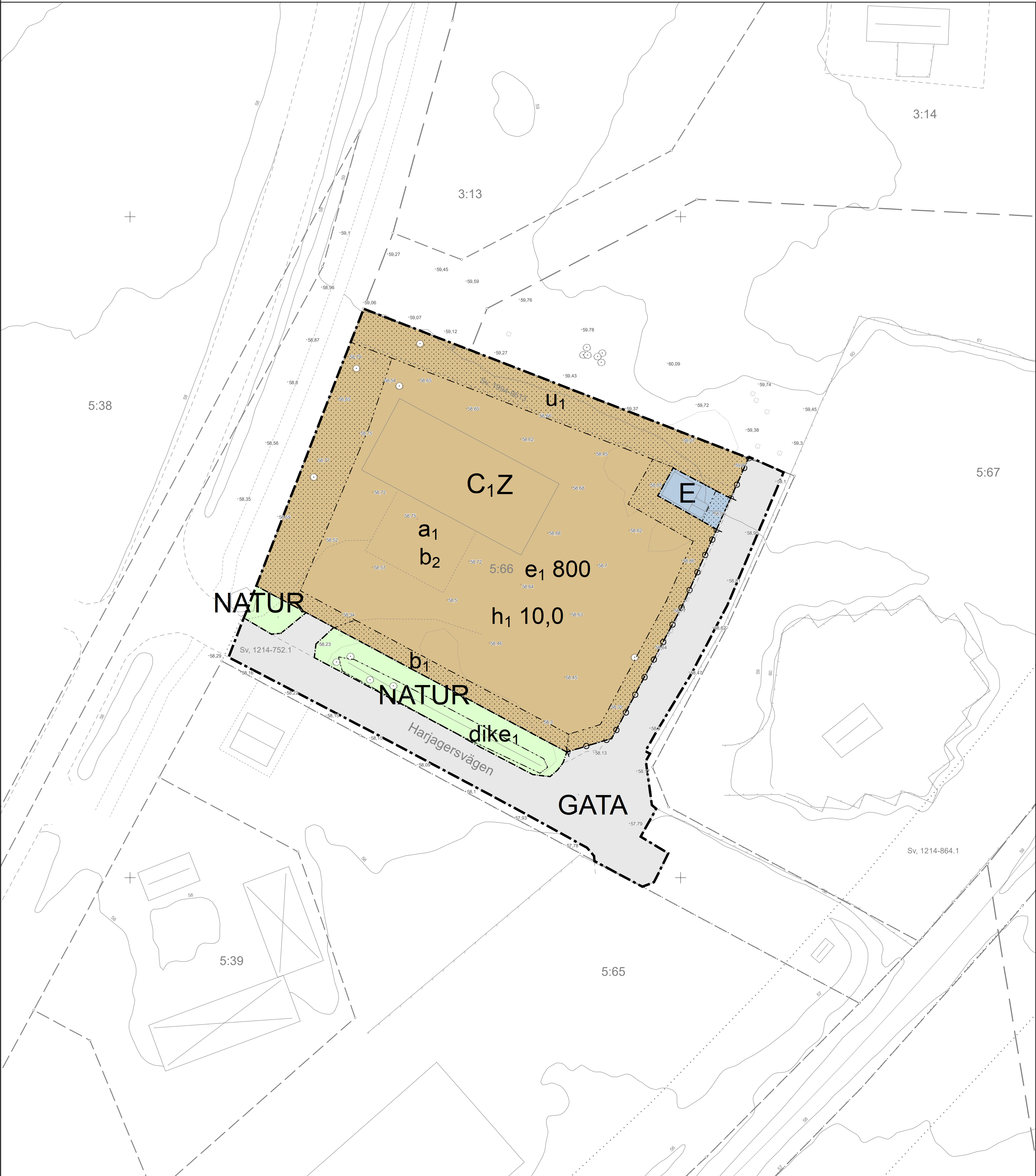


PLANKARTA



Grundkarta till detaljplan
FELESTAD 5:66

Svalövs kommun, Skåne län

Primärkartans beteckningar

- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Bostad husliv/takfot
- Komplementbyggnad husliv/takfot
- Skärmtak husliv/takfot
- Industri eller vksamhet, husliv
- Körbana, GC-bana, ej kantsten
- Körbana, GC-bana, kantsten
- Staket eller plank
- Stödmur
- Häck
- Lövträd
- Buske
- Belysningstolpe
- Ei eller Teleskåp

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000

Karttnehållet är baserat på utdrag ur primärkarta som är fältkompletterat inom beställt område 2025-01-21. Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet 2025-01-27. Gränskvalitet inom planområdet 0,025 m enligt Lantmäteriet. Gränsrör som kunde hittas och mätas in i fält bekräftar detta.

Kartbeteckningar enligt Hmk-Ka.D

Rättigheter Lokal fastighetsinformation, Lantmäteriet
Redovisningen av rättigheter kan vara ofullständig

Sv, 1214-752.1 Servitut



Upprättad 2025-01-31 av Monika Andersson,
Sweco Sverige AB, Helsingborg
E-post: monika.andersson2@sweco.se
Tel: 070-562 83 84



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- NATUR

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E
- C1Z

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats
dike1

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande
Höjd på byggnadsverk

h1 0,0

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u1
Utnyttjandegrad
e1 0,0

Ändrad lovplikt
a1

Utförande
b1
b2

Stängsel, utfart och annan utgång
b o o o o o b

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Till planen hör:	Miljökonsekvensbeskrivning	Planavgift debiteras ej
Planprogram	Fastighetsförteckning	Planavgift debiteras
Planbeskrivning	Samrådsredogörelse	
Illustrationskarta	Granskingsutlåtande	

Detaljplan för

Felestad 5:66 m fl. (Träningslokal)

Svalöv

Svalöv kommun

Laga krafthandling

Diarienummer: SBN 433-2024

Upprättad: 2025-10-20

Hjalmar Christensen
Planarkitekt

Sofia Tjernström
Plan- och exploateringschef



Beslutsdatum	Instans
2025-04-15 § 48	SBN
Granskning 2025-06-18 § 92	SBN
Antagande 2025-09-17 § 140	SBN
Laga kraft 2025-10-17	
1223	