

Grundkartan upprättad den 3 december 1987 av

Sven Palmkvist
Sven Palmkvist
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh 70
Måtklass: III

Grundkartans beteckningar:

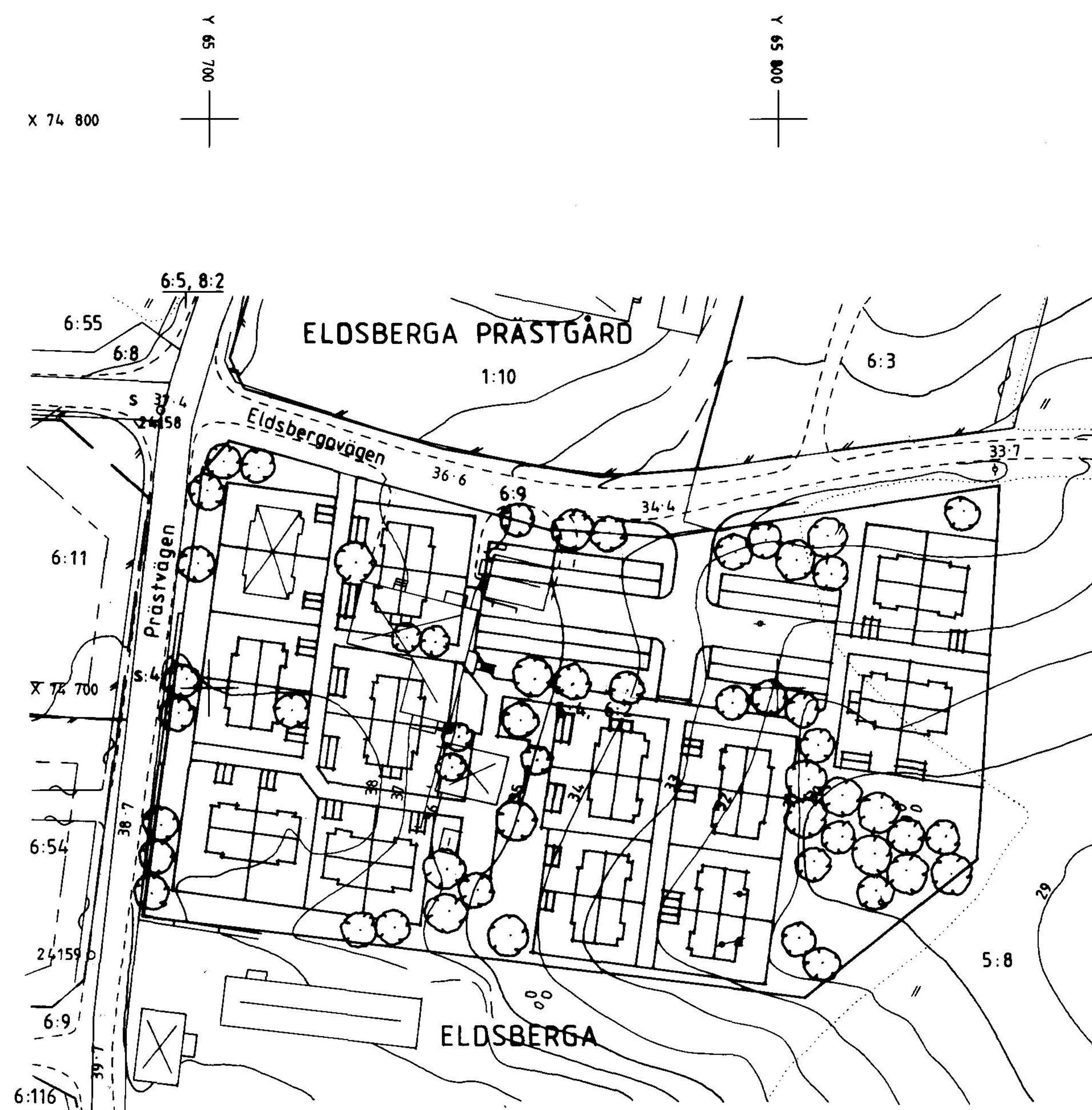
- fastighetsgränser
5:4 registernummer
☒ bonings- resp. uthus
- - - - - väg
- - - - - staket
- - - - - häck
- - - - - ägoslagsgränser
- - - - - lövskog
- - - - - åker
- - - - - nivåkurvor
36.6 avvägd höjd
o 24159 polygonpunkt

Grundkartan kompletterad den 2 maj 1988 av

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör



PLANKARTA SKALA 1:1000

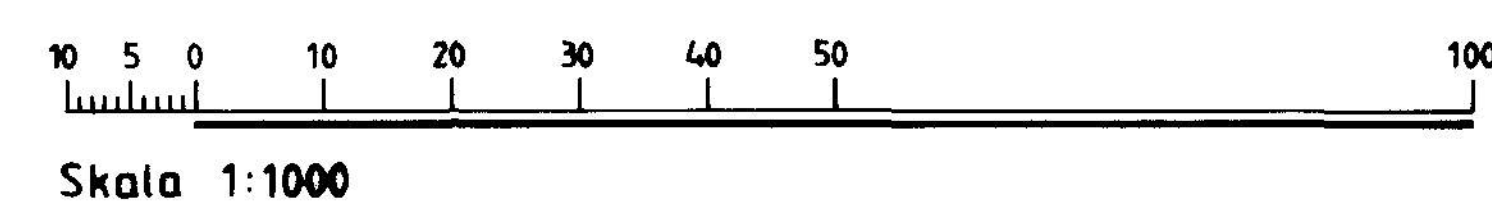


ILLUSTRATIONSKARTA SKALA 1:1000

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i
Halmstad beslut 1988-10-27
§ 260

I tjänsten

Thomas Högberg



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- - - Planområdesgräns
(linje på kartan ritad 3mm utanför planområdets gräns)
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Endast angiven användning är tillåten

Allmänna platser

LÖKALGATA Fordonstrafik samt gång- och cykeltrafik

Kvarteretsmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e 000 Största byggnadsarea/bostadshus i kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

lek Lekplats skall finnas

n Befintliga träd och natur skall bevaras

Utfart, stängsel

Stängsel skall finnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
I Högst en våning
V Vind får inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det
att den vunnit laga kraft

Kommunen är inte huvudman för
allmänna platser

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar

- plankarta med bestämmelser samt illustrationskarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

samt följande bilagor

- fastighetsförteckning
- va-utredning
- geoteknisk utredning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR ELDSBERGA 5:4, 6:2 ELDSBERGA, HALMSTAD

LANDSKRONAGRUPPEN AB 1988-04-13

REV. 1988-07-01

Claes Pettersson

CLAES PETERSSON
ARKITEKT

Claes Pettersson

CLAES PETERSSON
ARKITEKT

Godkänd för samråd av BN 1988-02-10

Godkänd för utställning av BN 1988-04-13

Antagen av KF 1988-10-27

Vunnit laga kraft 1988-11-25