

Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2007
Fastighetsredovisningen aktuell 8 mars 2007
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 8 mars 2007 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

---	Fastighetsgräns
- - -	Traktgräns
STRANDKAJEN	Traktnamn
6	Fastighetsbeteckning
[]	Byggnader, fasadlinjer redovisade
[]	Staket
[]	Mur
[]	Slänt
[]	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områdena med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

---	Gräns för planområde (tre meter utanför)
- - -	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik
TORG	Torg

Kvartersmark

C ₁ T ₁	Resecentrum och Centrum, dock inte bostäder
E ₁	Pumpstation
W ₁	Vattenområde som får överbyggas

Begränsningar av markens bebyggande

[]	Marken får inte bebyggas
[]	Marken får endast bebyggas med lager eller andra biutrymmen
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x ₁	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik till en fri höjd av 4,0 meter
z ₁	Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik till en fri höjd av 4,7 meter

Utfart

[]	Körbar in- och utfart får inte anordnas
-----	---

Räcken

[]	Skyddsräcken respektive mur/staket skall finnas
-----	---

Utformning och utförande

Utformning

[]	Högsta byggnadshöjd i meter
I III	Högsta antal våningar

Utförande

b ₁	Byggnad skall utföras med hänsyn till allmän ledning
----------------	--

Administrativa bestämmelser

•	Genomförandetiden är femton år från den dag planen vunnit laga kraft
•	Bygglov får inte ges förrän befarad markförorening avhjälpas

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR ÖRNSKÖLDSEVIKS CENTRAL M.M.

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 13 AUGUSTI 2008, REVIDERAD 19 SEPTEMBER 2008
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP08/1002/1

Kopierat i likhet med originalet bestyrkes:

Gunnar Sjögren

Örnsköldsviksfjärden

Antagen: Plan- och miljönämnden
2 oktober 2008, § 131
Laga kraft: 29 oktober 2008