

Beskrivning

1. Orientering och plandata

Detaljplanen för länsväg 330, förbi Bergeforsen blev laga kraftvunnen enligt regeringens beslut 1994-09-15. Vid det fortsatta genomförandearbetet med vägarbetsplan mm, har det visat sig att planens anslutning av Blomkålgatan mot lv 330 har fått en olycklig utformning som innebär risker för trafikanterna.

Detta planförslag har utformats för att ge en bättre framkomlighet och minskade olycksrisker.

2. Planhandlingar

Planförslaget utgörs av:

- plankarta i skala 1:2000
- planbestämmelser på plankartan

Planförslaget åtföljes av:

- denna planbeskrivning
- illustrationsplan i skala 1:500
- utdrag ur gällande plankarta
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

3. Planeringsförutsättningar

3.1 Gällande planer

Planförslaget berör detaljplan laga kraftvunnen 1994-09-15, samt stadsplan fastställd 1979-05-11.

För övrigt gäller översiktsplan för Timrå kommun, antagen i november 1990.

3.2 Markägoförhållanden

All mark inom planområdet ägs av Timrå kommun. Markägoförhållandena redovisas närmare i bifogad fastighetsförteckning.

4. Planförslaget

4.1 Planområdets avgränsningar

Förslaget omfattar de markområden som berörs av den ändrade vägsträckningen.

4.2 Avvikelser från gällande plan

Gällande plan utformades med en utredningsplan för länsvägen som underlag. I denna uppmärksammades inte de faktiska nivåförhållandena vid Lilldalsgatan, utan man bedömde felaktigt att Blomkålgatans förlängning kunde anslutas rakt ut mot den nya länsvägen.

I samband med att arbetsplanen togs fram och i det fortsatta arbetet med arbetshandlingar upptäcktes detta problem. Man konstaterade att anslutningen inte kunde genomföras då dels anslutningen blir för brant, ca 7%, och dels då korsningen hamnar i ett läge där länsvägen lutar 4-5 %.

En sådan utformning är mycket olämplig på grund av halkproblem vintertid och de olycksrisker det för med sig. Vägverket rekommenderar en lutning om högst 2,5 % inom ett område 50 m från vägkorsning.

4.3 Blomkålgatan

Vägverket har utarbetat ett nytt förslag för Blomkålgatans anslutningen mot lv 330. Utformningen framgår av illustrationsplanen. Vid anslutning mot länsvägen finns ett tillräckligt horisontalt stannplan. Från detta stiger gatan mot söder och ansluter mot Ribygatan och Lilldalsgatan.

För att klara godtagbara lutningsförhållanden på Blomkålgatan och anslutningen, måste gatan förlängas och anslutas till länsvägen ca 55 m längre västerut jämfört med gällande plan. Även sträckningen av gång- och cykelvägen justeras.

Vägprofilen medför att gatan i anslutning mot länsvägen går i skärning på en sträcka av ca 50 m. Därefter leds den på en lika lång bank som blir väl anpassad till marknivåerna på övre delen av Bergeforsen 1:10. Vid passage av Bergeforsen 1:3 och 1:9 görs en begränsad bergsskärning.

4.4 Miljökonsekvenser

Den framtida trafiken på Blomkålgatan bedöms uppgå till ca 1500 fordon per dygn. Störningar från buller och avgaser kommer inte att överstiga de högsta riktvärden som rekommenderas.

Den nya vägsträckningen innebär ett begränsat intrång i naturområdet. Det ger förändrade utsiktsförhållanden för Bergeforsen 1:10 och 1:15.

5. Samråd

Planarbetet har bedrivits i nära kontakt med Vägverket. Berörda markägare har fått ta del av pågående vägprojektering och framfört allvarliga erinringar mot planändringen. Det har främst gällt att de ser naturområdet i nordöst, som en tillgång för fastigheterna och att miljön försämras om det blir vägar runt om tomterna.

De har även föreslagit att anslutningen bör ordnas längre österut på länsvägen. Nivåförhållandena omöjliggör dock det. Vidare har de föreslagit en sänkning av Blomkålgatans södra del. Så kan man dock ej lösa det utan att förlora anslutningarna till Ribygatan och Lilldalsgatan.

Berörda myndigheter och markägare får under utställningsskedet tillfälle att åter ge synpunkter på planförslaget.

6. Ersättning vid planändring

Genomförandetiden för gällande plan är satt till den 31 december 2003. Eftersom planen nu ändras har markägare som berörs rätt till ersättning för den skada de lider enligt PBL 14:5.

I detta fall innebär planändringen ingen fysisk påverkan på angränsande villatomter. Den mest påfallande förändringen består i att anslutningssvägen får en s-formad sträckning över ett mindre naturområde beläget nordöst om Forsmon 1:10 och 1:19.

Markägarna upplever att de blir kringbyggda av vägen med ökade trafikstörningar på ett sätt som inte kan accepteras.

Kommunen anser dock att det nya förslaget inte innebär några sådana förändringar för angränsande fastigheter att särskild ersättning skall utgå. Fastigheternas byggrätter och angöringsvägar påverkas ej. Störningarna från trafiken i form av buller och avgaser bör minska på grund av bättre lutningsförhållanden. Naturområdet nordöst om fastigheterna påverkas då den ändrade vägsträckningen går genom området. Villafastigheterna har dock ingen särskild rätt till markområdet.

Timrå som ovan



Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

Detaljplan för

Blomkålgatans förlängning och anslutning mot lv 330

Forsmon 1:137 m fl

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 1995-11-27

Genomförandebeskrivning

1. Syfte

Denna beskrivning har upprättats för att belysa ansvarsfrågor, tidplan och andra arbetsmoment av betydelse för vägprojektet.

2. Organisation

Timrå kommun är huvudman för planen och ansvarar för lokalgatan samt huvudnät för vatten och avlopp.

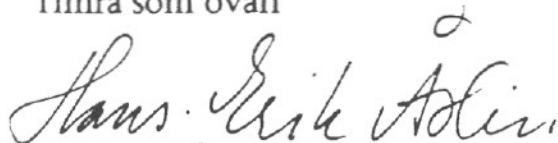
Statens vägverk är väghållare för lv 330.

Genomförandetiden, det vill säga detaljplanens giltighetstid, är begränsad till 31 december 2003.

3. Tidplan

Byggstart beräknas kunna ske så snart detaljplanen vunnit laga kraft.

Timrå som ovan



Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt