

Detaljplan för
MÖLLE 15:74 och 15:75 i Mölle
Höganäs kommun, Malmöhus län.

Stadsbyggnadskontoret 1994-09-06

Sören Stenqvist
Sören Stenqvist
stadsbyggnadschef

Dag Strandin
Dag Strandin
stadsarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande bestämmelser gäller inom område med nedanstående beteckningar. Bestämmelse med * gäller hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar:

- linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- - - användningsgräns
- egenskapsgräns

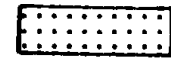
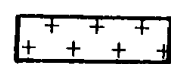
Markanvändning:

- B** kvartersmark för bostäder, mindre lokal för kontor, även i uthus, kan medges där BN så prövar lämpligt.

Utnyttjande:

- e₁ största byggnadsyta 300 m²
- e₂ största byggnadsyta 250 m²
- * minsta tomtstorlek är 900 m²
- * högst en lägenhet per huvudbyggnad, extra lägenhet för generationsboende kan medges där BN så prövar lämpligt.

Begränsning av markens bebyggande:

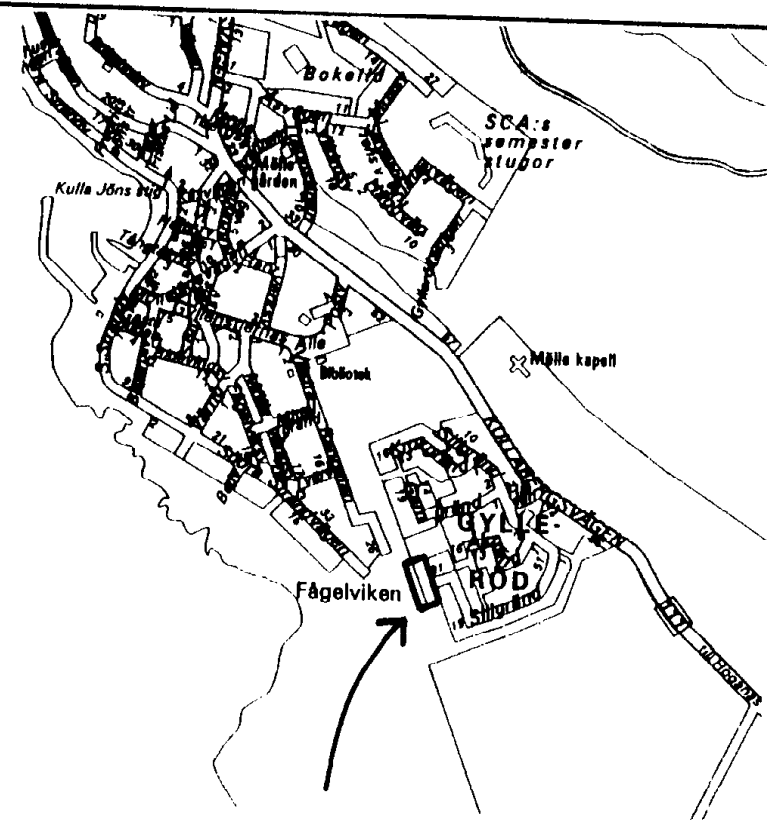
-  marken får inte bebyggas.
-  endast uthus och garage.

Placering och utformning:

- * huvudbyggnad skall placeras minst 1,5 m från gräns mot grannfastighet.
- * uthus får placeras i gräns mot grannfastighet högst en våning och byggnadshöjd 4,5 m utan hinder härav får takkupor anordnas till högst 1/3 av takets längd.

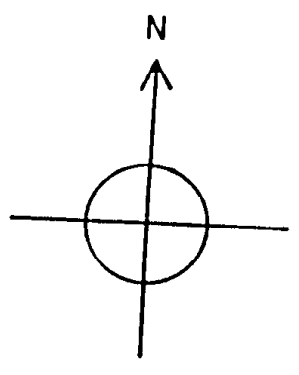
Administrativa bestämmelser:

- * genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vinner laga kraft
- * kommunen är inte huvudman för anslutande allmän platsmark.



PLANOMRÅDETS LÄGE

PLANKARTA

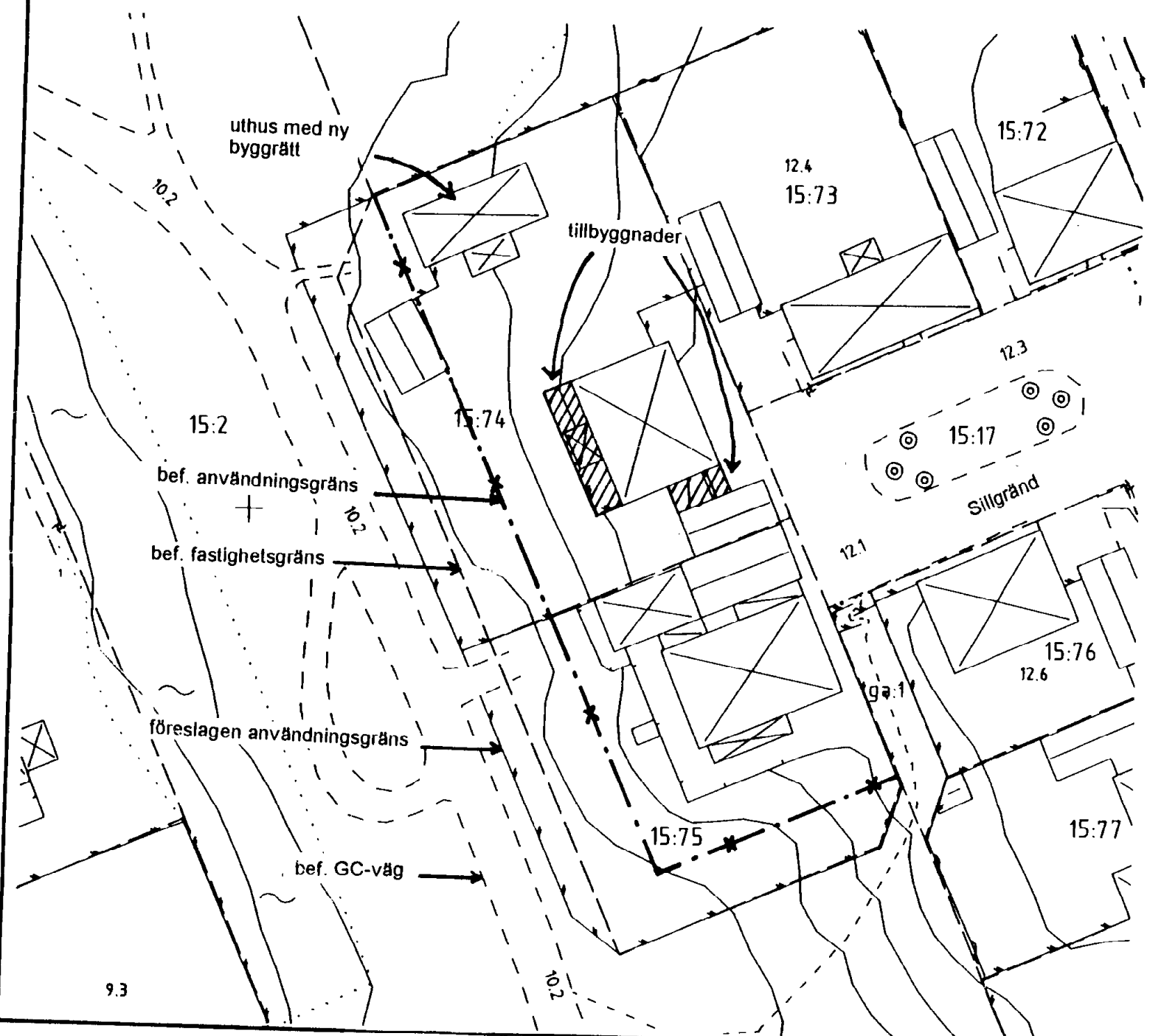


ANTAGANDEHANDLINGAR

karta med bestämmelser
planbeskrivning
genomförandebeskrivning
fastighetsförteckning
utlåtande över samråd

BESLUTSDATUM
antagande: 94-10-25
laga kraft: 94-11-24

ILLUSTRATION



Fastighetsredovisning enligt gällande registerkarta
Höganäs 1994-08-18

Hasse Johansson
1:e mätningssingenjör

SKALA 1:1000

SKALA 1:500