

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Byggn. med takkont. resp fasadlinje
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Staket
- Mur
- Teleledning, underjordisk
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Regnr för fastighet med kvartersnamn
- Regnr för fastighet med traktnamn

Mätklass: II
 Koord. system: Södertälje lokala
 Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900
 Grundkarta med fastighetsredovisning
 upprättad 1994-12-15
 Rolf Skoglunda
 Stadsingenjör



PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e** Högst en femtedel (1/5) av fastighetens areal får bebyggas.
 Huvudbyggnad och uthus/garage får dock inte ha större byggnadsarea än 150 respektive 40m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTSEENDE

- p** Huvudbyggnader skall placeras minst 4,0m från tomtgränsen
- II** Högsta antal våningar
- fril** Endast friliggande hus
- v** Suterrängvåning får anordnas

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
 1995-04-19 § 145

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
 1995-05-11

På tjänstens vägnar

Erik Bengtsson
 Erik Bengtsson

Detaljplan för del av
RÅMARKEN 2
 vid Sunnemovägen
 inom JÄRNA
 SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1995-02-15

Uno Dahlén
 Uno Dahlén
 Stadsbyggnad

Erik Bengtsson
 Erik Bengtsson
 Planchef

Björn Lindskog
 Björn Lindskog
 Arkitekt

1132 A