

18-08



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planerheten

Handläggare

arkitekt

Carin Ancker

Tel 08 - 785 54 29

FASTSTÄLLELSEBESLUT

1 (2)

Datum

Beteckning

1988-02-24

11.082-13-87

Norrtälje kommun

Box 200

761 00 NORRTÄLJE

Förslag till ändring av byggnadsplan för södra delen av Svanberga samhälle (del av Svanberga 1:10 m fl fastigheter) i Estuna socken, Norrtälje kommun

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen (17 kap 9 § plan- och bygglagen) ovannämnda byggnadsplan, som antagits av kommunfullmäktige den 16 december 1986.

Strandskydd enligt 15 § naturvårdslagen skall som hittills inte råda inom planområdet.

Byggnadsplanen visas på en i januari 1986 upprättad, i juni 1986 kompletterad och i augusti 1986 reviderad karta med därtill hörande bestämmelser. Planens bakgrund och ändamål framgår av planbeskrivningen.

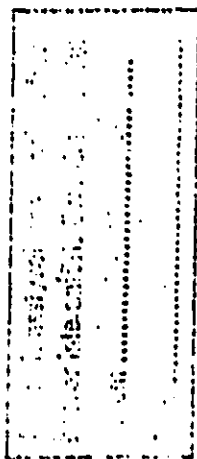
Den föreslagna gång- och cykelvägen i delen söder om "gamla vägen" (s 2), och den utvidgade parkeringen och bussuppställningen söder om värdshuset är belägna på kommunens mark. Länsstyrelsen utgår från att kommunen svarar för att ett genomförande kommer till stånd. Statliga medel saknas.

Ägaren till fastigheten Svanberga 1:35 har i skrivelse till länsstyrelsen hemställt att gångvägen från affären och fram till fastigheten Svanberga 1:27 ("gamla vägen") även fortsättningsvis ska vara avstängd med cementblock eller på annat lämpligt sätt med hänsyn till tidigare förekommande störande biltrafik på gångvägen. Enligt planbeskrivningen är kommunens avsikt att Svanberga 1:27 ska behålla sin direktutfart till allmänna vägen. Vägförvaltningen får för sin del anförda att om gångvägen öppnas norrut för att ge fastigheten 1:27 förbindelse via denna med riksvägen, skall samtidigt förbindelsen mellan gångvägen och riksvägen vid fastigheten 1:27 stängas av, en lösning som vägförvaltningen förordar.

De anmärkningar som i övrigt framförts mot planen har bemötts av kommunen i stadsarkitektkontorets tjänsteutlåtande i augusti 1986.

Länsstyrelsen anser att kommunen gjort en rimlig avvägning mellan enskilda och allmänna intressen och ansluter sig till kommunens bemötande i tjänsteutlåtandet.

Delta beslut kan överklagas hos regeringen, bostadsdepartementet, se bilaga (formulär X).



%

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

Hantverkargatan 29

Telefon

08 - 785 4000

Postgirokonto

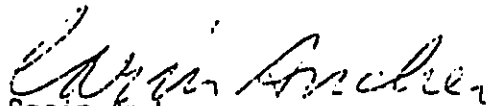
3 51 72 - 6

18-08

11.082-13-87

Vid länsstyrelsens beredning av detta ärende har deltagit företrädare för berörda enheter inom planeringsavdelningen. I den slutliga handläggningen har deltagit bitr länsarkitekt Bo Näswall, beslutande, länsassessor Karl-Henrik Ziefvert, bitr överlantmätare Olof Andersson och arkitekt Carin Ancker, föredragande.

Enligt länsstyrelsens beslut


Carin Ancker