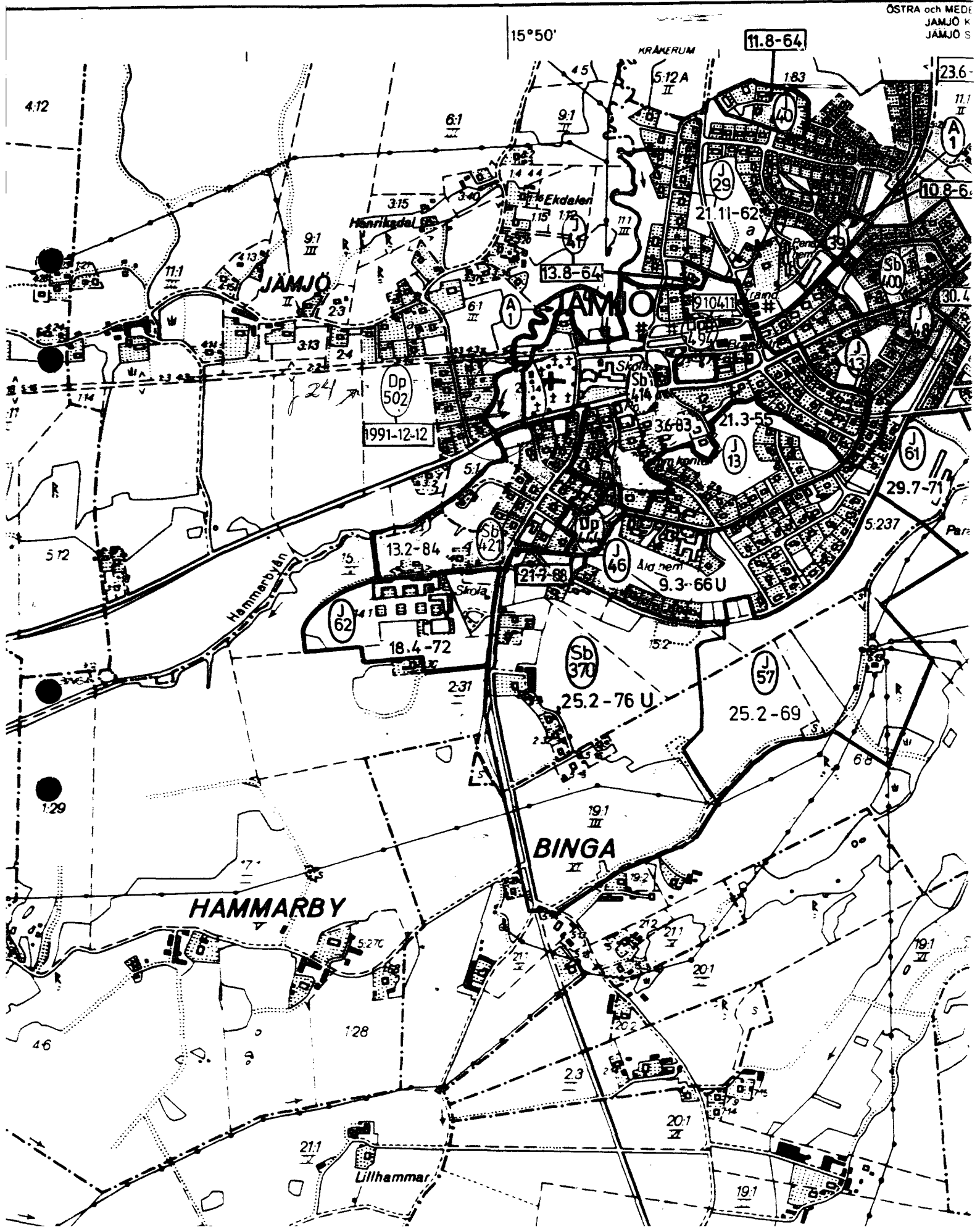


Detaljplan för utvidgning av JÄMJÖ KYRKOGRÅRD, fastigheten
Hammarby 1:76 i Karlskrona kommun.

Antagen av BN 1991-11-13 § 748

Laga Kraft 1991-12-12





91 -12- 1 8

25/40

**Detaljplan för utvidgning av Jämjö kyrkogård, fastighe-
ten Hammarby 1:76 i Karlskrona kommun**

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL

Byggnadsnämnden har den 13 november 1991 antagit "De-
taljplan för utvidgning av Jämjö kyrkogård, fastigheten
Hammarby 1:76 i Karlskrona kommun".

Länsstyrelsen har den 12 december 1991 enligt 12 kap 2 §
PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut såvitt av-
ses prövning enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftsbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 §
PBL har beslutet vunnit laga kraft den 12 december 1991.

Datum då beslutet vunnit laga kraft skall antecknas på
planhandlingarna.

Ulla-Britt Johansson
Ulla-Britt Johansson
Byrådirektör

Christina Olsson
Christina Olsson
Byråsekreterare

Kopia till:

Blekinge Östra Lantmäteridistrikt
Överlantmätaren
Kommunfullmäktige i Karlskrona kommun
Stadsarkitektkontoret
Vägverket
Plan- och bostadsenheten
Akten

adress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro
71 86 KARLSKRONA	Ronnebygatan 22	0455-870 00	0455-875 45	3 51 80-9



91 -11- 22

35/90

Detaljplan för utvidgning av JÄMJÖ KYRKOGRÅRD, fastigheten Hammarby 1:76, Jämjö registerområde, Karlskrona kommun.

Tidigare beslut: 1991-01-16 § 3 och 1991-03-13 § 157 och
1991-08-14 § 485.

Handlingar: Plankarta med bestämmelser, illustration, planbeskrivning och genomförandebeskrivning.

Utlåtande

Bil A

Föredragande: Planingenjör Ulla Gardfelt

Beslut: Byggnadsnämnden beslutar

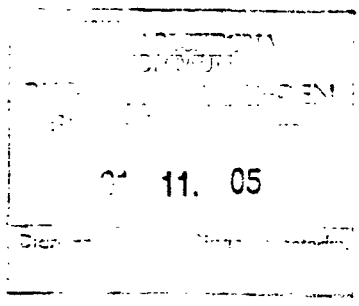
att i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 1990-05-31 § 408 anta detaljplan för utvidgning av Jämjö Kyrkogård, fastigheten Hammarby 1:76, Jämjö registerområde, Karlskrona kommun.

Ordförandens signatur

Justeringsmans
signatur

Sekreterarens
signatur

Planavdelningen, Sökanden ✓
Länsstyrelsen, kommunens anslagstav
Kommunfullmäktige, HB Ritstugan



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för utvidgning av
Jämjö Kyrkogård, fastigheten
Hammarby 1:76, Karlskrona kommun.

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till planförslaget har följande handlingar upprättats:
Plankarta med bestämmelser, illustration samt planbeskrivning och samrådsredogörelse av HB Ritstugan i Karlskrona.
Grundkarta och fastighetsförteckning av Lantmäteriet samt
Genomförandebeskrivning av mark- och exploateringskontoret i Karlskrona kommun.
Råd och synpunkter av Länsstyrelsen.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planens syfte är att skapa förutsättningar för en utvidgning av den befintliga kyrkogården mot väster för att där kunna anordna urngravskvarter samt minneslund.
En ny sträckning av befintliga kommunala huvudledningar för vatten och avlopp avses ske.

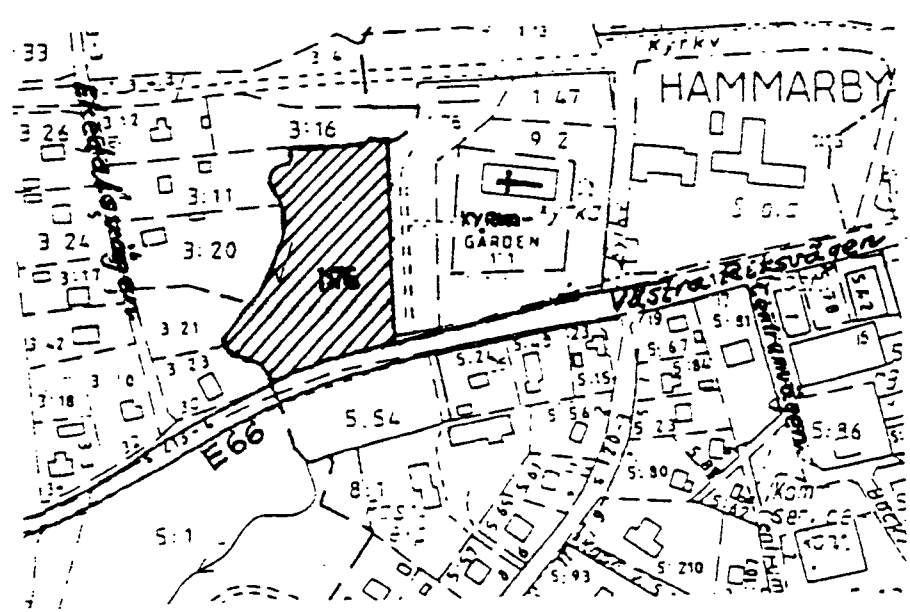
PLANDATA Läge

Planområdet är beläget i västra delen av Jämjö samhälle, invid och väster om kyrkan och den befintliga kyrkogården.

I söder begränsas området av E66-an, i väster och norr av ån samt i öster av den befintliga kyrkogården. Planområdet ansluter där direkt till gällande detaljplan fastställd den 3 juni 1983.

Tillhör byggnadsnämndens
i Karlskrona kommun protokoll

betygar i tjänsten



Areal	Planområdets area är 0,69 ha.
Markägoförhållanden	Lagfaren ägare till fastigheten Hammarby 1:76 är Jämjö Pastorat.
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	
Översiktliga planer	Någon översiktsplan enligt plan- och bygglagen finns ej antagen för kommunen.
Förhandsbesked	Länstyrelsen har efter hemställan om förhandsbesked från kommunen genom beslut 1990-11-27 sagt sig inte vilja motsätta sig den föreslagna planläggningen för nu avsett ändamål.
Tidigare planer	I en avstyckningsplan från 1930-02-14 antyds möjligheten av en kyrkogårdsutvidgning i princip som den nu planerade.
FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR	
Natur Mark och vegetation	Området som avses att utnyttjas för kyrkogårdsutvidgningen ingår i den markerade åravinen som väster om nuvarande kyrkogården skär djupt ned i förhållande till intilliggande mark och sedan planar ut närmast ån. Marken utgör i dag icke hävdad ängsmark med stort inslag av uppvuxna alar samt visé slybeväxning. En uppfyllning på mellan 1 och 1,5 meter avses att genomföras inom själva begravningsplatsområdet bl.a. för att erhålla en mindre brant lutning på förbindelsevägen mellan den nya och den äldre delen av kyrkogården. Lutningen på denna väg skall följa gällande handikappsnormer beträffande lutning, vilplan m.m.
Geotekniska förhållanden	Enligt utförd markundersökning daterad 1991-02-04 av trädgårdsarkitekt Ove Magnusson har materialet i samtliga schakt (6) utgjort ytlager av matjord samt sjösand till fulla djupet 150 cm.
Fornlämningar och byggnadsminnen	Några kända fasta fornlämningar finns inte inom området.
Bebyggelseområden	Bebyggelse finns ej och planeras ej inom planområdet. Närmaste befintliga bostadsbebyggelse är belägen på ca 75 meters avstånd dels på andra sidan ån och dels på andra sidan E66.

Gator och trafik Parkering, angöring m.m.	Som nämnts angränsar planområdet i söder till Europaväg 66. Någon körbar anslutning till denna skall ej ske. Gångtrafik till området skall ske antingen från trottoaren söder om kyrkogården eller via befintliga grusade gångar inom nuvarande kyrkogården som nås via internvägnätet från norr och öster där också erforderlig parkering är lokaliserad.
Kollektivtrafik	Busshållplats finns vid Europavägen i direkt anslutning till kyrkogården.
Störningar	Då ingen bebyggd mark gränsar till utbyggnadsområdet föreslås ingen speciell skyddszon runt kyrkogården.
Teknisk försörjning Vatten och avlopp	Vatten för bevattning planeras tillföras från befintlig anläggning på gamla kyrkogården. Några speciella anordningar för områdets dränering bedöms ej erforderliga m.h.t. dels att endast urngravar och minneslund planeras och dels att markens och planerad uppfyllnads genomsläpplighet är god.
El	Inga elledningar berör utbyggnadsområdet. Ev. tillkommande behov av elförsörjning sker från befintlig anläggning på kyrkogården.
Avfall	Hittills nyttjad tippningsplats för avfall i form av blommor och kransar i anslutning till ravinen används ej mer och platsen planeras och planteras enligt särskild anvisning av trädgårdsarkitekten.
Administrationsfrågor	Planen avses att genomföras inom en tid av 10 år.
Huvudmannaskap	Kommunen kommer inte att vara huvudman för allmänna platser inom planområdet.
Medverkande konsult	För detaljplanen svarar undertecknad handläggare på HB Ritstugan i Karlskrona. För begravningsplatsens utformning svarar trädgårdsarkitekt Ove Magnusson.
Medverkande tjänstemän	Planförslaget har upprättats i samråd med planingenjör Ulla Gardfelt, stadsarkitektkontoret.

HB Ritstugan i Karlskrona

Kristofer Swahn

Kristofer Swahn



1 -11- 25

25/90

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Hammarby 1:76, Jämjö registerområde, Karlskrona kommun.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan för processen

Byggnadsnämndens beslut om samråd	91-03
Samråd	91-06—07
Byggnadsnämndens beslut om utställning	91-08
Utställning	91-10
Byggnadsnämndens antagande	91-11
Byggnadsnämndens laga kraft	91-12

Ovanstående tidplan kan gälla under förutsättning att eventuella besvär mot detaljplaneförslaget kan lösas, samt att prövning skett enligt begravningskungörelsen och lagen om kulturminne.

Genomförandetid

Genomförandetiden är tio år från den dag planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Huvudman för anordningar inom kvartersmark samt för parkområde i planen är Jämjö församling.

TEKNISKA FRÅGOR

El och va

För eldistributionen inom området svarar Sydkraft AB. Jämjö kyrkogårdsområde är anslutet till det kommunala va-nätet. Samråd skall äga rum med kommunens tekniska kontor för bl a höjdanpassning av avloppsbrunnar i samband med uppfyllnad av planområdet.

Park

Röjningsarbetena på parkområdet skall ske i samförstånd med kommunens park- och naturavdelning. Möjlighet skall beredas att i framtiden anlägga gångstig för allmänhetens passage genom området.

EKONOMISKA ÅTGÄRDER

Kommunala kostnader och intäkter Planavgift

Inga kommunala kostnader och intäkter är föranledda av detaljplanen.

Detaljplanen med tillhörande grundkarta och fastighetsförteckning betalas helt av Jämjö församling.



FASTIGHETSÄTTSLIGA ÅTGÄRDER

Markförsörjning Lagfaren ägare till Hammarby 1:76 är Jämjö församling. Kyrkan äger även Kyrkogården 1:1, Hammarby 1:47 och Hammarby 9:2. Jämjö 6:1 (ån) ägs av Karlskrona kommun. Befintliga kommunala va-ledningar skall skyddas med ledningsrätt till förmån för Karlskrona kommun.

Fastighetsplan Behov av fastighetsplan bedöms ej föreligga.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har upprättats i samråd med Ulla Gardfeldt, stadsarkitektkontoret.

MARK- OCH EXPLOATERINGSKONTORET

Peter Warte

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Blekinge östra lantmäteridistrikt
Box 524
371 23 KARLSKRONA

FASTIGHETSFÖRTECKNING

1 (3)

1991-09-18

Dnr 915:30

91-09-26

85/90

Fastighetsförteckning tillhörande en i september 1991 upprättad detaljplan för utvidgning av JÄMJÖ KYRKOÅRD (fastigheten Hammarby 1:76), Jämsjö registerområde, Karlskrona kommun.

Avdelning A Fastigheter

Beteckning på grundkarta	Fastighetsägare, adress	Anm
1 Inom planområdet		
Hammarby 1:76	Jämsjö Pastorat Box 64 373 00 JÄMJÖSLÄTT	
2 Utanför planområdet		
Hammarby 1:13	Karlskrona kommun Mark- och exploateringskontoret 371 83 KARLSKRONA	
Hammarby 5:24	Elin Marianne Nilsson Boställsgatan 62 583 31 LINKÖPING	
Hammarby 5:54	Sven Peter Svenssons dödsbo Duverum 4 373 00 JÄMJÖSLÄTT	Lf anger ej dödsbo
Hammarby 8:1	Jämsjö Pastorat Adr, se Hammarby 1:76	
Hammarby 9:2	Jämsjö Pastorat Adr, se Hammarby 1:76	
Jämsjö 3:4	Karlskrona kommun Adr, se Hammarby 1:13	
Jämsjö 3:11	August Ragnar Persson Ekedalsvägen 8 373 00 JÄMJÖSLÄTT	
Jämsjö 3:16	Johnny Ingvar Holmberg Ekedalsvägen 10 373 00 JÄMJÖSLÄTT	
	Carina Holmberg Adr, som ovan	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Blekinge östra lantmäteridistrikt
Box 524
371 23 KARLSKRONA

FASTIGHETSFÖRTECKNING 2 (3)
1991-09-18 Dnr 915:30

Jämjö 3:20 Sixten Valentin Nilsson
Ekedalsvägen 6
373 00 JÄMJÖSLÄTT

Ingrid Nilsson
Adr, som ovan

Jämjö 3:21 Inga-Lill Petersson
V Riksvägen 30
373 00 JÄMJÖSLÄTT

Jämjö 3:23 Inga-Lill Petersson
Adr, som ovan

Jämjö 5:1 Karlskrona kommun
Adr, se Hammarby 1:13

Jämjö 6:1 Karlskrona kommun
Adr, se Hammarby 1:13

Kyrkogården 1:1 Jämjö Pastorat
Adr, se Hammarby 1:76

Avdelning B Samfälligheter

Beteckning på grund- kartan	Deläggande fas- tigheter	Deläggande fastigheters ägare, adress
-----------------------------------	-----------------------------	---------------------------------------

Inom planområdet

Binga s:1	Hammarby 1:76	Jämjö Pastorat Adr, se Avd A	Fler än 10 deläg fast
	Kråkerum 3:19	Bengt Olof Persson Kråkerum, Pl 365 373 00 JÄMJÖSLÄTT	

Utanför planområdet

s 213-4	Jämjö 3:9	Karl Gustav Appelkvist / Ekeryd, Pl 872 373 00 JÄMJÖSLÄTT	Fler deläg/ fast
	Jämjö 6:1	Karlskrona kommun Adr, se Avd A	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Blekinge östra lantmäteridistrikt
Box 524
371 23 KARLSKRONA

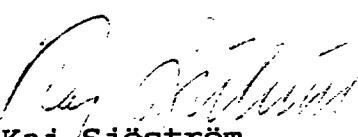
FASTIGHETSFÖRTECKNING 3 (3)
1991-09-18 Dnr 915:30

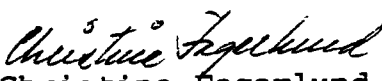
=====

Jämjö vägförening

Ordf: Tommie Gullin
Trädgårdsvägen 3
373 00 JÄMJÖSLÄTT

Helmer Skårner
Stationsvägen 1
371 62 LYCKEBY


Kaj Sjöström
Distriktslantmätare


Christina Fagerlund
Ingenjör