

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1975-06-24. § 181

INKOM 110822-

15 JAN 76 0078 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Bil 3

NO. 110822-AMUN	
Byggnadsnämnden	
74MRS 772 (23)	
Direnr	La op. utredning
72/831	315

Bengt Strandberg
Sekreterare

BESKRIVNING

över byggnadsplan över delar av Väsby och Överboda byar
i Frötuna socken av Norrtälje kommun och Stockholms län.

Planen är uppgjord med stöd av grundkarta upprättad år 1965
av Allmänna Ingenjörbyrå AB, Stockholm.

Området är beläget cirka 10 km sydost om Norrtälje och med
gräns mot Saltsjön. Avståndet till affär i Vreta är cirka
5 km. Allmän väg leder fram till centrum av området.

Planområdet utgöres huvudsakligen av barrskogsterräng om-
växlande med sammanhängande åkerområden under kultur. Vissa
delar av skogsmarken har intill sen tid betats och vegeta-
tionen där är således mycket tilltalande. Terrängen lämpar
sig mycket väl för fritidsbebyggelse. Planområdet har en
sammanlagd strandsträcka om cirka 1000 m där möjligheterna
att anordna bad- och båtplatser är mycket goda. Stranden
har till allra största delen frilagts från ytterligare
tomtmark.

Befintlig bebyggelse har, trots att den ibland legat nära
stranden, kunnat förläggas inom kvartersmark så när som på
ett fall, nämligen före detta brukningscentrum på Väsby 3:1.

Stora områden har utlagts till parkmark. Den öppna jorden,
som till större delen utlagts till park, avses att inom
överskådlig tid brukas för jordbruksändamål. Vid gallring
och röjning av skogsbeståndet kommer i största utsträck-
ning alla lövträd (parkträd) att bevaras.

Bebyggelsen avses att utgöras av fritidshus på tomtplatser
med en minsta areal av 2.000 m².

Vatten- och avloppsfrågorna har endast bedömts okulärt.
Infiltration av köksavlopp torde dock kunna ordnas främst
då inom den odlade jorden.

Planer finnes på en framtida utbyggnad av allmän väg
Spraggarboda-Spillersboda.

Mark har reserverats för detta ändamål i tvänne alternativ,
ett genom den centrala delen av planområdet och ett i ett
nordligare läge. Det senare alternativet överensstämmer med
sträckningen enligt kommunens översiktsplan.

Det förra alternativet har i skrivelse av den 28 april 1966
godkänts av vägförvaltningen i Stockholms län, bilaga 1.

Samråd vid planens upprättande har dessutom skett med stads-
arkitekten.

Norrtälje

den 23.3.1972

Olof Dahlqvist

distriktslantmätare