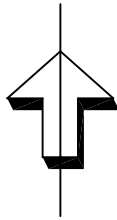
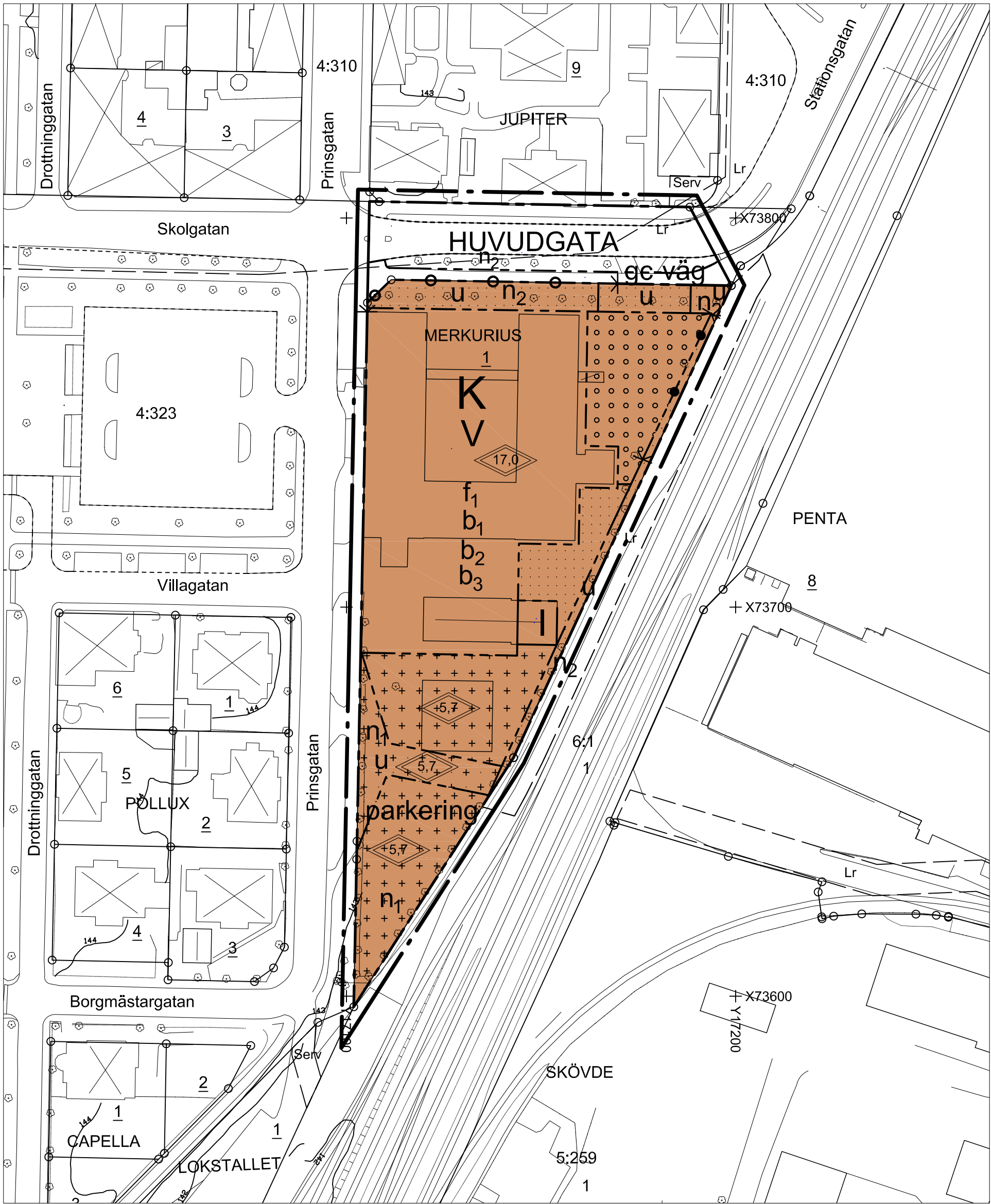


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detailplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- K Kontor

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- gc-väg Gång- och cykelväg
- n₂ Träden får inte fällas, nedtagning av träd kräver marklov

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken får endast i undantagsfall bebyggas med uthus och garage
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- Körbar utfart får inte anordnas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Vid nedtagning av träd skall samma antal träd återplanteras i områdets närhet med träd som har ett minsta stamomfång av 25 cm
- n₂ Träden får inte fällas, nedtagning av träd kräver marklov
- parkering Parkeringsplats skall finnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 17,0 Högsta totalhöjd i meter
- V Högsta antal våningar
- b₁ Fasad mot järnvägsområde skall förses med gasdetektorer. Gasdetektorerna skall larma vid giftutsläpp och stänga av byggnadens ventilation. Friskluftsintag får inte placeras i fasad mot järnvägsområdet
- b₂ Vibrationskänslig verksamhet kräver speciell grundläggning med avseende på vibrationer
- b₃ Byggnadens fasad skall utformas så att bullernivån inomhus inte överstiger 40 dB(A) ekvivalentnivå och 55 dB(A) maximalnivå
- f₁ Särskilda krav på utformning, färgsättning, skyltning och yttre miljö

STÖRNINGSSKYDD

- Mur skall anordnas

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning.
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Gata
- Rutnätspunkt
- Lövträd

UPPLYSNINGAR

Detailplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 00 Koordinatsystem 5 gon V, standard 2

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Förvaltningschef

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

Den tomtindelning (1683K - 1244) som fastställdes 1971-03-25 upphör att gälla för fastigheten Merkurius 1.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje



SKÖVDE KOMMUN
Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse

- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utställningsutlåtande

Detailplan för
MERKURIUS 1
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2006-09-28

Claes Waxberg
Planchef

Inger Holm
Fysisk planerare

Skala 1:1000

01020304050100150

Beslutsdatum	Sign
Bn godkännande 2006-06-08	
Antagande 2006-09-28 BN § 193	
Lagakraftvinnande 2006-10-23	
PLAN 2006/8	