

Länsstyrelsen Kristianstads län Planeringsavdelningen
Ink 80 10 05.
Dnr 908-80

Området norr om Vattenverket i Åstorps samhälle och kommun.
Kristianstads län.

Förslag till ändring för del av stadsplan.

Beskrivning.

För området gäller stadsplan fastställd av Länsstyrelsen 1973-01-03. Länsstyrelsen har även 1979-09-07 fastställt förslag till ändring och utvidgning av denna stadsplan. Beslutet har emellertid överklagats till regeringen.

Enligt det 1979-09-07 av Länsstyrelsen fastställda planförslaget avses området utnyttjas för friliggande eller kopplade bostadshus i en våning. Kring det befintliga vattenverket finns ett område för allmänt ändamål. Det nu föreliggande stadsplaneförslaget innebär:

- att området för allmänt ändamål utökats åt norr men något nedminskats i den östra delen,
- att föreslagen vändplats förskjutits två tomtdjup åt norr och tre tomter för friliggande bostadshus därmed utgått.
- att en ny infart till området för allmänt ändamål anordnats från i östra delen av planområdet föreslagen matargata.

Motiven för stadsplaneändringen är att det vid fortsatta diskussioner om placering av barnstuga inom området framkommit att området norr om vattenverket skulle vara lämpligt. Bland annat kan man härvid utnyttja en del av vattenverkstomten för lek och andra aktiviteter i anslutning till vattenverket. Enligt det tidigare stadsplaneförslaget avsågs barnstugan förläggas i anslutning till skolan ungefär 200 meter öster om det nu aktuella området. Emellertid skall barnstugan uppföras 1980 och skolan inte förrän omkring 1984 varför det ur exploateringsynpunkt bedömts olämpligt att förlägga barnstugan vid det planerade skolläget. Bland annat skulle kommunen tvingas göra en investering på över 1 miljon kronor fyra år tidigare än vad som eljest är nödvändigt.

Vid planförslagets upprättande har samråd skett med sociala centralnämnden, enskilda samt med övriga berörda kommunala myndigheter.

Av Länsstyrelsen 1979-09-07 fastställda stadsplanebestämmelser avses gälla i tillämpliga delar.

Åstorp 1979-10-31

Johan Mogensen
Johan Mogensen
Stadsarkitekt

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT
DEN 1980-05-21 § 75 BETYGAR:
Johan Mogensen
JOHAN MOGENSEN
STADSARKITEKT

Dnr 11.082-1639-80. Tillhör
länsstyrelsens i Kristian-
stads län beslut den 5 sep-
tember 1980.

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

Kopierna riktighet bekräftas
Sto kholm den 1/6 1980
LiberKarlör
Pia Axelsson