



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

----- Detaljplanegräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Högst en fjärdedel av tomtens areal får bebyggas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar
fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Kvartersgräns, Fastighetsgräns
 Fastighetsbeteckning
 Byggnader, fasadlinjer redovisade
 Gata
 Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets mätavdelning i maj 2006. Koordinatavsnitt: Lokalt Norrtälje stad. I höjd: RH00. Kartstandard 2.

[Signature]
 BJÖRN ÖRTENGREN
 mätningsschef



PLANKARTA

till planen hör:
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

NORRTÄLJE KOMMUN

Godkänd av KS 2007-04-23, §125

Antagen av KS 2007-04-23, §125

Laga kraft 2007-05-24

Detaljplan för
 kv KLIPPAN 11 samt del av TÄLJE 5:46
 i Norrtälje stad

Samrådsförslag 2006-10-15

[Signature]
 Olivera Boljanovic
 Tf. Stadsarkitekt

[Signature]
 Olle Burman
 Arkitekt SAR/MSA

Skala 1:500
 0 10 20 30 40 50 m

0188 - P07/0423/1