

Detta utgör ett tillägg till gällande detaljplan A197, Trelleborgs kommun, Skåne län, laga kraftvunnen den 12 september 1983. Tillägget ska läsas jämsides med underliggande detaljplan A197.

TILLÄGG TILL PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkartan upprättad
Höjdsystem
Plansystem

2013-03-19
RH2000
Sweref 99 1330

○ Dataanordning, Övrigt
⊗ Elanordning, Belysningsstolpe
□ Elanordning, Skåp
□ Elanordning, Övrigt
— Da — Dataledning
— Elledning, i mark och vatten
— T — Teleledning, i mark och vatten
— G — Gasledning

— D — Huvudledning
— S — Servisledning
— S — Huvudledning
— S — Servisledning
— V — Servisledning
— * — Illustration, linje
— — Användningsgräns

— — Egenskapsgräns
— — Planområdesgräns
— — Marken får inte bebyggas
— — Övrigt
— — <all other values>
— — Industri
— — Byggnad, beteckning
— — Hack, mittlinje

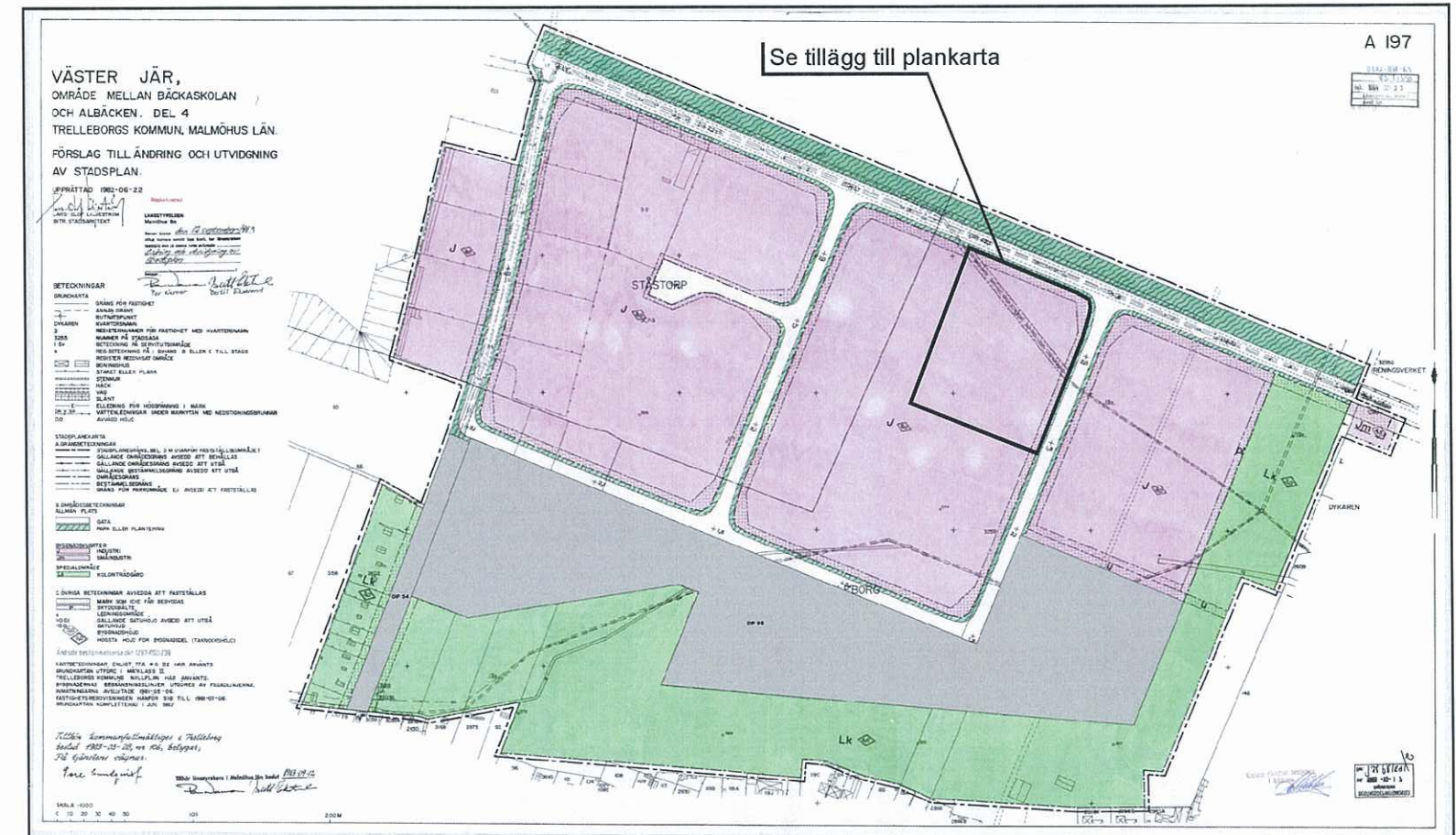
Plank
Staket
Stenmur, kantlinje
Bro
Byggnad, yta

Typ, Konstruktionsstatus
Industri, Klat
Industri, Rivet
Komplementbyggnad, Klat
Samhällsfunktion, Klat

Gränspunkt
Detaljtipp
FGP
FGPU

Gräns, linje
Detaljtipp
FASTGR
KVTRAKTGR
* Servitut
Beläggning, ej kantsten
Gångbana
Gång- och cykelbana, ej kantsten
Körbana, kantsten
Körbana, ej kantsten

GÄLLANDE DETALJPLAN A197



TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom särskilt markerat område i detaljplan A197. Tillägget ska läsas jämsides med underliggande stadsplan A197

GRÄNSER

— — — — —

Gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla

NYTTJANDEGRAD

e₁

Största byggnadsarea är 65 % av fastighetsarean

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det att planen vinner laga kraft

UPPHÄVANDE AV PLANBESTÄMMELSER

Genom detta tillägg till planbestämmelserna upphävs följande bestämmelser inom särskilt markerat område i detaljplan A197:

3 § SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

Ledningsområde:

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar

4 § EXPLOATERING AV TOMT

a/ Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst hälften bebyggas

TRELLEBORGS KOMMUN
Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplanen antagen 2013-06-03
Beslutet har vunnit laga kraft 2013-07-02

PLANHANDLINGAR

Tillägg till planbeskrivning

Tillägg till plankarta

Tillägg till planbestämmelser

ANTAGANDEHANDLING

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Ändring genom tillägg till

Detaljplan A197, Väster Jär, område mellan Bäckaskolan och Albäcken. Del 4, Trelleborgs kommun, Skåne län

Upprättad 2013-05-06

Antagen SBN 2013-06-03

Laga kraft

Ann-Katrin Sändelius
Plan & Byggchef

Gunnar Göransson
Planarkitekt

TRELLEBORGS KOMMUN
Samhällsbyggnadsförvaltningen

ADP 195
2012.0012