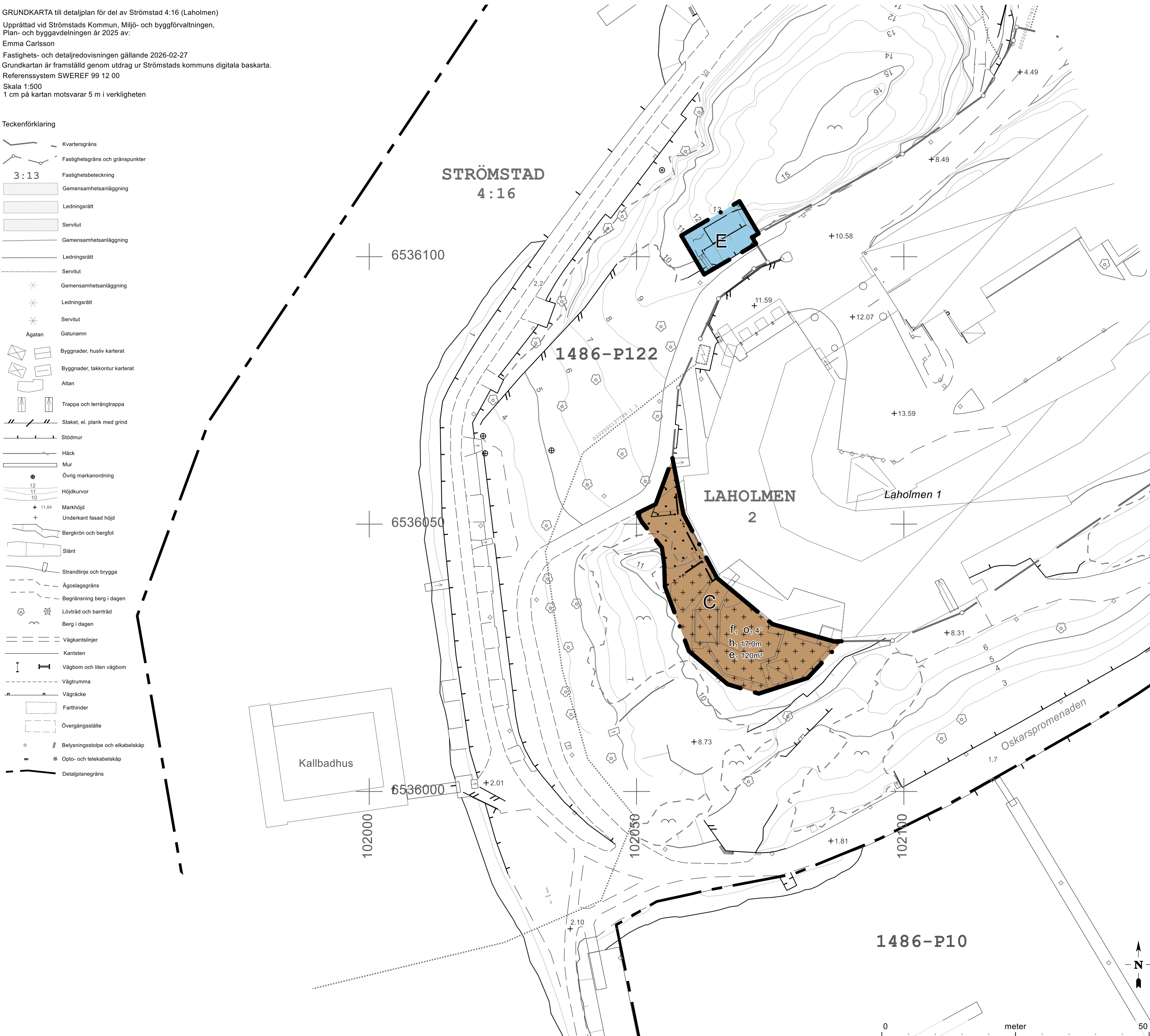


Upprättad vid Strömstads Kommun, Miljö- och byggförvaltningen,
Plan- och byggnadsavdelningen år 2025 av:
Emma Carlsson

Fastighets- och detaljredovisningen gällande 2026-02-27
Grundkartan är framställd genom utdrag ur Strömstads kommuns digitala baskarta.
Referenssystem SWEREF 90 12 00

Skala 1:500
1 cm på kartan motsvarar 5 m i verkligheten

	Kvartersgräns
	Fastighetsgräns och gränspunkter
3:13	Fastighetsbeteckning
	Gemensamhetsanläggning
	Ledningsrätt
	Servitut
	Gemensamhetsanläggning
	Ledningsrätt
	Servitut
	Gemensamhetsanläggning
	Ledningsrätt
	Servitut
	Agatan
	Gatunamn
	Byggnader, husliv karterat
	Byggnader, takkontur karterat
	Altan
	Trappa och terrängtrappa
	Staket, el. plank med grind
	Stödmur
	Häck
	Mur
	Övrig markanordning
	Höjdkurvor
	Markhöjd
	Underkant fasad höjd
	Bergkron och bergfot
	Slänt
	Strandlinje och brygga
	Ägodelsgräns
	Begränsning berg i dagen
	Lövträd och barträd
	Berg i dagen
	Väggkantslinjer
	Kantsten
	Vägbom och liten vägbom
	Vägrumma
	Vägräcke
	Farthinder
	Övergångsställe
	Belysningsstolpe och elkabelskäp
	Opto- och telekabelskäp
	Detaljplanegräns



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

● Planområdesgräns.
— . . — . . — Egenskapsgräns.

Kvartersmark

C	Centrum.
E	Tekniska anläggningar.

Strandskyddet är upphävt.

☐ Marken får inte förses med byggnad.
☐ Marken får endast förses med skärmtak och fristående öppna byggnadskonstruktioner med tak.

Högsta totalhöjd på byggnadskonstruktioner och tak är 17,0 meter över angivet nollplan.

Största takvinkel för fasta takkonstruktioner är 4 grader.

f₁ Staket ska vara genomsiktliga.

e₁ Största byggnadsarea är 120 m².

Genomförandetiden för detaljplanen är fem år.

Leo Westlin
Planeringsarkitekt

