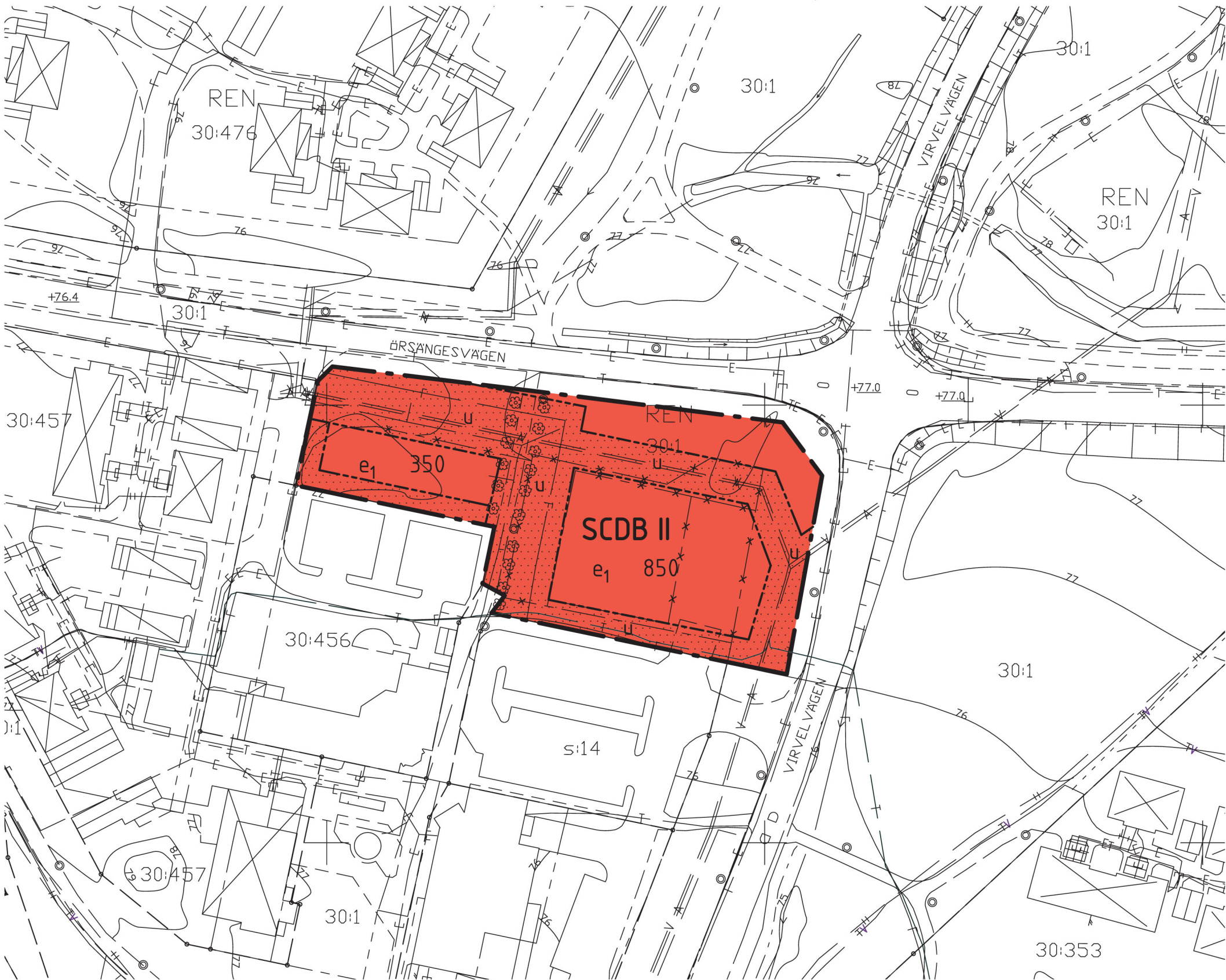




Dnr: 13-6380
MARS 2014

DETALJPLAN FÖR,
DEL AV REN 30:1 - NY FÖRSKOLA
BOLLNÄS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN

Handläggare: Marie Berglund
Titel: Planhandläggare

Anfagen av MBN: 2014-05-14 MBN § 67
Laga kraft: 2014-06-10
Genomförande tid t o m: 2024-06-10

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns i fastighetsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
- C Centrum
- D Vård
- B Bostäder och verksamheter förenliga med bostadsändamål

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 XXXX Högsta tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får ej uppföras
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar, vind får inredas. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 8,5 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Grundkarta upprättad 2013-10
Fastighetsredovisningen aktuell 2014-02-28
Koordinatsystem: Sweref 99 16 30
Höjdsystem: RH2000

Rigo Pettersson
Mättningsingenjör

Inggrid Johansson
Karttekniker

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns
- Gällande användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Bostadshus, uthus och skärmtak
Ritad efter takkontur
- Bostadshus och uthus
Ritad efter husliv

- Byggnad i allmänhet resp transformator
- Staket resp häck
- Stödmur
- Stenmur
- Dike
- Stig
- Slänt
- Väggkant resp kantsten
- Lövträd resp rutnät
- Teleledning i mark
- Elledning i mark

- Avloppsledning
- Dagvattenledning
- Vattenledning
- Fjärrvärmeledning
- It-kabel
- TV-kabel
- Gatunamn
- Nivåkurvor
- Fastställd höjd på gata och mark
- Traktnamn
- Registrernummer

Skala 1:500 (1:1000 i A3-format)



DEL AV REN 30:1 - NY FÖRSKOLA
BOLLNÄS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN
Handläggare: Marie Berglund
Planhandlingar framtagna av: Elin Byström, Johan Skoog Arkitektkontor AB